



KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NOVÉHO NÁVRHU AKTUALIZACE č. 1 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

dle ustanovení § 38 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování
a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje

dne: 12. 9. 2016

usnesením číslo: ZK/31/2166/2016

Zpracoval:
Krajský úřad Královéhradeckého kraje
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Datum: září 2016

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NOVÉHO NÁVRHU AKTUALIZACE č. 1 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

Obsah pokynů pro zpracování nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK

1. Potřeba pořízení nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK	str.	3
2. Právní východiska, proces projednání a schválení pokynů	str.	4
3. Vazba na schválenou zprávu o uplatňování ZÚR v uplynulém období	str.	4
4. Obsah a rozsah nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK	str.	6
5. Požadavky na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví	str.	7

Příloha

Přeložka I/11 Hradec Králové – Blešno – Nepasice tzv. Severní tangenta – koridor DS2r	str.	8
---	------	---

POUŽITÉ TERMÍNY A ZKRATKY:

- **Stavební zákon** – zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů;
- **Vyhláška** - vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů;
- **Správní řád** – zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů;
- **PÚR ČR** – Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky dne 15. dubna 2015;
- **ZÚR KHK** – Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8. 9. 2011, účinné od 16. 11. 2011;
- **ÚAP KHK** – průběžně aktualizované Územně analytické podklady Královéhradeckého kraje;
- **ORP** – obecní úřady obcí s rozšířenou působností;
- **Zpráva** - Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (listopad 2011 – červen 2014), schválená Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 23. června 2014;
- **Pokyny** - Pokyny pro zpracování nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK.

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NOVÉHO NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 1 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

1. Potřeba pořízení nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK

Dne 23. 6. 2014 byla Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje schválena Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Na základě toho byl zpracován a na přelomu roku 2015 a 2016 projednán návrh Aktualizace č. 1 ZÚR KHK. V rámci společného jednání o návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK podle § 37 stavebního zákona byl ze strany Magistrátu města Hradce Králové, dopisem ze dne 19. 1. 2016, č. j. MMHK/012139/2016/SP1/UI, a Ministerstva dopravy, dopisem ze dne 28. 1. 2016, č. j. 63/2016-910-UPR/2, uplatněn požadavek na vymezení koridoru územní rezervy DS2r – koridoru pro přeložku silnice I/11 v úseku Hradec Králové – Blešno – Nepasice, tzv. Severní tangenty v návrhu a jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu. Důvodem tohoto požadavku bylo ukončení procesu EIA k této stavbě – vydání souhlasného závazného stanoviska k jedné z posuzovaných variant, a to k variantě tzv. tyrkysové (souhlasné závazné stanovisko bylo vydáno Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství dne 30. 9. 2015, č. j. 20181/ZP/2015-Čr).

V rámci vypořádávání stanovisek, vyjádření a připomínek, uplatněných v rámci společného jednání o návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK byly řešeny mimo jiné i otázky týkající se naléhavosti uplatněného požadavku. V rámci toho byly řešeny i možnosti, zabývat se vymezením předmětného návrhového koridoru v rámci další – samostatné aktualizaci ZÚR KHK. Oba výše zmíněné subjekty však požadují řešení této otázky zejména z časového hlediska za nezbytné v rámci projednávané Aktualizace č. 1 ZÚR KHK.

Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje schválená Zpráva, která je výchozím podkladem pro pořízení Aktualizace č. ZÚR KHK, však takovýto požadavek neobsahovala, neboť v době jejího projednání i schválení nebyl ukončen proces EIA a ze strany Ministerstva dopravy, do jehož gesce tento záměr náleží, nebyla zvolena výsledná varianta pro vymezení návrhového koridoru. Na základě toho Zpráva zohledňovala v té době aktuální stav prověřování všech variant této přeložky a v rámci Aktualizace č. 1 ZÚR KHK byl rozšířen koridor pro tento záměr tak, aby zahrnoval všechny prověřované varianty s tím, že koridor DS2r byl ponechán v režimu **územní rezervy**.

Převedení koridoru z územní rezervy do návrhu v obsahu ZÚR KHK s sebou nese nejenom dopracování – úpravu návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK, ale i nezbytnost posouzení tohoto záměru v rámci vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 1 ZÚR KHK na životní prostředí - SEA, a to i přes skutečnost, že pro daný záměr bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko v procesu EIA. Tato skutečnost vyplývá z vyjádření Ministerstva životního prostředí v rámci konzultace o postupu projednání uplatněného požadavku v rámci Aktualizace č. 1 ZÚR KHK.

Z výše uvedených důvodů bylo přistoupeno ke zpracování pokynů pro zpracování nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK, jejichž úkolem je zahrnutí uplatněného požadavku na řešení **návrhového koridoru pro přeložku silnice I/11 v úseku Hradec Králové – Blešno – Nepasice tzv. Severní tangenty** do obsahu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK dle pravidel, stanovených stavebním zákonem.

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NOVÉHO NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 1 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

2. Právní východiska, proces projednání a schválení pokynů

Z ustanovení § 38 odst. 3 stavebního zákona vyplývá: *Dojde-li krajský úřad na základě výsledků projednání (návrhu zásad územního rozvoje) k závěru, že je potřebné pořídit nový návrh zásad územního rozvoje, navrhne pokyny pro jeho zpracování.*

K návrhu pokynů si vyžádá stanovisko Ministerstva životního prostředí a stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. Ministerstvo životního prostředí ve stanovisku uvede, zda má být nový návrh posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle §10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Návrh pokynů předloží spolu s odůvodněním zastupitelstvu kraje ke schválení. V rozsahu, v jakém se tyto pokyny odchylují od zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje, jsou její změnou.

Na základě výše uvedených skutečností bylo přistoupeno k aplikaci postupu dle citovaného ustanovení § 38 odst. 3 stavebního zákona a byl zpracován tento návrh Pokynů, který byl zaslán orgánům ochrany přírody a poté bude předložen ke stanovisku Ministerstvu životního prostředí. Na podkladě stanoviska Ministerstva životního prostředí bude návrh těchto pokynů upraven ve vztahu k požadavkům na posuzování vlivů na životní prostředí a předložen Zastupitelstvu Královéhradeckého kraje ke schválení. Po schválení Pokynů bude zpracován nový návrh Aktualizace č. 1 ZÚR KHK a tento návrh bude podle § 37 stavebního zákona projednán.

Na základě projednání nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK bude pak následně požádáno o stanovisko Ministerstva životního prostředí ve smyslu § 37 odst. 6 stavebního zákona a stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj ve smyslu § 37 odst. 6 stavebního zákona.

3. Vazba na schválenou Zprávu o uplatňování ZÚR KHK v uplynulém období

Platné ZÚR KHK byly pořízeny v režimu stavebního zákona a vydány dle § 7 odst. 2 písm. a) stavebního zákona Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje formou opatření obecné povahy podle správního řádu dne 8. 9. 2011, číslo usnesení ZK/22/1564/2011.

Bezprostředně po vydání ZÚR KHK byly zahájeny práce vedoucí k předložení návrhu Zprávy Zastupitelstvu Královéhradeckého kraje ke schválení podle požadavku § 42 odst. 3 stavebního zákona. Předložení návrhu Zprávy Zastupitelstvu Královéhradeckého kraje předcházelo jeho zpracování a projednání podle § 37 stavebního zákona.

Návrh Zprávy byl dne 25. 10. 2013 zaslán podle požadavku § 42 odst. 1 stavebního zákona Ministerstvu pro místní rozvoj, dotčeným orgánům, sousedním krajům, obcím Královéhradeckého kraje, příslušnému orgánu ochrany přírody a Ministerstvu životního

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NOVÉHO NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 1 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

prostředí. V zákonem stanoveném termínu pak uplatňovaly: vyjádření s požadavky na obsah Zprávy Ministerstvo pro místní rozvoj a dotčené orgány; připomínky obce Královéhradeckého kraje a sousední kraje a stanovisko zpracované podle kritérií přílohy č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí Ministerstvo životního prostředí.

Návrh Zprávy byl zároveň podle požadavku § 42 odst. 2 stavebního zákona zveřejněn veřejnou vyhláškou, zveřejněnou od 25. 10. 2013 do 11. 11. 2013 na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje a v časovém období od 25. 10. 2013 do 10. 2. 2014 na úředních deskách všech obcí Královéhradeckého kraje. K zveřejněnému návrhu Zprávy mohl každý uplatnit v zákonem stanoveném termínu písemné připomínky.

Na základě tohoto projednání a na podkladě obdržených stanovisek, vyjádření s požadavky a připomínek byl návrh Zprávy ve smyslu § 42 odst. 3 stavebního zákona upraven a předložen Zastupitelstvu Královéhradeckého kraje ke schválení. Předložený návrh Zprávy byl schválen Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 23. 6. 2014, číslo usnesení ZK/15/916/2014. Na základě schválené Zprávy byl zahájen proces projednání návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK podle § 37 stavebního zákona.

Návrh Zprávy, projednávaný podle § 42 odst. 1 a 2 stavebního zákona neobsahoval požadavek na změnu vymezení koridoru DS2r. Na základě projednání tohoto návrhu Zprávy byl požadavek na změnu tohoto koridoru uplatněn, a to konkrétně na zohlednění všech variant, projednávaných v rámci procesu EIA záměru *Přeložka silnice I/11 Hradec Králové – Blešno – Nepasice*.

V době projednání návrhu Zprávy podle § 42 odst. 1 a 2 stavebního zákona (říjen 2013 – červen 2014) probíhal proces EIA k záměru *Přeložka silnice I/11 Hradec Králové – Blešno – Nepasice* (závěr zjišťovacího řízení byl vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství dne 24. 6. 2013).

Na základě toho byl do obsahu schválené Zprávy zapracován požadavek, aby u koridoru územní rezervy DS2r bylo prověřeno šířkové vymezení koridoru tak, aby zahrnoval všechny Ministerstvem dopravy sledované a prověřované varianty v rámci projednávané EIA této stavby, tzn., aby zahrnoval varianty modrou, červenou, zelenou a tyrkysovou. Tento požadavek byl projednán a odsouhlasen Ministerstvem dopravy, a to dopisem ze dne 15. 4. 2014, č. j. 275/2014-910-UPR/2.

S ohledem na ustanovení § 38 odst. 3 stavebního zákona však není třeba již schválenou Zprávu upravovat, ale tyto Pokyny budou po jejich schválení zastupitelstvem představovat změnu schválené Zprávy.

**POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NOVÉHO NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 1 ZÁSAD ÚZEMNÍHO
ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE**

4. Obsah a rozsah nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK

Nový návrh Aktualizace č. 1 ZÚR KHK bude zpracován s ohledem na cíle a úkoly územního plánování, obsažené v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona. Nový návrh Aktualizace č. 1 ZÚR KHK bude vycházet ze schválené Zprávy a zpracovaného návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK (HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r. o.) a bude zohledňovat výsledky projednání tohoto návrhu podle § 37 stavebního zákona, uskutečněného na přelomu roku 2015 a 2016. Nový návrh Aktualizace č. 1 ZÚR KHK bude oproti již projednanému návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK doplněn – dopracován o následující požadavek:

Požadavky pro nový návrh:

Vymezit koridor pro záměr Přeložky silnice I/11 Hradec Králové – Blešno – Nepasice jako návrhový, a to na základě podkladů, poskytnutých Ministerstvem dopravy v rámci ÚAP KHK s osou koridoru tzv. tyrkysové varianty.

Vymezit koridor pro záměr Přeložky silnice I/11 Hradec Králové – Blešno – Nepasice jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu, a to na základě podkladů, poskytnutých Ministerstvem dopravy v rámci ÚAP KHK s osou koridoru v tzv. tyrkysové variantě.

Textová i grafická část bude splňovat náležitosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou, textová část bude zpracována formou změn a doplnění platných ZÚR KHK, grafická část bude zpracována v rozsahu měněných částí všech dotčených výkresů. Každá změna výrokové části oproti platným ZÚR KHK bude odůvodněna v textu odůvodnění ZÚR KHK, které bude splňovat náležitosti § 68 odst. 3 správního řádu.

Nenavrhují se žádné požadavky na zpracování variant řešení.

V rámci nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK bude zpracováno (doplněno) i na základě schválené Zprávy zpracované Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 1 ZÚR KHK na udržitelný rozvoj území, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), a bude zohledňovat i výsledky jeho projednání podle § 37 stavebního zákona, a to včetně zohlednění požadavků uvedených ve stanovisku Ministerstva životního prostředí ze dne 6. 6. 2016, č. j. 32978/ENV/16 k tomuto vyhodnocení (SEA).

**POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NOVÉHO NÁVRHU AKTUALIZACE č. 1 ZÁSAD ÚZEMNÍHO
ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE**

5. Požadavky na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví

Vyhodnocení vlivů nového návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK na životní prostředí a veřejné zdraví bude vycházet z Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KHK na životní prostředí a veřejné zdraví (RNDr. Ivo Staněk, autorizovaná osoba č. osvědčení 8200/1309/OPV/93 ze dne 25. 10. 1994, a zpracovatelem části vyhodnocení vlivů na EVL a ptačí oblasti (NATURA 2000) je RNDr. Marek Banaš, Ph.D., autorizovaná osoba č. rozhodnutí 57148/ENV/09, 1837/630/09, 73458/ENV/14), zpracovaného na základě schválené Zprávy se zohledněním výsledků jeho projednání podle § 37 stavebního zákona. Toto vyhodnocení bude doplněno – dopracováno o řešení, která jsou předmětem těchto Pokynů.

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (SEA), bude i vyhodnocení dopadu vládního usnesení ze dne 9. 2. 2015 č. 97 k rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. Toto vyhodnocení bude vycházet z dosavadního způsobu řešení této problematiky v platných ZÚR KHK (PZ1), při zohlednění měřítko a podrobnosti zásad územního rozvoje.

Konkrétní požadavky na vyhodnocení vlivů na životní prostředí budou doplněny na základě stanoviska Ministerstva životního prostředí.

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NOVÉHO NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 1 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

Příloha

