

**Soupis staveb přihlášených do soutěže
„STAVBA ROKU 2018“ Královéhradeckého kraje**

STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍ VÝROBNÍ HALY J V AREÁLU FIRMY PETROF	
Příhlašovatel	STATING s.r.o.
Projektant	ADONIS PROJEKT, spol. s r.o.
Zhotovitel	STATING s.r.o.
Investor	PETROF, spol. s r. o.
Období realizace	Květen 2016
Datum kolaudace	Září 2017

V roce 2014, sto padesát let od založení firmy, vzniká myšlenka vybudování nového obchodního a kulturního centra pro prezentaci tradičního českého výrobku, myšlenka stavby moderního pianosalonu, hudební kavárny a víceúčelové kulturní haly. Pro umístění záměru uvolnila firma Petrof spol. s r.o. ve stávajícím areálu v Hradci Králové severní loď původní výrobní a skladové haly, která přiléhá k příjezdové veřejné komunikaci v ulici Na Brně. Objekt byl postaven v sedmdesátých letech z důvodu zvýšené poptávky především za SSSR a USA. Sloužil od počátku zejména pro montáž pianin, k čemuž byl technologicky špičkově vybaven. Severní loď poskytovala skladové zázemí pro výrobní část objektu. Součástí velké části prostoru byly i intonérské kabiny.



STEZKA KORUNAMI STROMŮ KRKONOŠE	
Přihlašovatel	Zážitková akademie s.r.o.
Projektant	Josef Stöger
Zhotovitel	Zážitková akademie s.r.o.
Investor	Stezka korunami stromů Krkonoše s.r.o.
Období realizace	01/2017 – 07/2017
Datum kolaudace	29. 9. 2017

Stezka korunami stromů stojí na hranici Krkonošského národního parku. „Pěkný“ les je z ní nadosah, protože pro její stavbu dřevaři pokáceli jen 28 stromů. Ve spolupráci se Správou KRNAP vznikl čistý a efektivní vzdělávací systém 40 skleněných tabulek s kukátkami zaměřených na detaily lesa; 3 vzdělávacích zastávek graficky interpretujících „pěkný“ les, což je termín, který díky Stezce používají i lesníci; a podzemní expozice „Půda – neviditelná součást lesa“. Ta představuje půdu v rovině emoční – je tam tma, skutečné kořeny, místní hornina a zvuky přesýpané zeminy. Rovina informační je 19 panelů s elegantními texty a obrázky. Expozice je stravitelná pro laiky i ve špičkách návštěvnosti. K jazykovým překladům vznikla mobilní aplikace, proto texty na panelech nejsou přečpané. Na zem 23 metrů pod chodidly je vidět ze 3 adrenalinových zastávek. V designu Stezky jsou publikace pro malé i velké. Pacienti blízkých Janských Lázní ocení, že je bezbariérová. Stezka se nepřetahuje o pozornost s okolím. Nedaleko je nejdelší lanovka v ČR, rozhledna Panorama i naučná stezka Černoohorské rašeliniště. Stezka je logickou součástí cíle pro návštěvníky Krkonoš.



VÝSTAVBA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY LS HOŘICE, HOŘICE V PODKRKONOŠÍ	
Přihlašovatel	Lesy České republiky, s. p., Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec
Projektant	Ing. arch. Tomáš Veselý Break Point spol. s r.o., Nad cihelnou 967/17, 147 00 Praha 4
Zhotovitel	Stylbau s.r.o., Plačice, Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové
Investor	Lesy České republiky, s. p., Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec
Období realizace	19. 10. 2015 – 30. 1. 2017
Datum kolaudace	8. 3. 2017

Výstavba nového sídla lesní správy Hořice byla vyvolána potřebou řešit odpovídající prostory pro organizační jednotku podniku LČR,s.p. Stávající prostory v historické budově zámku v Hořicích byly pro současné požadavky již dlouhou dobu nevyhovující. Pro stavbu byla záměrně zvolena stavba ze dřeva s dřevěnou fasádou z prken ze sibiřského modřínu. Maximální zastoupení dřeva pro realizaci stavby bylo uplatněno z důvodu jasné prezentace podniku LČR,s.p. jako největšího vlastníka lesa v ČR, hlásícího se k „dřevěnému stavění“. Maximální uplatnění dřeva jako obnovitelného zdroje je současně ekologické.



OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKA SILNIC II/324 A II/327 V NOVÉM BYDŽOVĚ	
Příhlašovatel	ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje
Projektant	VIAPROJEKT s.r.o., Ing. Radek Michlík
Zhotovitel	STRABAG a.s.
Investor	Královéhradecký kraj
Období realizace	15. 8. 2016 – 30. 10. 2016
Datum kolaudace	5. 4. 2017

Předmětem úprav byla rekonstrukce vozidlových zpevněných ploch na Masarykově náměstí v Novém Bydžově (okružní křižovatka silnic II/324 a II/327). Hranici úprav tvořila ve všech kvadrantech hranice vlastního náměstí. Navržena byla záměna krytu vozovky za asfaltové vrstvy. Byla použita směs SMA 11+ vyztužena kevlarovými vlákny s doprovodným odvedením povrchových vod, čímž byly vytvořeny předpoklady pro výrazné zlepšení jak technických a bezpečnostních podmínek pro zajištění silničního provozu na předmětné křižovatce, tak i zlepšení vlivu na okolní prostředí.



REVITALIZACE TRATI TRUTNOV - TEPLICE NAD METUJÍ	
Příhlašovatel	Subterra a.s.
Projektant	„Sdružení Prodex - Valbek“ PRODEX spol. s r.o., organizační složka, Valbek spol. s r.o.
Zhotovitel	Subterra a.s.
Investor	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Období realizace	4. 8. 2015 - 8. 12. 2016
Datum kolaudace	12. 10. 2017

Pro zvýšení atraktivity cestování touto regionální dráhou, a to nejen pro místní obyvatele, ale i pro návštěvníky Adršpašsko-teplických skal proběhla obnova jednokolejné trati ve dvou úsecích, byla kompletně rekonstruována doprava Adršpach, byl postaven nový železniční most v km 5,348 a více než sto let starý Teplický tunel byl kompletně přebudován.



**PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA UNIVERZITY HRADEC KRÁLOVÉ,
HRADECKÁ 1285, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ**

Příhlašovatel	Univerzita Hradec Králové
Autor návrhu	Ing. arch. Ivan Bergman, Ing. arch. Ladislav Pastrnek
Projektant	Arch. Design project, a.s.
Zhotovitel	GEMO a.s.
Investor	Univerzita Hradec Králové
Období realizace	01/2015 až 10/2016
Datum kolaudace	11/2016

Jedná se o novostavbu čtyřpodlažního výukového objektu Přírodovědecké fakulty Univerzity Hradec Králové v západní části areálu výukových budov UHK „Na Soutoku“. Součástí stavby je i realizace univerzitního náměstí s kašnou a vodní fontánou.

Předmětná veřejná budova je navržena v souladu s celkovou architektonickou a objemovou studií areálu „Na Soutoku“ z roku 1993. Architektonický výraz školského objektu vychází a vědomě se inspiroje architekturou Gočárových školních budov realizovaných v „předválečném období“ 20. století. Architektura budov používá jako základní prvek hmotu kubusu z režného cihelného zdiva. Plocha vnitřního atria - „atrium - informatorium“ je součástí užité plochy budovy.

Objekt s celkovou užžitnou podlahovou plochou cca 8.895 m² slouží zejména potřebám výuky a výzkumu v oboru přírodních věd. Jsou zde umístěny samostatné katedry chemie, biologie, matematiky, fyziky a informatiky a prostory děkanátu Přírodovědecké fakulty, a dále i část Katedry technických předmětů Pedagogické fakulty. V ucelené části 3. NP, na samostatných uzavřených pracovištích, jsou realizovány specializované - výzkumné laboratoře v oborech biologie a chemie. Prvotní laboratorní vybavení je v pořizovací hodnotě cca 37,5 mil. Kč vč. DPH.

Výtvarné a barevné řešení interiéru hlavních komunikačních prostor objektu vychází z jednotného vizuálního stylu UHK, resp. z příslušného logotypu Přírodovědecké fakulty UHK. Jednotným vizuálním stylem je též inspirováno provedení vnitřního vybavení nábytkem a prvků vnitřního orientačního a informačního systému.

Stavební část akce byla zrealizována za 21 kalendářních měsíců, od 01/2015 do 10/2016, celkové finanční náklady přípravy a realizace akce činí cca 456,5 mil. Kč vč. DPH.



REZIDENCE SUKOVY SADY	
Příhlašovatel	JIKA-CZ s.r.o. a IMO-STAR DEVELOPMENT a.s.
Projektant	Ing. Lukáš Trojánek, Ing. Jiří Slánský, Ing. arch. Radek Polívka
Zhotovitel	STYLBAU s.r.o.
Investor	IMO-STAR DEVELOPMENT a.s.
Období realizace	2016 - 2017
Datum kolaudace	09/2017

Bytový dům je situovaný na nároží ulic Horova a V Koutech. Delší uliční fasáda domu sleduje jižní stranu ulice V Koutech, v ulici Horova přiléhá dům ke štítu stávajícího tradičního dvoupatrového domu čp. 944. Dům má šest nadzemních podlaží. Půdorys domu má v 1. nadzemním podlaží tvar protáhlého pětiúhelníku se třemi pravými úhly; jemu opsaný obdélník má rozměry 48,3 × 13,2 m. Konstrukční výšky podlaží jsou – 2,950 m. V úrovni 1.NP jsou umístěny dva hlavní vchody do objektu bytového domu s chodbou, schodištěm a výtahem. Na chodbu navazují technické prostory, jako jsou sklepy, místnost na skladování odpadu, technická místnost pro umístění technologie domu a úklidová místnost. Na prostor chodby navazuje prostor garáží stání pro 14 automobilů, dále je umístěno pět krytých parkovacích míst a kolárna. Mezi krytými parkovacími místy je navržen průjezd pro automobily z místní veřejné komunikace (ul. V Koutech) do dvora BD.



REZIDENCE NA PLACHTĚ, II. ETAPA	
Přihlašovatel	JIKA-CZ s.r.o.
Projektant	Ing. Lukáš Trojáněk, Ing. Ondřej Bílek, Ing. Jiří Slánský
Zhotovitel	Stako s.r.o.
Investor	Rezidence na Plachtě s.r.o.
Období realizace	2016 - 2017
Datum kolaudace	06/2017

Bytový soubor Rezidence Na Plachtě se nachází v sousedství areálu společnosti Petrof v těsné blízkosti oblíbené hradecké odpočinkové zóny-přírodní památky Na Plachtě. Částečně uzavřený komplex bytových domů s výhledem do chráněného území Na Plachtě vyrůstá na dlouhodobě nevyužívané bývalé skladovací ploše. Všechny budovy, resp. části obytného souboru, jsou koncipovány jako různorodé objekty s odlišným členěním, materiálovým řešením fasád a velkou variabilitou půdorysů a velikostí jednotlivých bytů, umožňující oslovení široké škály individuálních potřeb jejich budoucích majitelů. Celý bytový soubor celkem dvaceti čtyř až pěti podlažních bytových domů, od viladomů s devíti byty až po větší bytové domy s třiceti bytovými jednotkami, vzniká postupně v několika etapách. Bydlení v lokalitě nabízí množství veřejných, poloveřejných, soukromých a polosoukromých prostorů, jako jsou například předzahrádky u bytových domů, které vytvářejí bohaté sociální vazby v území. V lokalitě je navržena rozmanitá skladba bytových domů, které mají hlavní orientaci obytných místností na jižní stranu, případně na jihovýchod nebo jsou řešeny systémem východozápad. V druhé etapě vznikly dva bytové domy s čísly 17,18.



R&B ONE (RD KAŠPARÁK), NÁCHOD	
Příhlašovatel	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Projektant	Ing. Jiří Bartoň
Zhotovitel	RAB Stavby, s.r.o.
Investor	Petr Prislinger
Období realizace	2017
Datum kolaudace	14. 7. 2017

R&B ONE je dřevostavba ušitá na míru tří až čtyřčlenné rodině. Orientace, osazení do terénu i charakter domu jsou předurčeny tvarem a svažitostí parcely, ale také úžasným výhledem na město a náchodský zámek. Obyvatelé domu mají výhled z kuchyně na vstup na pozemek. Jako přirozené centrum se v přízemí nachází obytný prostor, dále technické zázemí v zádveří, koupelna, ložnice rodičů a komora pod schodištěm. Pro děti je vyhrazen prostorný pokoj ve 2.NP, který lze rozdělit na dva samostatné. V patře jim je k dispozici koupelna s WC a sprchovým koutem. Tepelná obálka budovy je navržena ve standardu velice úsporného domu a materiály skladeb konstrukcí jsou voleny tak, aby se objekt v tropických dnech nepřehříval. VZT rozvody jsou chytře vedeny v podhledech tak, aby mohly být přiznané dřevěné stropní trámy, které jsou důležitým interiérovým prvkem. Dřevo se jako základní prvek stavby objevuje v nosné konstrukci, v interiéru i jako svislá modřínová fasáda a obložení terasy.



OBNOVA KULTURNÍ PAMÁTKY, ADAPTACE OBJEKTU NA OBECNÍ ÚŘAD OBCE BĚLEČ NAD ORLICÍ	
Přihlašovatel	Obec Běleč nad Orlicí
Projektant	Ing. Miloš Kudrnovský
Zhotovitel	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.
Investor	Obec Běleč nad Orlicí
Období realizace	září 2016 – říjen 2017
Datum kolaudace	21. 11. 2017

Rekonstrukce areálu bývalé evangelické školy a její přeměna na Obecní úřad a knihovnu obce Běleč nad Orlicí byla co nejšetrnější. K památkové ochraně se přistupovalo zodpovědně a citlivě, bylo zachováno co největší množství původních prvků a budova se navrátila ke svému původnímu charakteru. Nejcenějším prvkem byl nález stropní malby otce svatého, která byla sejmuta, zrestaurována a nyní je v rámu vystavěna v prostorách stavby. Romantizující budova z konce 19. století se stala chloubou obce, jejím novým kulturním a společenským centrem a důležitou historickou památkou Třebechovicka.



REGENERACE PĚŠÍ ZÓNY HAVLÍČKOVY ULICE RYCHNOV NAD KNĚŽNOU	
Příhlašovatel	Město Rychnov nad Kněžnou
Projektant	BKN spol. s r.o.
Zhotovitel	M-SILNICE a.s.
Investor	Město Rychnov nad Kněžnou
Období realizace	07.2015 - 08.2017
Datum kolaudace	11.2017

Předmětem stavby je regenerace pěší zóny Havlíčkovy ulice v Rychnově nad Kněžnou. Původní pěší zóna byla již zastaralá a její stav neumožňoval úplné využití daného prostoru. Nový stav, se zabývá zónováním pěší zóny, nabízí její plné využití. Nový stav pomyslně rozděluje daný prostor na jednotlivé platformy: nástup, zóna občerstvení, relaxace, přesunu a zóna aktivního pohybu. Bylo provedeno nové materiálové provedení povrchů, osazení a vytvoření zelených ploch. Prostor si zachoval svoji původní funkčnost. Komunikace nadále umožnila pohyb osob včetně osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Havlíčkova ulice je spojnicí mezi Starým náměstím a městským úřadem, po jejímž obvodu se nachází stávající obchody.



PŘÍSTAVBA DVORNÍHO TRAKTU LABORATOŘÍ MĚSTSKÉ NEMOCNICE a.s. DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM	
Přihlašovatel	ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.
Projektant	ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.
Zhotovitel	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Investor	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Období realizace	3.2016 – 6.2017
Datum kolaudace	6.2017

Nový objekt je situován v centrální části nemocnice. Jižně od novostavby je hlavní pavilon, se kterým lze v budoucnu navržený objekt propojit. Hlavní vstup do objektu je realizován z jižní strany a je napojen na areálovou komunikaci a vstup do technického zázemí z východní strany z venkovního schodiště. Východně od novostavby byla provedena přeložka stávajícího kolektoru. Novostavba je téměř čtvercového půdorysu. Objekt je navržen jako železobetonová monolitická stavba – konstrukčně se jedná o kombinaci stěnového systému a skeletu. Objekt maximálně využívá konfigurace terénu. Povrchová úprava objektu je řešena kombinací cementovláknitých desek a silikonové omítky. Střecha je navržena jako vegetační. Veřejnosti je přístupná čekárna s hygienickým zázemím a odběrová místnost. V ostatních prostorech jsou navrženy laboratorní provozy včetně zázemí personálu. V severovýchodní části objektu je situováno technické zázemí. Objekt splňuje požadavky na bezbariérové řešení stavby.



DOMOV DŮCHODCŮ ČERNOŽICE	
Příhlašovatel	Domov důchodců Černožice
Projektant	Ateliér 99 s.r.o. a INTAR a.s.
Zhotovitel	Metrostav a.s.
Investor	Krajský úřad Královéhradeckého kraje
Období realizace	10/2016 až 10/2017
Datum kolaudace	30. 10. 2017

Rekonstrukce se věnovala modernizaci objektu, navrženému arch. Otakarem Novotným (žák Jana Kotěry), domova důchodců v Černožicích. Cílem bylo zjednodušit a zpříjemnit život klientů domova důchodců. Došlo například k navýšení počtu koupelen (původně byla jedna na patro, po rekonstrukci je jedna koupelna společná pro každé dva pokoje), sjednocení podlah na patrech tak, aby zde byl umožněn bezbariérový pohyb a na každém patru byla vytvořena společenská/shromažďovací místnost.

