



90031/2024/KHK



KUKHK-24864/UP/2024

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-24864/UP/2024 (OS)

VYŘIZUJE: Ing. arch. Ondřej Starý
ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu /
stavebního řádu

LINKA | MOBIL: 720 029 792
E-MAIL: ostary@khk.cz

DATUM: 09.09.2024

Počet listů: 6
Počet příloh: 2 / listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 330, A/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

(jedná se o navazující řízení dle § 3 písm. g) bodu 3. zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění účinném do 31.12.2023)

Společnost GEMEC – UNION a.s., IČO 25916581, se sídlem Jívka 187, 542 13 Jívka podala u Městského úřadu Trutnov, Odboru výstavby, dne 10.04.2024 žádost o vydání společného povolení pro záměr:

„Terénní úpravy parcel v k. ú. Lampertice a Žacléř“

(dále také jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 37/2, 37/3, 44/2, 44/17, 101/2, 101/3, 101/4, 102/2, 1317/1 v katastrálním území Lampertice a na pozemcích parc. č. 709/10, 709/11, 779/1 v katastrálním území Žacléř.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace záměru, kterou vypracovala společnost Ing. Cyril Mikyška – Atelier životního prostředí, IČO 45840971, Braunerova 1681, 252 63 Roztoky u Prahy, zodpovědný projektant Ing. Cyril Mikyška, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0003746. Jedná se o projektovou dokumentaci z května 2020, číslo zakázky 95720/P + dodatek souhrnné technické zprávy D1 z listopadu 2023, který řeší zapracování podmínek závazného stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA, IPPC ze dne 21.04.2023, č. j. KUKHK-46270/ZP/2022 k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí.

Předmětem záměru jsou terénní úpravy bývalého dobývacího prostoru Žacléř v bezprostředním okolí areálu společnosti GEMEC — Union a.s. v obci Lampertice a městě Žacléř. Areál společnosti GEMEC — Union a.s. se nachází mezi obcí Lampertice a městem Žacléř.

Zájmová lokalita se nachází v areálu bývalého černouhelného dolu mimo poddolované území. Předmětem projektu jsou násypy v objemu cca 170 000 m³ na pozemcích parc. č. 37/2, 37/3, 44/2, 44/17, 101/2, 101/3, 101/4, 102/2, 1317/1 v katastrálním území Lampertice a na pozemcích parc. č. 709/10, 709/11, 779/1 v katastrálním území Žacléř. V rámci záměru budou prováděny hutněné násypy s cílem modelace stávajících svahů odvalu a přilehlého terénu do dvou rovinných ploch s mezilehlým svahem. Terénní úpravy umožní využití daného území v souladu s ÚPD jako plochy pro výrobu a skladování.

Terénní úpravy budou realizovány navážením ostatních odpadů a jejich průběžným hutněním strojními mechanismy. Hlavním zdrojem využitelných materiálů k zásypům budou zeminy a hlušiny ze stavby D11 Trutnov — hranice s Polskem. Roční projektovaná kapacita zařízení činí 100.000 tun, maximální okamžitá kapacita zařízení 500 tun. Záměr řeší terénní úpravy území bývalého velkého kalového rybníka. Dokončení rekultivace bývalého malého kalového rybníka a terénní úpravy v oblasti železniční vlečky dolu budou řešeny samostatně a nejsou součástí záměru. Provozní činnost v areálu bude probíhat pouze v denní době, tj. od 6:00 do 22:00 hodin.

Záměr je členěn na tyto 4 stavební objekty (SO):

- SO 01 Příprava staveniště
- SO 02 HTÚ
- SO 03 Odvodnění
- SO 04 Finální úpravy.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „zákon EIA“) pod názvem: „Zařízení na využívání odpadů na povrchu terénu v rámci projektu Terénní úpravy v k. ú. Žacléř a Lampertice“, kód záměru HKK1050.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo ve smyslu § 94j a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), v dané věci zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"), které je navazujícím řízením ve smyslu § 3 písm. g) bodu 3. zákona EIA.

Dne 01.07.2024 vstoupil v plnou účinnost zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“).

V ustanovení § 330 odst. 1 nového stavebního zákona je uvedeno, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů. V ustanovení § 330 odst. 3 nového stavebního zákona je uvedeno, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona. Podle ustanovení § 34 písm. a) bodu 1. nového stavebního zákona krajský stavební úřad vykonává působnost stavebního úřadu mj. ve věcech záměrů EIA.

Vzhledem k výše uvedenému Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby usnesením ze dne 29.07.2024, č. j. MUTN 74676/2024 postoupil předmětnou věc k dokončení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), který se od 01.07.2024 stal v této věci příslušným prvoinstančním stavebním úřadem.

Krajský úřad jako stavební úřad příslušný podle § 34 písm. a) bodu 1. nového stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 330 odst. 3 větou první nového stavebního zákona tímto opatřením v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona

oznamuje zahájení společného řízení

ve výše uvedené věci a vzhledem k tomu, že jsou mu známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání a stanovuje, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Podle ustanovení § 94m odst. 3 a § 94n odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději v této lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Podle ustanovení § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Veškeré námítky a závazná stanoviska je třeba zasílat písemnou formou na adresu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje – Regiocentrum Nový pivovar, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, nebo elektronicky do datové schránky krajského úřadu (IDDS: gcgpb3q), případně na elektronickou adresu e-podatelný krajského úřadu, tj. posta@kr-kralovehradecky.cz, a to s užitím zaručeného elektronického podpisu, nebo je možné tyto uplatnit také formou osobního podání na podatelně krajského úřadu.

Ve smyslu § 9b odst. 3 zákona EIA se toto navazující řízení považuje za řízení s velkým počtem účastníků podle správního řádu. V případě řízení s velkým počtem účastníků se podle § 94m odst. 2 stavebního zákona oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení § 94k písm. e) stavebního zákona jsou písemnosti v tomto řízení doručovány veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

INFORMACE PODLE ZÁKONA EIA

Krajský úřad v souladu s požadavky ustanovení § 9b odst. 1 zákona EIA spolu s oznámením o zahájení řízení zveřejňuje:

- a) Žádost o vydání společného povolení záměru je přílohou tohoto oznámení. Společné řízení o vedené o této žádosti je navazujícím řízením ve věci záměru, který byl posuzován podle zákona EIA. Do dokumentace pro vydání společného povolení lze nahlédnout za podmínek uvedených výše v oznámení o zahájení společného řízení.
- b) Předmětem společného řízení je záměr popsany shora v oznámení o zahájení společného řízení. V případě vyhovění žádosti bude ve smyslu § 94p odst. 1 stavebního zákona vydáno společné povolení, kterým se navržený záměr schválí a budou stanoveny podmínky pro jeho umístění a provedení.
- c) S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování záměru podle zákona EIA se lze seznámit u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, nebo v elektronické formě dálkovým přístupem na adrese:
https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_HKK1050
- d) Veřejnost může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit nejpozději ve lhůtě 30 dnů od zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 zákona EIA na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, k později uplatněným připomínkám se nepřihlíží. Veřejnost může do podkladů pro vydání rozhodnutí nahlížet za stejných podmínek jako účastníci řízení, tj. za podmínek uvedených výše. Seznam dotčených orgánů je uveden níže v rozdělovníku této písemnosti.

Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí krajskému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace vydané podle § 9b odst. 1 zákona EIA, stává se účastníkem tohoto řízení též

- dotčený územní samosprávný celek,
- dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA.

Odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení může podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni.

Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v podání písemného oznámení nebo v odvolání.

Informace podle zákona EIA se považuje za zveřejněnou vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Informace musí být vyvěšena po dobu 30 dnů.

z p. Ing. arch. Ondřej Starý
odborný referent oddělení stavebního řádu

Přílohy: žádost o vydání společného povolení + přehledná situace

Rozdělovník

Jednotlivě do vlastních rukou účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

- GEMEC – UNION a.s., Jívka 187, 542 13 Jívka, IDDS: f87d8t4
- Město Žacléř, Rýchorské náměstí 181, 542 01 Žacléř, IDDS: sqnby29
- Obec Lampertice, Lampertice 210, 541 01 Lampertice, IDDS: 6qza6tu
- Římskokatolická farnost Žacléř, Školní 155, 541 01 Trutnov, IDDS: qyw8evj

Veřejnou vyhláškou účastníkům řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona a dalším subjektům:

- osobám s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům:

v k. ú. Lampertice: parc. č. 1/2, 10, 102/1, 102/3, 102/4, 102/5, 102/6, 104, 105, 11/1, 11/10, 11/11, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8, 11/9, 110, 111/2, 111/3, 111/4, 111/5, 111/6, 111/7, 112/1, 112/2, 112/3, 113, 114/1, 115/1, 115/10, 116/3, 116/4, 116/6, 1180/2, 1180/5, 1180/6, 1180/7, 119, 12, 122, 124/4, 1258, 126, 1266/1, 1266/2, 1266/3, 1266/4, 1266/5, 1266/6, 1268, 1269/1, 127, 1270, 1272/1, 1272/2, 1277/2, 1277/4, 1277/6, 1279/1, 1279/2, 128, 1283, 1285/1, 1285/4, 1285/5, 129, 1290, 130, 131/1, 131/4, 131/5, 131/6, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317/2, 1318, 1319, 132/1, 1320, 1321, 1322/1, 1322/2, 1322/3, 1323, 1326, 1328, 133/1, 1355, 1362, 1366, 137/1, 137/4, 1373, 1375, 1376, 1382, 1384, 1385, 1391, 1392, 1393, 142/1, 142/2, 147, 149/1, 149/2, 15/1, 15/10, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 15/9, 150/1, 150/2, 150/3, 150/5, 150/6, 150/7, 157/1, 157/3, 157/5, 157/6, 159/1, 159/3, 159/4, 159/5, 159/8, 160/1, 160/2, 160/3, 161/1, 161/2, 167/3, 183/2, 183/4, 26/1, 26/2, 26/7, 26/8, 27, 28/2, 29/1, 29/2, 29/3, 29/4, 29/5, 30/1, 30/11, 30/12, 30/3, 30/8, 44/1, 44/13, 44/15, 44/16, 44/18, 44/19, 44/20, 461/1, 462, 466, 48/1, 48/2, 48/3, 48/4, 48/5, 5/1, 5/2, 5/4, 5/5, 5/6, 52/5, 52/6, 55, 56, 58, 59/1, 59/3, 59/4, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 61, 64, 65/1, 65/2, 66, 70, 71, 74/1, 74/2, 76/1, 79/2, 80, 81/2, 82/1, 84/1, 84/2, 84/3, 85/1, 85/2, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 89/1, 89/2, 89/3, 9, 90/1, 90/10, 90/3, 90/4, 90/5, 90/6, 90/7, 90/8, 90/9, 91/10, 91/12, 91/8, 91/9 a st. p. 175, 176, 180, 181/1, 181/2, 185/1, 186, 188, 190, 197, 198, 199, 2, 22, 23/1, 238, 24, 246, 247, 249, 25, 254, 255, 259, 26, 266, 269, 274, 301, 304, 307, 308, 309, 310, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 322, 324, 325, 329, 330, 333, 334, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 5, 8.

v k. ú. Žacléř: parc. č. 1182/1, 1182/4, 1182/5, 1187, 1188, 1189, 1193/1, 1201/2, 1201/3, 1211/1, 1215, 1225/2, 1245/1, 1245/2, 1246, 1446/1, 1446/2, 1454/1, 1454/2, 1489, 1574, 1596/1, 1596/2, 1596/3, 1596/4, 1596/5, 1596/6, 1607, 1614, 1617, 1619, 464/5, 469, 470/1, 470/10, 470/11, 470/12, 470/13, 470/15, 470/16, 470/18, 470/19, 470/2, 470/20, 470/21, 470/22, 470/23, 470/26, 470/27, 470/28, 470/29, 470/32, 470/33, 470/34, 470/35, 470/36, 470/38, 470/4, 470/41, 470/42, 470/43, 470/44, 470/45, 470/46, 470/47, 470/5, 470/7, 470/8, 470/9, 472/1, 472/14, 472/2, 472/27, 472/35, 472/36, 529/4, 530/4, 543/1, 550/2, 555/1, 555/4, 555/5, 58, 559/3, 559/4, 559/5, 559/6, 560/2, 560/3, 560/4, 560/6, 562/2, 563/1, 66, 568/2, 69, 579, 583/1, 583/2, 586/1, 587/1, 594, 595/1, 596/1, 604, 622/11, 622/2, 622/7, 624/2, 625/1, 630/2, 659, 680, 696, 698, 700/1, 709/3, 709/4, 712/2, 713, 714, 717/2, 717/3, 717/4, 717/6, 717/7, 718/2, 720/1, 720/2, 720/3, 720/4, 720/5, 720/6, 720/7, 720/8, 720/9, 729/1, 729/3, 732/3, 732/4, 735/1, 735/2, 735/3, 743/3, 751/1, 751/2, 773, 775/2, 775/4, 775/5, 775/7, 787/1, 796/1, 796/2, 796/3, 798/1, 798/2, 798/3, 807/1 a st. p. 1071, 1161, 1187, 1188, 1189, 1190/1, 1192, 1194, 1196, 1197, 1198, 1271, 1273, 1274, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1396, 1460, 1570, 1623, 1626/1, 1626/3, 1645, 1653, 213, 237, 239, 244, 245, 251, 319, 338, 343/1,

343/2, 372, 379/1, 379/2, 380/1, 380/2, 386/1, 392, 399, 403, 441, 474, 475, 476, 609, 642, 686, 732, 733, 914, 915, 916, 917, 918, 938.

- veřejnosti
- dotčené veřejnosti, která má možnost přihlásit se k účastenství ve společném řízení podle § 9c odst. 3 písm. b) zákona EIA

S ohledem na charakter a rozsah záměru nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být záměrem přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě krajský úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Jednotlivě do vlastních rukou dotčeným orgánům:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí + oddělení zemědělství
- Městský úřad Trutnov, k rukám koordinátora, IDDS: 3acbs2c
- Městský úřad Žacléř, IDDS: sqnby29
- Obecní úřad Lampertice, IDDS: 6qza6tu
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, IDDS: gf9adwf

K bezodkladnému vyvěšení této písemnosti vč. jejích příloh na úředních deskách a též způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 30 dnů a následnému potvrzení a vrácení:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje
- Městský úřad Žacléř
- Obecní úřad Lampertice

Vyvěšeno a současně zveřejněno
způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.