

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové**

**Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**



**v územním řízení**



**ve zjednodušeném územním řízení**

podle ustanovení § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. a § 86 ve spojení s § 79 a 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Předmětná stavba není vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu, ani stavbou související s vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu a ani stavbou tvořící s vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu soubor staveb, proto je dle § 334a odst. 2 a 3 nového stavebního zákona postupováno podle dosavadní právní úpravy účinné k 31.12.2023.

## ČÁST A

### I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

(název, místo, účel stavby)

Název: **I/35 Hradec Králové, most ev. č. 35-077**  
Specifikace stavby: stavba dopravní infrastruktury a stavby s ní související  
VPS dle § 17 odst. 1 silničního zákona, povolovaná v souladu se z.č. 416/2009 Sb., v platném znění  
Kraj: Královéhradecký kraj  
Obce: Hradec Králové  
Katastrální území: Kukleny, Plotiště nad Labem, Pražské Předměstí

#### Stručný popis stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby, řešící úpravu intravilánové části stávající silnice I/11 s návrhovou kategorií MS4 22/15/50 a to vč. vyvolaných úprav ostatních komunikací a sítě technické infrastruktury. V začátku i konci je stavba napojena na stávající stav, přičemž před ZÚ, dále ve směru na Plotiště se dle stávajícího uspořádání mění vnitřní jízdní pruh na levé odbočení. V rámci stavby je řešena změna stávajícího uspořádání silnice I/11 v ul. Koutníkova, která je nově navržena na 4 pruhové uspořádání. Návrh trasy vychází jednak z bodů napojení a dále polohy stávajícího mostu, kde je rozšíření navrženo na jižní stranu. Výškově je trasa vedena přibližně ve stávající niveletě, vyjma okolí mostního objektu SO 202, u kterého je s ohledem na trakční systém žel. trati pod mostem niveleta upravena o cca 1,5 m. Přes tuto úpravu se díky mírnému odsunu trasy jižním směrem daří přibližně zachovat stávající těleso komunikace, vlevo jsou pak s ohledem na zábory navrženy opěrné zdi (max. cca 8,5 m). V souvislosti s novým příčným uspořádáním komunikace jsou pak upravována rovněž stávající napojení, z nichž nejvýznamnější je styková křižovatka s ul. Na Okrouhlíku.

Podél silnice I/11 je navržena společná stezka pro chodce a cyklisty, která v průběhu řeší napojení stávajících vazeb a propojení obou stran rozdělených komunikací. Celkové řešení stavby, vč. jejího dopadu do území je pak patrné z grafické části dokumentace.

Demolice objektů potřebných pro realizaci stavby (most ev.č. 11-0458, budova na parcele č. 4399 a budova na parcele č. 4398, vše k. ú. Pražské Předměstí) jsou řešeny vždy v rámci příslušného SO, který demolici vyvolává.

Podrobné technické řešení stavby „**I/35 Hradec Králové, most ev. č. 35-077**“, která je součástí této žádosti (viz příloha), je zpracováno v projektové dokumentaci DUR 12/2023.

*Členěno dle seznamu stavebních objektů:*

**Umístění staveb, jejich součástí, příslušenství a staveb souvisejících** (vyvolaných uvedenou stavbou), které jsou nově navrženy na pozemcích dle přílohy č. 5 této žádosti, **a sestávají ze stavebních objektů:**

SO 020 Příprava území

SO 101 - Úprava silnice I/11

SO 110 - Úprava křižovatky Na Okrouhlíku

SO 121 - Úprava napojení areálu DETOS

SO 122 - Úprava parkoviště SOŠ a SOÚ

SO 134 - Komunikace pro pěší

SO 135 - Sdružené stezky pro pěší a cyklisty

SO 136 - Propojka k terminálu HD

SO 180 - Dopravně inženýrská opatření - *NENÍ PŘEDMĚTEM ŽÁDOSTI*

SO 186 - Provizorní úpravy komunikací (*dočasná stavba*)

SO 190 - Dopravní značení ve správě ŘSD

SO 201 - Podchod pro pěší

SO 202 - Most přes dráhu

SO 240 - Technologická lávka horkovodu

SO 251 - Opěrná zeď v km 0,10-0,27 vpravo

SO 252 - Opěrná zeď v km 0,33-0,37 vpravo

SO 253 - Opěrná zeď v km 0,38-0,50 vpravo

SO 254 - Opěrná zeď v km 0,46-0,53 vlevo

SO 301 - Odvodnění silnice I/11

SO 302 - Odvodnění ul. Na Okrouhlíku

SO 331 - Přeložky a úpravy kanalizace VaK

SO 341 - Přeložky a úpravy vodovodu VaK

SO 342 - Přeložky a úpravy vodovodu DETOS

SO 344 - Přeložka vodovodní přípojky Skořepovi

SO 410 - Přeložky a úpravy VN ČEZ

SO 411 - Přeložky a úpravy NN ČEZ

SO 431 - Veřejné osvětlení

SO 461 - Přeložky a úpravy SEK CETIN

SO 462 - Přeložky a úpravy SEK T-Mobile

SO 463 - Přeložky a úpravy SEK ČD-T

SO 464 - Přeložky a úpravy SEK Telco

SO 465 - Přeložky a úpravy SEK EOP

SO 483 - Světelné signalizační zařízení

SO 501 - Přeložka horkovodu EOP

SO 503 - Přeložky a úpravy NTL plynovodu

SO 661 - Úprava trakčního vedení ŽST Hradec Králové

SO 662 - Úprava ukolejnění ŽST Hradec Králové

SO 663 - Úprava osvětlení a rozvodů nn ŽST Hradec Králové

SO 664 - Úprava SSZ ŽST Hradec Králové (*dočasná stavba*)

SO 750 - Úpravy oplocení  
SO 761 - Protihluková stěna v km 0,09-0,12 vlevo  
SO 762 - Protihluková stěna v km 0,42-0,51 vlevo  
SO 790 - Městský mobiliář  
SO 801 - Vegetační úpravy  
SO 806 - Městská zeleň  
SO 810 - Úprava ploch dočasných záborů - *NENÍ PŘEDMĚTEM ŽÁDOSTI*  
SO 830 Rekultivace zpevněných ploch

Podrobné technické řešení stavby „I/35 Hradec Králové, most ev. č. 35-077“, je zpracováno v projektové dokumentaci DUR 12/2023, která je součástí této žádosti (viz příloha).

## II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální územní	parcelní č.	druh pozemku podle KN	výměra
Kukleny	-	-	-
Plotiště nad Labem	-	-	-
Pražské Předměstí	-	-	-

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

## III. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

### Ředitelství silnic a dálnic s. p. (IČ: 659 93 390)

Na adrese firmy: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Správa (se sídlem): Správa Hradec Králové, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

kterou zastupuje: Ing. Marek Novotný, ředitel Správy Hradec Králové

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

## IV. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

**Valbek, spol. s r.o.** (IČ: 482 66 230)  
se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3  
zastoupená: Ing. Miroslavem Hanžlem, ředitelem společnosti

Simona Stočková  
skupina inženýrských činností  
T: +420 487 070 476  
M: +420 773 614 971  
E: [simona.stockova@valbek.cz](mailto:simona.stockova@valbek.cz)  
Datová schránka ID: **bebs53h**

## V. U staveb technické infrastruktury podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8

Seznam a adresy osob, které budou vykonávat činnost stavbyvedoucího a technického dozoru investora  
Nebyl dosud stanoven.

## VI. U dočasného stavebního záměru

### SO 186 - Provizorní úpravy komunikací

Jedná se o dočasný objekt, který s ohledem na postup výstavby řeší provizorní úpravy komunikací. Kdy po dokončení jižního mostu na něj bude provizorně převedena doprava ze stávající silnice. Bude tak možné provést demolici stávajícího mostního objektu a uvolnit prostor pro výstavbu nového severního mostu za současného vedení provozu po jižní části. Vedení provizorních komunikací mimo prostor staveniště není uvažováno. Technické řešení objektu bude upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace.

**Doba trvání:** Do ukončení realizace stavby „I/35 Hradec Králové, most ev. č. 35-077“.

### SO 664 - Úprava SSZ ŽST Hradec Králové

Stavební objekt řeší provizorní úpravu SSZ před výstavbou dočasné ochranné konstrukce pro bourání stávajícího nadjezdu. Dočasná konstrukce sníží viditelnost návěstidla Se23. Z tohoto důvodu se před dočasnou konstrukcí postaví dočasné návěstidlo Se23. Po demontáži stávajícího mostu a dočasné konstrukce se SSZ uvede do původního stavu.

**Doba trvání:** Do ukončení realizace stavby „I/35 Hradec Králové, most ev. č. 35-077“.

## VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptáčích oblastí
  - sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení
  - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí - žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
  - stavba/změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením (verifikace dle §9a odst.6)

V Liberci dne 25.4.2024

---

Simona Stočková  
skupina inženýrských činností  
e-mail: [simona.stockova@valbek.cz](mailto:simona.stockova@valbek.cz)

**Valbek, spol. s r.o.**  
**Vaňurova 505/17, 460 02 Liberec 3**  
tel./fax: +420 487 070 461  
mobil: +420 773 614 971  
<http://www.valbek.cz/>

## ČÁST B

### Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- 2. Souhlas vlastníka pozemku / stavby (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být stavba umístěna nebo provedena změna stavby, obsahující identifikaci pozemku / stavby a záměru žadatele.
- 3. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- 4. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
- 5. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
- 6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- 7. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvláště rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 5. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
- 8. 2x Dokumentace podle vyhlášky č.146/2018 v aktualizovaném znění vyhl. č. 405/2017 Sb. (příloha č. 2, 3), jejíž součástí jsou:
  - závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, umístěním stavby dotčeny, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání,
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.
- 9. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouva, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- 10. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
- 11. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení; závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí.
- 12. Stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, bylo-li vydáno.
- 13. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí, bude-li posouzení probíhat v rámci územního řízení (verifikace dle § 9a odst. 6).

- 14. Další přílohy podle části A
  - k bodu II. žádosti
    - Vymezení vlastníků dotčených stavbou (příloha č. 4)
    - Seznam pozemků dotčených stavbou (příloha č. 5)
    - Seznam sousedních pozemků stavby (příloha č. 5)
  - k bodu III. žádosti
  
- 15. Další přílohy podle přílohy č. 8 této žádosti
  - dle samostatného seznamu příloh