

Zápis

ze 7. zasedání Výboru pro hospodářský rozvoj a pracovní příležitosti Zastupitelstva Královéhradeckého kraje,

konaného dne 11. 11. 2021 od 14:00 hod. v restauraci Žacléřský medvěd, J. A. Komenského 167, Žacléř.

Přítomni: dle prezenční listiny

Přítomni online: Ing. Jan Kříž, Mgr. Michal Vejprava, Mgr. Martin Hanousek

Omluveni: Mgr. Martin Červíček, Adam Valenta, Josef Dlabola, Ing. Ivo Muthsam, Ing. Richard Nádvorník, Filip Bureš, Libuše Věříšová, Josef Hlávko, Blanka Čiháčková, Zdeněk Adamec

Přizváni a hosté: Mgr. Ivana Kudrnáčová, vedoucí odboru regionálního rozvoje, grantů a dotací
Ing. Lucie Rovenská, vedoucí oddělení regionálního rozvoje
Aleš Vaníček, starosta města Žacléř
Bc. Valentin Herman DiS., místostarosta města Žacléř
Ing. Karel Novotný, ředitel Důl Jan Šverma o.p.s.
RNDr. Zita Kučerová, Ph.D., zástupkyně ředitelky CIRI
Mgr. Adéla Paprskářová, odborná konzultantka CIRI
Mgr. Martina Ceplová, ředitelka regionální kanceláře CzechInvest
Mgr. Tomáš Tázlar, regionální projektový manažer CzechInvest

Program:

- 1) Úvod – usnášeníschopnost, schválení programu jednání, schválení přítomnosti hostů, schválení ověřovatele zápisu.
- 2) Žacléřsko a jeho potenciál a limity rozvoje?
- 3) Různé.
- 4) Exkurze Hornický skanzen Žacléř.
- 5) Závěr.

K bodu 1.

Úvod – usnášeníschopnost, schválení programu jednání, schválení přítomnosti hostů, schválení ověřovatele zápisu.

Jednání zahájil a řídil předseda Výboru pro hospodářský rozvoj a pracovní příležitosti Zastupitelstva Královéhradeckého kraje PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.

Pan předseda omluvil Mgr. Martina Červíčka, hejtmana Královéhradeckého kraje, Adama Valentu, radního KHK a dále členy Výboru Josefa Dlabolu, Ing. Iva Muthsama, Ing. Richarda Nádvorníka, Filipa Bureše, Libuši Věříšovou, Josefa Hlávka, Blanku Čiháčkovou.

Dále pan předseda přivítal přizvané hosty a členy Výboru a představil novou členku Výboru paní Blanku Čiháčkovou, která se bohužel ze zdravotních důvodů nemohla zúčastnit jednání, a která nahradila pana Jiřího Kosa.

Distanční formou se účastnili členové Výboru Ing. Jan Kříž, Mgr. Michal Vejprava, Mgr. Martin Hanousek.

Jelikož byla přítomna nadpoloviční většina členů Výboru (5 přítomných + 3 on-line), byl Výbor pro hospodářský rozvoj a pracovní příležitosti shledán usnášeníschopný.

Následně pan předseda představil program jednání 7. Výboru, kdy do bodu Různé byly zařazeny termíny jednání Výboru pro hospodářský rozvoj a pracovní příležitosti na rok 2022.

Pan předseda následně požádal o spolupráci při ověřování zápisu. Na pozici ověřovatele zápisu se přihlásil Milan Brandejs.

USNESENÍ VHRPP/7/18/2021

Výbor pro hospodářský rozvoj a pracovní příležitosti

I. schvaluje

1. program 7. jednání Výboru pro regionální rozvoj,
2. přítomnost hostů,
3. distanční účast – Ing. Jan Kříž, Mgr. Michal Vejprava, Mgr. Martin Hanousek,
4. ověřovatele zápisu – Milan Brandejs.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 2.

Žacléřsko a jeho potenciál a limity rozvoje?

Pan předseda poděkoval panu starostovi Alešovi Vaníčkovvi za možnost pořádat zasedání Výboru v prostorách restaurace Žacléřský medvěd a požádal ho o představení Žacléřska, o problematiku i potenciál s územím spojený.

Pan starosta přivítal přítomné a odprezentoval základní informace o městě i regionu Žacléř, o jejich historickém vývoji, ekonomické situaci, o Hornickém skanzenu Žacléř a jeho plánovaném propojení s průmyslovou zónou. Dále informoval o plánované bytové výstavbě a rozvoji turistického ruchu.

Diskuze:

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. – požádal o majetkové objasnění prostoru areálu Hornického skanzenu Žacléř, kdy bylo řečeno, že průmyslová zóna by byla na katastrálním území sousední obce.

Aleš Vaníček – průmyslový areál je v majetku společnosti Gemec-Union a.s.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. – průmyslová zóna je tedy společný zájem jak společnosti Gemec-Union a.s., tak města Žacléř, ale i sousední obce.

Aleš Vaníček – areál je soukromý, ale pro město je to tak podstatné a zásadní, že se snaží spolupracovat a pomáhat si navzájem. A to i v návaznosti na budoucí dálnici.

Milan Brandejs – dotázal se na spolupráci se Svazkem obcí Východní Krkonoše v rámci aktivity karta hosta a také na výběr rekreačních poplatků.

Aleš Vaníček – rekreační poplatky vybírají dle vyhlášky, moc se jim to ale nedaří, od karty hosta si slibují, že tuto situaci zlepší a navíc bude možné tyto poplatky navýšit a hlavně nabídnout i benefity pro příchozí turisty.

Bc. Zdeněk Lhota – navázal na diskuzi ohledně areálu Hornického skanzenu Žacléř, kdy uvažují do budoucna o průmyslové zóně pro malé a střední podnikání, ale zároveň řeší velký problém s nedostatkem zaměstnanců ve službách. Je zde nějaká možnost, jak přilákat lidi k trvalému bydlišti v návaznosti na dostatek kvalifikované pracovní síly?

Aleš Vaníček – zabydlení průmyslové zóny nebude ze dne na den, kvalifikovaná pracovní síla bude v kompetenci zaměstnavatele, očekává ekonomickou krizi, nezaměstnanost se zvýší, čehož by firmy mohly následně využít, aby získaly a hlavně udržely zaměstnance.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. – v rámci časového horizontu lze očekávat vznik průmyslové zóny a na to navazující výstavba „červené kolonie“. Město bude schopné nabídnout jak pracovní místa, tak i možnost trvalého bytového zázemí pro tyto zaměstnance.

Aleš Vaníček – očekávají vyjádření od projektanta, zda bytové domy jsou ze stavebního hlediska rekonstrukce schopné, nebo zda proběhne demolice stávajícího a následně nová výstavba. Půjde o 7 bytových domů.

Milan Brandejs – vznesl dotaz na „červenou kolonii“, zda v těchto bytových domech dnes někdo bydlí.

Aleš Vaníček – jen pár rodin, 3 domy jsou již nově zrekonstruované, z toho jsou 2 domy určené pro pečovatelskou službu.

Milan Brandejs – jde tedy řádově o 90 nových bytů = 90 rodin, plus 35 tis. m² stavebních pozemků pro individuální výstavbu.

Aleš Vaníček – půjdou cestou stavební parcely pro individuální výstavbu – pozemky určené na prodej, předpoklad prodeje na cenu, může se stát, že 2/3 budou obydlené jen o víkend, rádi by alespoň 1/3 místních obyvatel. V „červené kolonii“ si ale již budou podmínky diktovat, je ve vlastnictví města Žacléř.

Ing. Jaroslav Bitnar – město Broumov prodává stavební parcely, ve smlouvě mají podmínku, že po kolaudaci musí mít majitel trvalý pobyt v Broumově – prodávají za nižší cenu, než je tržní. Pokud k tomu nedojde, jsou majitelé penalizováni. Plyne z toho daňový příjem pro město.

Bc. Valentin Herman DiS. – očekávají pokles obyvatel pod 3000 v řádu 2 let.

Aleš Vaníček – v plánu je zřízení krajského domova důchodců.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. – uvedl příklad obce Rohenice, která řešila podobný problém, povedlo se jim vytvořit systém, kdy šlo upřednostnit místní obyvatele.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. poděkoval za prezentaci panu starostovi a předal slovo Ing. Karlu Novotnému, řediteli Dolu Jan Šverma o.p.s., který představil areál Hornického skanzenu Žacléř jako turistickou atraktivitu, která skrývá velký potenciál Žacléřska.

Ing. Karel Novotný uvedl snahu o zápis Hornického skanzenu Žacléř do seznamu Národních kulturních památek ČR. Od roku 2014 je soubor památek na indikativním seznamu NKP. Díky tomu získané dotace z IROPu (rekonstrukce úpravny uhlí, obnova památkových objektů Julie). Nyní by v novém dotačním období nebyli způsobilým žadatelem – pouze NKP. Zakladateli Dolu Jan Šverma o.p.s. jsou Gemec-Union a.s., město Žacléř, obec Lampertice, obec Bernartice. Hornický skanzen Žacléř je otevřen od roku 2012, roční návštěvnost činí cca 4000 osob. Potenciál ve výstavbě dálnice.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. poděkoval za představení Hornického skanzenu Žacléř, pozval přítomné na exkurzi po jednání a následně předal slovo RNDr. Zitě Kučerové, Ph.D., která představila Žacléřsko z hlediska potenciálu rozvoje a jeho limitů.

RNDr. Zita Kučerová, Ph.D. uvedla prezentaci Žacléřsko z pohledu limitů a potenciálu jeho rozvoje. Toto území není výrazně „postížené“, zato ale má obrovský potenciál. Město má zpracovaný Plán rozvoje města Žacléř na období 2020-2025, byly vysvětleny pilíře transformace území v rámci projektu RE Start (do kterého město Žacléř nespadá). Dále bylo představeno území Žacléřska z pohledu kraje a státu.

Na prezentaci navázal Mgr. Tomáš Tázlar, který představil kříž soběstačnosti, kdy v návaznosti na nezaměstnanost v oblasti je POÚ Žacléř tzv. vyjíždkový region. Lidé z POÚ Žacléř musí za prací dojíždět. Dále byla představena široká skladba oborů, vývoj zaměstnanosti, poměr živnostníků a zaměstnanců, potenciál v podobě průmyslové zóny, brownfieldů. Dále byla vysvětlena spider analýza a představeny příležitosti hospodářského rozvoje.

V prezentaci dále pokračovala RNDr. Zita Kučerová, Ph.D., která představila potenciál Žacléřska v rámci cestovního ruchu, na to bylo navázáno dopravní dostupností, sociodemografickou strukturou, bytovou výstavbou, indexem sociálního vyloučení, kriminalitou, stavem územního plánování. Potenciálem mohou být i obnovitelné zdroje energií. Závěrem byly prezentovány možnosti spolupráce veřejného a soukromého sektoru zejména v oblasti CR jako hospodářského sektoru, integrované projekty, Smart přístupy.

Poznámka: v 15.10 hod. Ing. Jan Kříž se odhlásil z distanční formy účasti.

Diskuze:

Ing. Karel Novotný – na fotovoltaiku, která se nachází v areálu Jívky, byla získána dotace.

Mgr. Martina Ceplová – tím, že areál bude zapsán na seznam Národních kulturních památek ČR (dále jen NKP), nezavře si tím cestu dalšího rozvoje ve smyslu vzniku menší živnostenské zóny a na to navazující dotace jako je např. dotační program Smart Parks for the Future, prostřednictvím kterého lze regenerovat brownfield, ale nesmí být na seznamu NKP?

Ing. Karel Novotný – památkáři nemají problém s tím, že kolem památek bude průmyslová zóna. Jen pohledově by jim vadila fotovoltaika. Zvažují možnost umístění zinkovny do areálu.

Mgr. Martina Ceplová – z pohledu dotačních programů z MMR, NPO je možné, že mezi oprávněné žadatele nepatří památky ze seznamu NKP.

Milan Brandejs – záleží, jak velká část areálu by bylo NKP. Do budoucna nejspíše prostředí z pohledu stanovených limitů stanovených Národním památkovým ústavem (dále jen NPÚ).

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. – zřízení NKP může fungovat jako určitý marketingový tah. Ale je zapotřebí, aby vše bylo ve shodě, tj. skanzen nadále fungoval, využití NKP, a NPÚ aby nezavřelo cestu k dotacím.

Ing. Jaroslav Bitnar – nezavřít si cestu, nechat zapsat jako NKP, ale jen část.

Milan Brandejs – prohlášení za NKP nabízí financování z jiných zdrojů, ale zároveň, aby toto prohlášení nebránilo průmyslové zóně. Průmyslová zóna je podstatná pro rozvoj města, v případě problematiky spojené s prohlášením za NKP, klidně by navrhol i změnu v ÚP, tak aby nedošlo k omezení bytové výstavby města na výše zmiňovaném darovaném pozemku.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. ukončil diskuzi a předal slovo Mgr. Ivaně Kudrnáčové, která představila dotační podporu Žacléřska z dotačního fondu KHK.

Mgr. Ivana Kudrnáčová okomentovala předchozí diskuzi, je možné, aby vše fungovalo pohromadě, lze skloubit veřejný i soukromý sektor, investor je velkým potenciálem.

Dále navázala prezentací, počet obyvatel na území HSOÚ byl v r. 1991 na 57% předválečného stavu, což je obdobný pokles jako na Broumovsku. Od r. 1991 do současnosti počet obyvatel dále kontinuálně klesá.

Za období 2012 - 2016 činil průměr poskytnutých dotací obcím v kraji na 1 obyvatele kraje 604 Kč, v HSOÚ Žacléřsko sice mírně vyšší – 829 Kč, průměr však byl navýšen jedinou individuální dotací ve výši 2 mil. Kč pro město Žacléř. V období 2017-2020 byl celokrajový průměr 1035 Kč, v HSOÚ Žacléřsko zanedbatelných 280 Kč, poskytnutých navíc pouze formou individuálních dotací. Obě venkovské obce neobdržely žádnou dotaci z programu obnovy venkova, Lampertice za celé sledované období dohromady ve všech dotacích jen 123 tisíc Kč, Královec ani korunu. V období 2016 - 2020 bylo z dotačního fondu Královéhradeckého kraje subjektům se sídlem v HSOÚ Žacléřsko poskytnuto celkem 5,5 mil. Kč, z toho 4 mil. Kč investičních.

Pan starosta Aleš Vaníček osvětlil současnou spolupráci s Gemec-Union a.s., v současné chvíli v průběhu 8 projektů financovaných v rámci OP přeshraniční spolupráce ČR – Polsko.

Mgr. Ivana Kudrnáčová navázala na OP přeshraniční spolupráce ČR – Polsko. Žacléřsko patří mezi nejúspěšnější žadatele v rámci čerpání těchto fondů a to jak u velkých přeshraničních dotací, Interregu, tak i u mikroprojektů.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. poděkoval za prezentace, okomentoval dotační čerpání z fondů KHK, kdy by mohla být z těchto dotací podpořena např. spolková činnost. Město Žacléř může být vzorem pro ostatní v rámci čerpání přeshraničních dotací.

Aleš Vaníček zmínil pozitivní zkušenost s čerpáním dotací z KHK, finance využity na výstavbu dětského hřiště.

Prezentace jsou přílohou zápisu.

USNESENÍ VHRPP/7/19/2021

Výbor pro hospodářský rozvoj a pracovní příležitosti

I. bere na vědomí

informace o POÚ Žacléř.

II. žádá

vedení Královéhradeckého kraje a Agenturu CIRI o aktivní podporu POÚ Žacléř a Hornického skanzenu Žacléř.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Poznámka: 7 přítomných členů výboru. Výbor není usnášeníschopný.

K bodu 3.

Různé

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. navrhl termíny jednání Výboru pro HRPP pro rok 2022.

20.01.2022

24.02.2022

07.04.2022

05.05.2022

23.06.2022

18.08.2022

15.09.2022

24.11.2022

Pan předseda představil témata pro další jednání Výboru, vybídl ostatní pro předložení případných dalších námětů pro jednání, a to i včetně možných výjezdních míst. Následně poděkoval přítomným i členům distanční formy za účast a dal prostor pro dotazy.

Poznámka: v 15.40 hod. Mgr. Ivana Kudrnáčová, RNDr. Zita Kučerová, Ph.D. a Mgr. Adéla Paprskářová odešly z jednání Výboru.

Diskuze:

Mgr. Michal Vejprava – vznesl dotaz na zástupce města Žacléř, v rámci hospodářské spolupráce a zaměstnanosti, jak by KHK mohl hospodářsky spolupracovat a podpořit zaměstnanost s městem Žacléř.

Aleš Vaníček – očekávají od KHK, že pomůže s jednáním a nasměrováním k získání řešení v rámci Hornického skanzenu. A to jak z pohledu skanzenu, tak i průmyslové zóny. Nežádají finance, půjde o velice náročnou investici, ale žádají o spolupráci a pomoc, kde by např. finance na tento projekt mohli získat.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. – souhlasil s prognózou pana starosty, pozice kraje by měla být expertní a zprostředkující.

Milan Brandejs – potenciál dálnice, důležité, aby bylo dostatek zaměstnanců v rámci průmyslové zóny, dostatečné ubytovací kapacity pro tyto zaměstnance.

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. – rekonstrukce „červené kolonie“ bude rovněž řešeno na Zastupitelstvu města Žacléř, a pokud bude získána podpora, bude to konkurenční výhodou. Konečně půjde o podporu trvalého zabydlování Žacléřska.

K bodu 4.

Exkurze Hornický skanzen Žacléř.

Exkurze areálu Hornického skanzenu Žacléř – šachetní budova jámy Jan, těžní věž Jan, strojovna jámy Jan, řetízkárna.

K bodu 5.

Závěr

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. závěrem poděkoval všem za účast na 7. zasedání Výboru pro hospodářský rozvoj a pracovní příležitosti, za jejich prezentace a příspěvky a vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, v čase 15.55 jednání ukončil, v 17.15 byla následně ukončena exkurze.

8. zasedání Výboru pro hospodářský rozvoj a pracovní příležitosti se uskuteční dne 2. 12. 2021 v budově Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, v sále Zastupitelstva, od 16:00 hod.

Milan Brandejs
ověřovatel zápisu

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
předseda výboru

Zápis sepsala: Bc. Klára Stannerová, tajemnice