

Zápis z odborného semináře „Pořizování územně plánovací dokumentace obcí“

Odborný seminář na téma „Pořizování územně plánovací dokumentace obcí“ se uskutečnil dne 2. července 2009 v kongresovém centru Aldis v Hradci Králové. Seminář byl uspořádán ve spolupráci Ministerstva pro místní rozvoj ČR s Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, Krajským úřadem Libereckého kraje a Krajským úřadem Pardubického kraje.

Seminář zahájil v 9:30 hodin Ing. Milan Pacák, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Ing. Petr Háp, vedoucí oddělení územního plánování Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, krátce nastínil program semináře.

V úvodu dopoledního bloku semináře byly zástupci příslušných odborů jednotlivých zúčastněných krajských úřadů podány informace o pořízení územně analytických podkladů obcí a kraje a dále pak informace o průběhu pořizování územně plánovací dokumentace kraje, tedy zásad územního rozvoje Královéhradeckého, Libereckého a Pardubického kraje.

Poté se ujal slova lektor semináře Ing. Tomáš Sklenář, vedoucí oddělení koncepčního a metodického, odboru územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Obsah hlavních příspěvků semináře:

- Připravovaná novela zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Problematika pořizování územně plánovací dokumentace obcí, a to zejména územních plánů, tj. zejména vyhodnocení potřeby vymezení dalších zastavitelných ploch v územním plánu, obsah výzvy na zpracování územního plánu, problematika kvalifikačních požadavků pro územně plánovací činnost. Ing. Sklenář současně upozornil, že obsah pořizovaných změn územních plánů obcí schválených před 1. 1. 2007 **nesmí** vztahovat vyhlášku č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (respektive její přílohu č. 7).
- Postavení dotčeného orgánu v procesu pořízení územně plánovací dokumentace, a to zejména situace, kdy se k již vydanému stanovisku nepřihlíží včetně řešení rozporů
- Postup při vydávání a nabytí účinnosti územního plánu a o možnostech přezkumu územního plánu vydaného formou opatření obecné povahy. Odlišnosti při pořízení změn a úprav územních plánů schválených před účinností stavebního zákona.

V závěru semináře Ing. Tomáš Sklenář odpověděl na veškeré dotazy podané během semináře jednotlivými účastníky. Mezi diskutované problémy patřily otázky způsobu řešení veřejně prospěšných staveb – způsoby aplikace ustanovení bodu I. , části 1) písmene g) a h) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Dále byla rovněž diskutována konkrétní problematika případu možnosti vzniku rozporu a případy kdy k rozporu v procesu pořízení územního plánu nedochází. Seminář byl ukončen v 15:00 hodin.

Zapsala: Ing. Radana Smolová

Souhlasí: Ing. Petr Háp