

**Studie příležitostí
souvisejících s realizací záměru výstavby
rychlostní silnice R11 v území obcí
Kocbeře a Choustníkovo Hradiště**



Návrhová část – postup a výsledky zapojení veřejnosti



Prosinec 2009

Objednatel: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové 500 03
Zastoupený Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem Královéhradeckého kraje

Zhotovitel: Ing. arch. Vlasta Poláčková - URBANISTICKÝ ATELIER UP -24
Na Petynce 84, 169 00 Praha 6
IČO: 1610 2053
DIČ: CZ 5757020775

Zajištění participace veřejnosti:

Ing. arch. Petr Klápště a Ing. Eva Klápšťová

Výpočetní zpracování v systému GIS:

Ing. Jindřich Poláček a kolektiv
Hydrosoft Veleslavín s.r.o.
U Sadu 13, 162 00 Praha 6

Pracovní tým:

Koordinace úkolu: Ing. arch. Vlasta Poláčková
Doprava: Ing. Josef Smíšek
Kanalizace: Ing. Martin Spurný
Příroda, krajina a zemědělství: Ing. Eva Klápšťová
Dále spolupracovali: Ing. arch. Marek Bečka, Martin Poláček



Postup zapojení veřejnosti v návrhové etapě

Klíčovou roli v návrhové etapě hrálo setkání pracovní skupiny – účastníků prvního plánovacího setkání v analytické fázi, kteří byly ochotni věnovat dalším práci svůj čas a zamýšlet se nad tématy „strategicky“.

Pracovní skupina



Cíle

- Presentovat výsledky analytické etapy a případně drobné nepřesnosti
- Formulovat vizi rozvoje obcí
- Upřesnit zadání pro projektové záměry v obcích a jejich rozpracování v návrhové etapě
- Prodiskutovat možnosti opatření k minimalizaci negativních opatření a dohodnout, která opatření použít tam, kde se nabízí více možností či naopak nelze řešit všechny dopady.

Průběh

Setkání sestávalo z těchto kroků:

- **Prezentace analýz** – výsledky analytické etapy byly vyvěšeny a ve stručnosti prezentovány.
- **Společná práce: opatření minimalizující vliv R11** – postupně byly procházeny trasy R11 dle ÚP VŮC a var. 2008 a u každého problému byly diskutovány možná technická opatření vedoucí k odstranění/zmírnění daného problému. Bylo třeba



dohodnout, která opatření použít tam, kde se nabízí více možností či naopak nelze řešit všechny problémy zároveň.

- **Skupinová práce – vize rozvoje obce** – účastníci se rozdělili dle obcí a ve skupinách připravovali obsah vize rozvoje obce (bohužel kvůli malé účasti z Choustníkova Hradiště je výstup spíše konkretizováním projektů a nemá podobu sdílené vize)
- **Skupinová práce – projekty** – účastníci dle obcí pomákali zpřesnit zadání pro projekty, které budou součástí návrhové fáze.
- **Bonus pro Kocbeře** – rekonstrukce silnice I/37 – závěr setkání byl využit k aktuálnímu tématu – kontrole dokumentace pro rekonstruování silnice I/37 v části obce – zejména rozmístění přechodů pro chodce, chodníků a autobusových zastávek.

Prezentace výsledků – předpokládané zakončení

Předpokládáme zakončení práce na studii formou prezentace výsledků veřejnosti – je třeba ještě dohodnout se zadavatelem studie a vedením obcí.

Cíle

- Seznámit obyvatele s výstupy studie
- Seznámit obyvatele s dalším postupem ohledně R11 a objasnit jim, jak a kdy se mají zapojovat a uplatňovat své požadavky tak, aby to bylo z pohledu sledu povolovacích řízení včas a správnou formou
- Stanovit priority u projektů v jednotlivých obcích

Průběh

Setkání sestávalo z těchto kroků:

- **Prezentace – věcná stránka** – občané budou seznámeni s výstupy studie
- **Prezentace – procesní stránka** – občané budou seznámeni s dalšími řízeními ohledně povolování R11 a s tím jak a kdy se mají zapojovat a uplatňovat své požadavky (např. opatření uvedená ve studii) tak, aby to bylo z pohledu sledu povolovacích řízení včas a správnou formou.
- **Priority – skupinová práce** – úkolem bude pro projekty v jednotlivých obcích stanovit priority – aby bylo zřejmé, které z nich kdy projekčně dokončit a realizovat.

Výstupy – opatření související s R11

Veškeré výstupy byly zapracovány do kapitol 4 a 5 celkové zprávy.

Výstupy – vize a projekty

Kocbeře

Vize rozvoje obce

Kocbeře = tradiční rodinný způsob života v souladu s přírodou

- Fungují spolky a „malá“ amatérská kultura, je pro ně dostatečné zázemí
- Pestré možnosti měkké rekreace v místě – kolo, běžky, volejbal apod. – vše snadno dostupné a bez devastace přírody
- Ve všech částech sídla fungují místa setkávání a oddechu
- Bezpečné prostředí, sociální kontrola, fungující komunita
- Škola, školka a základní služby jsou v obci v pěší dostupnosti



- Snadná dostupnost do města
- Příjemný krajinný ráz a venkovské prostředí
- Obec pomalu roste – nová zástavba dodržuje stávající měřítko a ráz bez holandských vesniček a unifikovaných souborů.
- Je podporováno podnikání nenarušující tyto hodnoty

Podrobnosti a doplnění:

- Zázemí pro spolkovou činnost a kulturu – je třeba zejména společenský sál a klubovna, zázemí musí naplňovat potřebu dětí i dospělých. Musí se tam točit pivo – vesnická kultura vždy patřila k hospodě.
- Pomalý přirozený růst – nemělo by dojít k realizaci větších souborů naráz jedním developerem. Development by mohla provádět obec. Je třeba hlídat základní měřítko a tvar objektů.
- Rekreace – důležitá přístupnost v krajině, cesty, možná zřídit koupaliště
- Místa setkávání a oddychu – jedno hlavní místo – dnešní hřiště – sport, dětské hřiště, sál, pivo + 2 další – za kostelem a v Nové vsi – 1 až 2 prolejzačky, malé sportovní hřiště – volejbal, malá klubovna – jedna místnost.
- Podpora podnikání – podpořit vznik přirozeného centra, kde se budou zdržovat lidé – v tomto místě obcí zřízený dům pro služby

Projekty

Bydlení

Plochy pro zástavbu by měly mít prostorovou regulaci pro zachování vesnického rázu.

Místo setkávání – malé – za kostelem

V současné době původní náves není v těžišti aktivit obce a ani do budoucna nebude, dílčí centrum je u kostela a je třeba ho posílit vybudováním prostoru pro setkávání

- Program: Dětské hřiště pro mladší školní věk (6-11), míčové hry, malá budova zázemí pro úschovu náčiní + navazující přístřešek/případně klubovna
- Vymezení prostoru a jeho členění pomocí zeleně
- Napojení: propojeno s prostorem u hl. silnice, cestou za zahradami s Novými Kocbeřemi a pěšinou se zatopeným lomem

Místo setkávání – malé – Nová Ves (Chaloupky)

Chybí zejména krytý prostor.

- Program: Dětské hřiště pro mladší školní věk (6-11), malá budova zázemí pro úschovu náčiní + navazující přístřešek/případně klubovna

Zatopený lom za hřbitovem

Prostor v současné době občas využíván.

- Program: Ohniště, posezení
- Napojení: propojeno s prostorem u hl. silnice, cestou okolo bytovky – je třeba ji upravit a opravit můstek.

Stará náves

V současné době původní náves není v těžišti aktivit obce a ani do budoucna nebude, je třeba pouze doplnit chybějící stromy stávajícího stromořadí

Silo

Dnes negativní dominantanta, pravděpodobně zůstane i nadále. Nápad ozvláštnit ho výtvarným dílem.



Zastávka veřejné dopravy

Řešit křižovatku na R11 tak, aby zde mohla být zastávka, od ní vést chodník do Kocbeří

Cesty

Doplnit cestu od hřbitova k lesu alejí.

Choustníkovo Hradiště

Vize rozvoje obce

Vzhledem k malé účasti z Choustníkova Hradiště nebyl vytvořen relevantní výstup.

Projekty

Místo po zbouraném Šporkově hotelu

V současné době prázdný prostor, výrazná potřeba ho upravit a začlenit do návsi.

- Program: park – upravená zeleň, posezení, bez parkování

Šlosberg (Zámecký vrch)

Místo má velký význam, atmosféru, v současnosti je užíváno hlavně dětmi

- Program: posezení, robinsonádní hřiště, informační tabule, vyhlídka
- Zabezpečení před zřícením a propadnutím zbytků (podzemních) staveb
- Průsek, aby bylo vidět do kraje

Škola

V současné době v obci není, objekt bývalé školy je v případě obnovy ZŠ v obci již nevyužitelný.

- V případě obnovy je třeba z objektu MŠ odsunout zdravotní středisko (pro něj vybudovat nové prostory) a zde dostavět ZŠ, pravděpodobně jen 2 třídy pro malotřídní výuku.

Cesty

Po zrušení sadů zrealizovat/upravit cestu od lípy nad Gruntem k Ferdinandovu přibližně „po vrstevnici“

Silnice I/37

Úpravy současného prostoru průchodu I/37 sídlem

- Přechody u školy a kostela s ostrůvkem a osvětlením
- Zpomalovací úpravy, měření rychlosti

Čistírny kořenové – decentralizovaný systém kanalizace

Rozhodně rozpracovat, je třeba hledat ekonomickou alternativu ke klasickému centralizovanému systému.