**OBECNÉ NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI**

Podle ustanovení § 3 ZJES musí žádost o vydání JES obsahovat obecné náležitosti stanovené zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále též správní řád), zejména ust.   
§ 37 odst. 2 správního řádu, a zároveň všechny náležitosti stanovené jinými právními předpisy pro vydání jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává JES.

Neobsahuje-li žádost všechny náležitosti nebo trpí-li jinými vadami, vyzve správní orgán žadatele bez zbytečného odkladu, nejdéle do 10 pracovních dnů ode dne podání žádosti,   
k odstranění vad žádosti; přitom postupuje tak, aby mohly být všechny vady odstraněny najednou, je-li to možné. Za tímto účelem příslušný orgán poskytne žadateli přiměřenou lhůtu a poučí jej o následcích neodstranění vad žádosti.

Podle ust. § 9 odst. 1 ZJES je příslušný orgán povinen, pokud o to žadatel požádá ještě   
před podáním žádosti, projednat se žadatelem uvažovaný záměr, poskytnout mu informace   
k náležitostem žádosti a dalším souvisejícím okolnostem tak, aby bylo možné vydat JES bez zbytečného odkladu po podání žádosti.

Krajský úřad sděluje, že žádost o JES musí dle ustanovení § 3 odst. 2 ZJES kromě náležitostí dle jednotlivých nahrazovaných úkonů uvedených níže obsahovat i kompletní dokumentaci pro povolení již plně připraveného záměru.

1. Ochrana přírody a krajiny:

Z pohledu ZOPK musí žádost obsahovat povinné náležitosti dle ust. § 83a ZOPK:

* 1. Projektovou dokumentaci záměru, kterou žadatel předkládá v rámci povolovacího řízení podle jiných právních předpisů, nebo jinou obdobnou dokumentaci, která umožní posoudit předmět žádosti. Tato dokumentace obsahuje zejména:

1. údaje o přesném umístění a rozsahu záměru, o investorovi a osobě, která projektovou dokumentaci záměru zpracovala,
2. podrobný popis technického a technologického řešení, spočívající zejména   
   v popisu charakteru záměru, zdůvodnění umístění záměru z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, včetně přehledu zvažovaných variant   
   a hlavních důvodů pro jejich výběr, popřípadě odmítnutí, z hlediska ochrany přírody a krajiny,
3. informace o termínu zahájení provádění záměru a jeho dokončení, délce provozu a termínu případné likvidace záměru,
4. informace o vstupech a výstupech a z nich vyplývajících předpokládaných vlivech záměru na okolní přírodu a krajinu v době provádění, provozu   
   a případné likvidace záměru,
5. stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 nebo posouzení vlivů záměru na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 2 (posouzení dle EIA), a hodnocení vlivů zamýšleného zásahu podle § 67, jsou-li podle ZOPK vyžadovány,
6. technické výkresy a mapovou dokumentaci.
   1. V žádosti nebo v projektové dokumentaci žadatel dále uvede následující údaje   
      o záměru:
7. charakteristiku stavu přírody a krajiny v dotčeném území, která bude záměrem pravděpodobně významně ovlivněna, zejména strukturu a ráz krajiny, její geomorfologii a hydrologii, ekosystémy a jejich složky, biotopy druhů, části území a druhy chráněné podle ZOPK, zejména významné krajinné prvky, územní systémy ekologické stability krajiny, zvláště chráněná území, ochranná pásma zvláště chráněných území, přírodní parky, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, ptáky nebo zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů,
8. charakteristiku možných vlivů a odhad jejich významnosti z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti,
9. návrh opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na přírodu a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné,
10. výčet a podrobné vysvětlení důvodů pro vydání souhlasu nebo povolení výjimky, jedná-li se o činnost zakázanou podle ZOPK, v souladu s tímto zákonem.

*Na základě zpracovaného hodnocení dle ust. § 67 odst. 1 ZOPK, může vyvstat nutnost získání souhlasů dle ZOPK.*

* 1. Vzhledem ke skutečnosti, že součástí žádosti o JES může být rovněž žádost  
     o stanovisko k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les dle ust. § 8 odst. 1 ZOPK, musí žádost dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení dále obsahovat:

1. označení katastrálního území a parcely, na které se dřeviny nachází, stručný popis umístění dřevin a situační zákres,
2. doložení vlastnického práva či nájemního nebo uživatelského vztahu žadatele k příslušným pozemkům, nelze-li je ověřit v katastru nemovitostí, včetně písemného souhlasu vlastníka pozemku s kácením, není-li žadatelem vlastník pozemku; to neplatí pro žádost o povolení kácení dřevin nebo o závazné stanovisko ke kácení dřevin v souvislosti se záměrem, pro který je zvláštním právním předpisem stanoven účel vyvlastnění,
3. specifikaci dřevin, které mají být káceny, zejména druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro kácení zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru kácené plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin
4. zdůvodnění žádosti.
   1. Dle ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, se na dřeviny, které jsou součástí stromořadí, VKP a náhradní výsadby nevztahuje ust. § 8 odst. 3 ZOPK.
   2. Vzhledem ke skutečnosti, že krajský úřad může při stanovení množství, typu a umístění náhradní výsadby dle ust. § 9 odst. 1 ZOPK v rámci posuzování kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin přihlédnout k návrhu žadatele, doporučuje se současně k výčtu dřevin určených ke kácení připojit návrh náhradní výsadby přiměřený požadovanému výčtu kácených dřevin, a to včetně seznamu pozemků (s doložením souhlasu vlastníka), počtu dřevin a jejich druhů. Návrh může být rovněž součástí projektové dokumentace – SO Sadovnické úpravy apod.
   3. Pokud bude pro realizaci záměru nutná výjimka dle ust. § 56 odst. 1/1 a 2 ZOPK   
      ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů/rostlin uvedených v ust. § 50 odst. 2/ § 49 odst. 1 ZOPK, je nezbytnou součástí žádosti deklarace jiného veřejného zájmu na realizaci záměru, který dle žadatele převažuje nad zájmem ochrany přírody, popř. konstatování, že záměr je realizován v zájmu ochrany přírody.

U zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, které jsou předmětem ochrany podle práva Evropských společenství, lze výjimku podle § 56 odst. 1 a 2 ZOPK povolit   
a/ v zájmu ochrany přírody nebo b/ v zájmu prevence závažných škod na majetku nebo c/ v zájmu veřejného zdraví, bezpečnosti či z jiných naléhavých důvodů převažujícího veřejného zájmu, včetně důvodů sociálního a ekonomického charakteru, atd. Současně musí být splněna podmínka, že neexistuje jiné uspokojivé řešení a povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany. Všechny tři podmínky musí být splněny kumulativně.

Z pohledu ZOPK krajský úřad konstatuje, že ve smyslu ust. § 45i ZOPK *je ten, kdo zamýšlí uskutečnit záměr uvedený v § 45h odst. 1 ZOPK, povinen návrh záměru předložit orgánu ochrany přírody ke stanovisku, zda může mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.*

Nezbytnou náležitostí žádosti o stanovisko JES je dle ust. § 83a odst. 1 písm. e) ZOPK a dle § 45h ZOPK také stanovisko dle § 45i ZOPK.

1. Vodní hospodářství:
   1. Z pohledu vodního zákona musí žádost o souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) - i) vodního zákona obsahovat povinné náležitosti:

**A)** uvedené v příloze č. 7 vyhlášky č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje, v platném znění:

1. **Situace širších vztahů** místa záměru a jeho okolí, schematicky zakreslená do mapového podkladu zpravidla v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
2. **Kopie katastrální mapy** území, jehož se souhlas týká, s popisem a zakreslením místa záměru.
3. **Dokumentace** stavby, zařízení nebo činnosti s výjimkou souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. i) vodního zákona, včetně odborného posouzení jejich vlivu na odtokové poměry, pokud mohou být dotčeny.
4. **Stanovisko správce povodí,** s výjimkou staveb nebo činností podle § 17 odst. 1 písm. g) a i) vodního zákona pro potřeby domácností.
5. **Vyjádření příslušného správce vodního toku**, pokud má být záměrem dotčen vodní tok.
6. **V ochranném pásmu stanoveném podle lázeňského zákona**5) je přílohou **vyjádření osoby s odbornou způsobilostí**6) v případě žádosti o souhlas k vrtům podle § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona nebo geologickým pracím podle § 17 odst. 1 písm. i) vodního zákona, které obsahuje
7. základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření,
8. popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody, jejichž energetický potenciál bude využíván,
9. zhodnocení hydrologických a hydrogeologických charakteristik prostředí, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, jejichž energetický potenciál bude využíván,
10. zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených jinými právními předpisy7),
11. návrh podmínek, za kterých může být souhlas k vrtům využívajících energetický potenciál podzemních vod udělen.
12. **Projekt geologických prací** podle [zákona o geologických pracích](https://next.codexis.cz/legislativa/CR1742#L1)8) v případě udělení souhlasu podle [§ 17 odst. 1 písm. i)](https://next.codexis.cz/legislativa/CR6404?workspaceId=52ee6c7e-bf3c-407a-b14f-fb7519f1d8c2#L3273) vodního zákona, který vedle údajů uvedených v [§ 5 odst. 1](https://next.codexis.cz/legislativa/CR10206#L98) vyhlášky č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek obsahuje i popis předpokládaných účinků projektovaných geologických prací na okolí. Pro tento účel musí projekt obsahovat

a) identifikaci hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod a kolektorů, včetně identifikace a popisu kolektoru, ze kterého bude podzemní voda využívána,

b) popis hydrologických a hydrogeologických charakteristik prostředí, včetně předpokládané úrovně hladiny podzemní vody, mocnosti zvodnělé vrstvy a směru proudění podzemní vody v kolektoru, jehož voda nebo energetický potenciál mají být potencionálně využívány,

c) zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod v dosahu možného vlivu projektovaných geologických prací,

d) zjednodušenou dokumentaci jímacích objektů podzemní vody nebo jiných obdobných objektů nebo výskytů podzemní vody, zejména studny, zářezy, prameny, mokřady, suchozemské ekosystémy vázané na podzemní vodu nacházející se v dosahu možného vlivu projektovaných geologických prací obsahujícím zejména údaje o typu objektu nebo výskytu, umístění, hloubce, rozsahu, využívaném kolektoru, stavu hladiny podzemní vody, účelu a způsobu využívání,

e) návrh opatření směřujících k eliminaci vlivu projektovaných geologických prací na místní vodní režim,

f) návrh likvidace průzkumného díla a uvedení pozemku do předchozího stavu v případě, že následné využití díla nebude možné.

1. Plná moc.

B) v případě souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona dále navíc náležitosti uvedené v tomto ustanovení:

1. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k části záměru – vrtům pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, které bude obsahovat:

a) identifikaci hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod a kolektorů, včetně identifikace a popisu kolektoru, ze kterého bude podzemní voda využívána,

b) popis hydrologických a hydrogeologických charakteristik prostředí, včetně předpokládané úrovně hladiny podzemní vody, mocnosti zvodnělé vrstvy a směru proudění podzemní vody v kolektoru, jehož voda nebo energetický potenciál mají být potencionálně využívány,

c) zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod v dosahu možného vlivu projektovaných geologických prací,

d) zjednodušenou dokumentaci jímacích objektů podzemní vody nebo jiných obdobných objektů nebo výskytů podzemní vody, zejména studny, zářezy, prameny, mokřady, suchozemské ekosystémy vázané na podzemní vodu nacházející se v dosahu možného vlivu projektovaných geologických prací obsahujícím zejména údaje o typu objektu nebo výskytu, umístění, hloubce, rozsahu, využívaném kolektoru, stavu hladiny podzemní vody, účelu a způsobu využívání,

e) návrh opatření směřujících k eliminaci vlivu projektovaných geologických prací na místní vodní režim,

f) návrh likvidace průzkumného díla a uvedení pozemku do předchozího stavu v případě, že následné využití díla nebude možné.

* 1. Z pohledu vodního zákona musí žádost o závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona obsahovat povinné náležitosti:

1. kompletní dokumentace pro povolení již plně připraveného záměru
2. stanovisko správce povodí k záměru (dle § 54 odst. 4 vodního zákona)
   1. Z pohledu zákona o pohřebnictví pro posouzení záměru ve smysluust. § 17 odst. 1 a 2 tohoto zákona musí žádost obsahovat tyto náležitosti:
3. kompletní dokumentace pro povolení již plně připraveného záměru
4. výsledky hydrogeologického průzkumu, z nichž je zřejmé, zda je pozemek k navrženému způsobu pohřbívání vhodný.
5. Odpadové hospodářství:

Z pohledu zákona o odpadech, pro posouzení záměru pro vydání závazného stanoviska ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, popř. vydání vyjádření ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. b) a c) zákona o odpadech, musí žádost obsahovat tyto náležitosti:

1. kompletní dokumentaci pro povolení již plně připraveného záměru.
2. **Ochrana ovzduší**:

Z pohledu zákona o ochraně ovzduší, pokud je předmětem žádosti mj. i vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v [příloze č. 2](https://www.aspi.cz/products/lawText/1/77678/1/ASPI%253A/201/2012%20Sb.%2523P%25F8%25EDl/.2) k tomuto zákonu musí žádost obsahovat tyto náležitosti:

* 1. ve smyslu § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší:

a) náležitostí plynoucích z požadavků pro daný vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší uvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší

b) odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou podle § 32 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší.

* 1. ve smyslu § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší:

a) rozptylovou studii zpracovanou autorizovanou osobou podle § 32 odst. 1 písm. e) zákona o ochraně ovzduší.

1. Ochrana podle lesního zákona:

Z pohledu lesního zákona musí žádost obsahovat tyto náležitosti:

* 1. ve smyslu § 12 odst. 3 lesního zákona:

1. kompletní dokumentace pro povolení již plně připraveného záměru

* 1. ve smyslu § 14 odst. 2 lesního zákona:

1. kompletní dokumentace pro povolení již plně připraveného záměru
   1. ve smyslu § 16 lesního zákona a podle ustanovení § 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb. o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa:
2. podrobné zdůvodnění požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených k plnění funkcí lesa
3. údaje o celkovém rozsahu pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž zábor se předpokládá, podle způsobu záboru – trvalé nebo dočasné odnětí, trvalé nebo dočasné omezení, u dočasných záborů jeho počátek a konec
4. údaje o dotčených pozemcích určených k plnění funkcí lesa podle katastru nemovitostí (obec, katastrální území, parcelní číslo, druh, výměra pozemku, údaje o vlastníku a nájemci pozemku)
5. snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného záboru, popřípadě geometrický plán
6. údaje lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa
7. komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech a předpoklad zvýšených provozních nákladů
8. výpočet poplatku za odnětí
9. u dočasného záboru návrh plánu rekultivace, pokud je nezbytný
10. územní rozhodnutí nebo stanoviska dotčených orgánů státní správy v případě, že se územní rozhodnutí nevydává, popřípadě se slučuje územní a stavební řízení
11. vyjádření vlastníka a nájemce dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa
12. vyjádření odborného lesního hospodáře nebo právnické či fyzické osoby pověřené touto funkcí
13. Ochrana zemědělského půdního fondu:

Z pohledu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále také zákon o ZPF), musí žádost obsahovat tyto náležitosti:

* 1. pro posouzení žádosti o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ve smyslu § 9 odst. 6 zákona o ZPF:

1. Informaci, zda bude předmětný záměr odejmut ze zemědělského půdního fondu trvale nebo dočasně. Dočasně lze půdu odejmout jen v případě, že po ukončení účelu jejího odnětí bude dotčená plocha rekultivována podle schváleného plánu rekultivace tak, aby mohla být vrácena do zemědělského půdního fondu (vzhledem k § 9 odst. 3 zákona o ZPF).
2. Délku doby trvání dočasného odnětí.
3. Plán rekultivace. U záměru energetického zařízení pro přeměnu energie slunečního záření na elektřinu se plán rekultivace směřující k navrácení půdy do zemědělského půdního fondu předloží vždy. Bližší podrobnosti týkající se způsobu provádění rekultivace půdy, obsah plánu rekultivace a podklady pro změnu rekultivace jsou upraveny v § 15-17 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. d) zákona o ZPF).
4. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější (vzhledem k § 9 odst. 6 zákona o ZPF).
5. Konečný předpokládaný rozsah odnětí a vymezení jednotlivých etap v zákresu kopii katastrální mapy. Dále uvedení konkrétní návaznosti jednotlivých etap včetně bilance skrývky kulturních vrstev půdy v jednotlivých etapách a výpočtu odvodů pro jednotlivé etapy. Uvedení konkrétních zemědělských pozemků, na kterých bude rozprostřeno přebytečné množství ornice z každé jednotlivé etapy zvlášť včetně doložení souhlasů vlastníků pozemků s rozprostřením skrývané ornice (vzhledem k § 9 odst. 6 zákona o ZPF).
6. Celkovou výměru odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, která je požadována pro předmětný záměr.
7. Pro jaký nezemědělský účel je zamýšlené odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu určeno včetně vymezení cílového záměru (vzhledem k § 9 odst. 6 a § 11a odst. 1 zákona o ZPF).
8. Přehlednou situaci na podkladu katastrální mapy v adekvátním měřítku se specifikováním veškerých objektů a prvků pro možnost dostatečného posouzení cílového záměru, a to vzhledem ke skutečnosti, že dle § 9 odst. 1 zákona o ZPF bude při posouzení odnětí zemědělské půdy krajský úřad vycházet z celkové plochy zemědělské půdy požadované pro cílový záměr.
9. Údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům a s vyznačením krajinných prvků. Je třeba uvést název katastrálního území, celkovou výměru odnímané plochy, výměry parcel (jejich částí), seznam BPEJ, třídy ochrany, druhy pozemku a zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. a) zákona o ZPF).
10. Připojení souhlasu vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nejedná-li se o žadatele k navrhovanému odnětí, nebo nejde-li o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebo nejde-li o záměr, pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. b) zákona o ZPF).
11. Výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet a informace, zda byla ve výpočtu odvodů použita ekologická váha vlivu (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. c) zákona o ZPF).
12. Předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. e) zákona o ZPF).
13. Pro plnění krizových opatření uložených podle krizového zákona, je-li do 6 měsíců ode dne ukončení krizové situace zahájena rekultivace zemědělské půdy do původního stavu (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. f) zákona o ZPF).
14. Výčet pozemků nebo jejich částí s konkrétními výměrami, pro které nebude navrhována skrývka kulturních vrstev půdy včetně podrobného zdůvodnění tohoto návrhu (§ 8 písm. a) zákona o ZPF).
15. Uvedení konkrétních pozemků, na kterých budou skryté kulturní vrstvy půdy dočasně deponovány včetně uvedení doby jejich deponování vzhledem k § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ZPF, kdy není třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu.
16. Výsledky pedologického průzkumu splňujícího náležitosti stanovené prováděcím právním předpisem (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. g) zákona o ZPF). Tento průzkum se provádí na základě standardních pedologických metod (nejčastěji kopaná sonda). Součástí je zákres umístění pedologických sond na snímku katastrální mapy. Na základě tohoto průzkumu bude určena mocnost skrývky kulturních vrstev půdy, provozní monitoring stavu půdy, stanovení fyzikálních, chemických a biologických vlastností půdy aj.
17. Údaje o odvodnění a závlahách (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. h) zákona o ZPF). Sdělení, zda se v řešeném území nachází zařízení k závlaze (odběrné objekty, nádrže, otevřené kanály i krytá potrubí apod.) či zařízení k odvodnění (otevřené kanály, záchytné příkopy, suché nádrže apod.).
18. Údaje o protierozních opatřeních (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. i) zákona o ZPF). Sdělení, zda se v řešeném území nachází stavby k ochraně pozemků před erozní činností (zejména protierozní příkopy, průlehy, terasy, přehrážky apod.).
19. Zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. j) zákona o ZPF).
20. Informaci, v jakém následném řízení podle jiného právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem, a v případě záměrů podle odstavce 4 část dokumentace potřebné pro povolení záměru podle jiného právního předpisu, ze které je patrný zákres stavebního pozemku a požadované konečné umístění stavby (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. k) zákona o ZPF).
21. Plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině (vzhledem k § 9 odst. 6 písm. l) zákona o ZPF). Předložení konkrétního návrhu opatření na zadržení vody v krajině. Tento návrh může být založen například na biotechnických opatřeních (např. průleh, příkop či zasakovací pás a další) nebo technických opatřeních (např. malé vodní nádrže, nádrže na záchyt dešťové vody apod.), viz Věstník Ministerstva životního prostředí, ročník XXXII – září 2022 – částka 6.
    1. pro posouzení žádosti o souhlas se změnou využití zemědělské půdy ve smyslu § 2 zákona o ZPF:
22. Souhlas vlastníka pozemku, nejedná-li se o žadatele k navrhované změně druhu pozemku, s vyznačením uživatelských vztahů k dotčenému pozemku.
23. Údaje katastru nemovitostí o pozemku (katastrální území, celková výměra pozemku, BPEJ, třída ochrany a druh pozemku).
24. Údaj o hloubce půdního profilu.
25. Informaci, zda je na daném pozemku navrženo nebo realizováno technické opatření ke snížení erozního ohrožení uvedené v § 7 odst. 1 písm. c) vyhlášky 240/2021 Sb. o ochraně zemědělské půdy před erozí.
26. Informaci, zda je na daném pozemku navrženo nebo realizováno organizační opatření ve formě ochranného zatravnění pozemku uvedené v § 7 odst. 1 písm. a) vyhlášky 240/2021 Sb. o ochraně zemědělské půdy před erozí.
    1. pro posouzení žádosti o souhlas s realizací záměru agrovoltaické výrobny elektřiny ve smyslu § 8a zákona o ZPF:
27. Specifikaci záměru včetně jeho zákresu v kopii katastrální mapy a předpokládané doby životnosti.
28. Údaje z katastru nemovitostí o pozemcích, na nichž má být záměr realizován, s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí.
29. Souhlas vlastníka zemědělské půdy, na které má být záměr realizován, nejedná-li se o žadatele.
30. Plán rekultivace.
31. Předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití, pokud navrhovaný způsob řešení záměru skrývku odůvodňuje.
32. Informaci, zda má být souhlas se záměrem podkladem pro řízení podle jiného právního předpisu.
    1. pro posouzení žádosti o souhlas s realizací záměru s chovem ryb nebo vodní drůbeže nebo opatření potřebných k zajišťování zemědělské výroby ve smyslu § 8b zákona o ZPF:
33. Specifikaci záměru včetně jeho zákresu v kopii katastrální mapy a předpokládané doby životnosti.
34. Údaje katastru nemovitostí o pozemcích, na nichž má být záměr realizován, s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí.
35. Souhlas vlastníka zemědělské půdy, na které má být záměr realizován, nejedná-li se o žadatele.
36. Plán rekultivace, jedná-li se o dočasný záměr podle odstavce 1.
37. Předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrhu způsobu jejich hospodárného využití, pokud navrhovaný způsob řešení záměru skrývku odůvodňuje.
38. Informaci, zda má být souhlas se záměrem podkladem pro řízení podle jiného právního předpisu.
39. Prevence závažných havárií:

Z pohledu zákona o prevenci závažných havárií pro posouzení záměru pro vydání závazného stanoviska ve smyslu ust. § 49 odst. 3 a 4 zákona o prevenci závažných havárií musí žádost obsahovat tyto náležitosti:

1. kompletní dokumentaci pro povolení již plně připraveného záměru.
2. Zákon o geologických pracích:

Z pohledu zákona zákon o geologických pracích pro posouzení záměru ve smyslu ustanovení § 13 odst. 3 tohoto zákona musí žádost obsahovat tyto náležitosti:

1. kompletní dokumentace pro povolení již plně připraveného záměru

**9. Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí**:

Z pohledu zákona EIA pro posouzení záměru pro vydání závazného stanoviska ve smyslu ust. § 9a zákona o posouzení vlivů na životní prostředí musí žádost obsahovat tyto náležitosti:

1. zvláštní náležitosti dokumentace podle ust. § 8 a přílohy č. 4:

ČÁST A

ÚDAJE O OZNAMOVATELI

* + - 1. Obchodní firma
      2. IČO
      3. Sídlo (bydliště)
      4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

ČÁST B

ÚDAJE O ZÁMĚRU

1. Základní údaje
2. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1
3. Kapacita (rozsah) záměru
4. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)
5. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry
6. Zdůvodnění umístění záměru a popis oznamovatelem zvažovaných variant s uvedením hlavních důvodů vedoucích k volbě daného řešení, včetně srovnání vlivů na životní prostředí
7. Popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry
8. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení
9. Výčet dotčených územních samosprávných celků
10. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9 odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

II. Údaje o vstupech (zejména pro výstavbu a provoz)

1. Půda (například druh, třída ochrany, velikost záboru)
2. Voda (například zdroj vody, spotřeba)
3. Ostatní přírodní zdroje (například surovinové zdroje)
4. Energetické zdroje (například druh, zdroj, spotřeba)
5. Biologická rozmanitost
6. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu (například potřeba souvisejících staveb)

III. Údaje o výstupech (zejména pro výstavbu a provoz)

1. Znečištění ovzduší, vody, půdy a půdního podloží (například přehled zdrojů znečišťování, druh a množství emitovaných znečisťujících látek, způsoby a účinnost zachycování znečišťujících látek)
2. Odpadní vody (například přehled zdrojů odpadních vod, množství odpadních vod a místo vypouštění, vypouštěné znečištění, čisticí zařízení a jejich účinnost)
3. Odpady (například přehled zdrojů odpadů, kategorizace a množství odpadů, způsoby nakládání s odpady)
4. Ostatní emise a rezidua (například hluk a vibrace, záření, zápach, jiné výstupy – přehled zdrojů, množství emisí, způsoby jejich omezení)
5. Doplňující údaje (například významné terénní úpravy a zásahy do krajiny)

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Přehled nejvýznamnějších environmentálních charakteristik dotčeného území (např. struktura a ráz krajiny, její geomorfologie a hydrologie, určující složky flóry a fauny, části území a druhy chráněné podle zákona o ochraně přírody a krajiny, významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability krajiny, zvláště chráněná území, přírodní parky, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, zvláště chráněné druhy; ložiska nerostů; dále území historického, kulturního nebo archeologického významu, území hustě zalidněná, území zatěžovaná nad míru únosného zatížení, staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území)
2. Charakteristika současného stavu životního prostředí, resp. krajiny v dotčeném území a popis jeho složek nebo charakteristik, které mohou být záměrem ovlivněny, zejména ovzduší (např. stav kvality ovzduší), vody (např. hydromorfologické poměry v území a jejich změny, množství a jakost vod atd.), půdy (např. podíl nezastavěných ploch, podíl zemědělské a lesní půdy a jejich stav, stav erozního ohrožení a degradace půd, zábor půdy, eroze, utužování a zakrývání), přírodních zdrojů, biologické rozmanitosti (např. stav a rozmanitost fauny, flóry, společenstev, ekosystémů), klimatu (např. dopady spojené se změnou klimatu, zranitelnost území vůči projevům změny klimatu), obyvatelstva a veřejného zdraví, hmotného majetku a kulturního dědictví včetně architektonických a archeologických aspektů
3. Celkové zhodnocení stavu životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení a předpoklad jeho pravděpodobného vývoje v případě neprovedení záměru, je-li možné jej na základě dostupných informací o životním prostředí a vědeckých poznatků posoudit

ČÁST D

KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH

VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A VEŘEJNÉ ZDRAVÍ

1. Charakteristika a hodnocení velikosti a významnosti předpokládaných přímých, nepřímých, sekundárních, kumulativních, přeshraničních, krátkodobých, střednědobých, dlouhodobých, trvalých i dočasných, pozitivních i negativních vlivů záměru, které vyplývají z výstavby a existence záměru (včetně případných demoličních prací nezbytných pro jeho realizaci), použitých technologií a látek, emisí znečišťujících látek a nakládání s odpady, kumulace záměru s jinými stávajícími nebo povolenými záměry (s přihlédnutím k aktuálnímu stavu území chráněných podle zákona o ochraně přírody a krajiny a využívání přírodních zdrojů s ohledem na jejich udržitelnou dostupnost) se zohledněním požadavků jiných právních předpisů na ochranu životního prostředí:

1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví
2. Vlivy na ovzduší a klima (např. povaha a množství emisí znečisťujících látek a skleníkových plynů, zranitelnost záměru vůči změně klimatu)
3. Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky (např. vibrace, záření, vznik rušivých vlivů)
4. Vlivy na povrchové a podzemní vody
5. Vlivy na půdu
6. Vlivy na přírodní zdroje
7. Vlivy na biologickou rozmanitost (fauna, flóra, ekosystémy)
8. Vlivy na krajinu a její ekologické funkce
9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní dědictví včetně architektonických a archeologických aspektů
10. Charakteristika rizik pro veřejné zdraví, kulturní dědictví a životní prostředí při možných nehodách, katastrofách a nestandardních stavech a předpokládaných významných vlivů z nich plynoucích
11. Komplexní charakteristika vlivů záměru podle části D bodů I a II z hlediska jejich velikosti a významnosti včetně jejich vzájemného působení, se zvláštním zřetelem na možnost přeshraničních vlivů
12. Charakteristika a předpokládaný účinek navrhovaných opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví a popis kompenzací, pokud jsou vzhledem k záměru možné, popřípadě opatření k monitorování možných negativních vlivů na životní prostředí (např. post-projektová analýza), které se vztahují k fázi výstavby a provozu záměru, včetně opatření týkajících se připravenosti na mimořádné situace podle kapitoly II a reakcí na ně
13. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí
14. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování dokumentace, a hlavních nejistot z nich plynoucích

ČÁST E

POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)

Údaje podle částí B, C, D, F, G a H se uvádějí v přiměřeném rozsahu pro každou oznamovatelem předloženou variantu řešení záměru

ČÁST F

ZÁVĚR

ČÁST G

VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

ČÁST H

PŘÍLOHY

Přílohy mapové, obrazové, grafické apod.:

Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny:

Referenční seznam použitých zdrojů:

Datum zpracování dokumentace:

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele dokumentace a osob, které se podílely na zpracování dokumentace:

Podpis zpracovatele dokumentace.

**Ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 ZJES v případě, je-li podle více právních předpisů vyžadován shodný údaj, postačí, uvede-li jej žadatel v žádosti pouze jednou.**