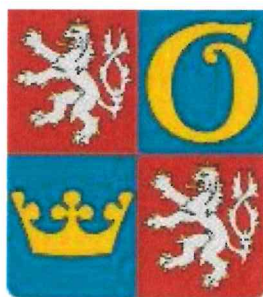



ZMĚNA č. 6
ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE



OPATŘENÍ OBECNÉ Povahy
ZASTUPITELSTVA KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

Březen 2026

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který vydal Změnu č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje	Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje
Datum nabytí účinnosti Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje	8.5.2026
Oprávněná úřední osoba pořizovatele, funkce	Ing. Petr Háp Krajský úřad Královéhradeckého kraje, vedoucí oddělení územního plánování
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	<p>2 Krajský úřad Královéhradeckého kraje odbor územního plánování a stavebního řádu</p>  <p>.....</p> <p>...</p>

OBJEDNATEL

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové



POŘIZOVATEL

Krajský úřad Královéhradeckého kraje
Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové



ZHOTOVITEL

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.
Na Máčovně 1610
266 01 Beroun



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

RNDr. Milan Svoboda

- ▶ autorizovaný architekt pro obor územní plánování, osvědčení ČKA č. 02 463

KOLEKTIV ZPRACOVATELŮ:

RNDr. Milan Svoboda
Ing. Jan Cihlář, Ph.D.
Ing. Lukáš Velebil
Ing. Lucie Kramolišová
Ing. arch. Dagmar Saktorová
Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D.
Mgr. Simona Křečková

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje příslušné podle ustanovení § 24 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 72, § 73 odst. 1 a § 108 odst. 1 stavebního zákona a dále v souladu s přílohou č. 7 ke stavebnímu zákonu a vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, (dále jen „vyhláška“), a dle ustanovení § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává

Změnu č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje,

kteřou se mění Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydané formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 16.11.2011, ve znění Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č. ZK/15/1116/2018, formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 03.10.2018, ve znění Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č. ZK/21/1643/2019, formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 12.07.2019, ve znění Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č. ZK/4/200/2021, formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 16.04.2021, ve znění Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č. ZK/29/2304/2020, formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 18.07.2020, ve znění Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č. ZK/18/1306/2023, formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 09.05.2023.

Obsahem Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje je převedení do jednotného standardu zásad územního rozvoje a uvedení do souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů:

- I. TEXTOVÁ ČÁST (VÝROK)**
- II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ**
- III. Příloha odůvodnění: TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN**
- IV. GRAFICKÁ ČÁST (VÝROK)**
 1. Výkres uspořádání území kraje obsahující rozvojové oblasti a rozvojové osy, specifické oblasti a sídelní strukturu v měřítku 1:100 000
 2. Výkres ploch a koridorů, včetně akceleračních oblastí celostátního a nadmístního významu a územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu v měřítku 1:100 000
 3. Výkres územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu v měřítku 1:100 000
 4. Výkres krajiny, pro které se stanovují cílové kvality v měřítku 1:100 000
 5. Výkres veřejně prospěšných staveb opatření a asanací v měřítku 1:100 000
 6. Výkres oblastí, ploch a koridorů, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií v měřítku 1:100 000
- V. GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ**
 7. Koordinannčí výkres v měřítku 1:100 000

POUČENÍ

Toto opatření obecné povahy podle ustanovení § 79 stavebního zákona platí pro celé správní území Královéhradeckého kraje.


Změna č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v souladu s ustanovením § 334b stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 174 odst. 1 správního řádu a § 71 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 173 odst. 1 správního řádu nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky kterou se oznamuje vydání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje a Úplné znění Zásad Královéhradeckého kraje po vydání Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, a Změny č. 6.

Podle ustanovení § 173 správního řádu nelze proti Změně č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje podat opravný prostředek.

Soulad Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje lze na základě ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od nabytí její účinnosti. K přezkumu opatření obecné povahy podle správního řádu vydaného orgány kraje je příslušné Ministerstvo pro místní rozvoj (§ 311 odst. 1 stavebního zákona).



.....
Petr Koleta
hejtman Královéhradeckého kraje



.....
Ing. Jan Jarolím
1. náměstek hejtmana Královéhradeckého kraje

ZASTUPITELSTVO KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE



VÝPIS USNESENÍ

z 11. zasedání Zastupitelstva Královéhradeckého kraje,
konaného dne 30.03.2026

USNESENÍ ZK/11/565/2026

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje

I. o v ě ř i l o

že Změna č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje není podle požadavku § 104 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a Změny č. 8 a 9 s nadřazenou územně plánovací dokumentací se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj

II. b e r e n a v ě d o m í

že k návrhu Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje nebyly uplatněny připomínky podle ustanovení § 94 odst. 3 a § 97 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

III. v y d á v á

opatření obecné povahy Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje podle § 73 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a podle § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

IV. p o v ě ř u j e

hejtmana Královéhradeckého kraje Petra Koletu a 1. náměstka hejtmana Královéhradeckého kraje Ing. Jana Jarolíma podpisem opatření obecné povahy Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje

termín: 30.06.2026

V. u k l á d á

PhDr. Jiřímu Štěpánovi Ph.D., náměstkovi hejtmana Královéhradeckého kraje,

zajistit vyhotovení Úplného znění Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje po vydání Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5 a Změny č. 6 tak, aby bylo možné Změnu č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje a úplné znění těchto zásad po této aktualizaci doručit veřejnou vyhláškou a Změna č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje tak mohla podle ustanovení § 108 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů nabýt účinnosti.

termín: 30.06.2026

Petr Koleta v. r.

hejtman Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové, dne 9. dubna 2026

Za správnost vyhotovení: Ivana Nesvačilová

Ivana Nesvačilová

Digitálně podepsal Ivana Nesvačilová

Datum: 2026.04.09 09:25:53 +02'00'