



MUJCX00A8ADT

Městský úřad Jičín - Stavební úřad
506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18

Č.j.: MuJc/2010/19070/SU/KrV
Spisová značka: Výst. 2010/15597/Kr

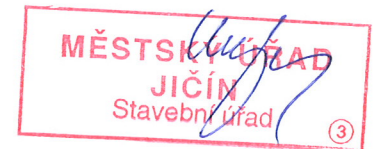
Jičín, dne 22.10.2010

Oprávněná úřední osoba:

Vlastimil Krejcar – referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 4. 11. 2010
Městský úřad Jičín
dne 5. 11. 2010

ROZHODNUTÍ č. 236/2010
STAVEBNÍ POVOLENÍ



Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební úřad“) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.9.2010 podal

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
který zastupuje Ing. Dita Doležalová, ENERGIS 92 spol. s r.o., Šimkova 904, Hradec Králové

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Ekologizace zdroje vytápění v Oblastní nemocnici v Jičíně
Jičín, Valdické Předměstí, Bolzanova č.p. 512

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1620, parc. č. 299/3 v katastrálním území Jičín.

Stavba obsahuje:

- SO 100 - stavební část
- PS 100/1 - technologie
- PS 100/2 - vzduchotechnika
- PS 100/3 - MaR + elektro rozvody
- PS 200/4 - plynové zařízení kotelny

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Dita Doležalová, ČKAIT 0601905, Ing. Josef Šaroun, ČKAIT 0601726, ENERGIS 92 spol. s r.o., Šimkova 904, Hradec Králové; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Rovněž budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.11.2011.
4. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u stavby štítek o povolení stavby /tabulka „Stavba povolena“/ se stanovenými identifikačními údaji a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Ode dne, kdy budou na stavbě zahájeny stavební práce, bude veden stavební deník.

5. Při stavebních pracích bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob v bezprostředním okolí stavby a aby nebylo stavební činností a jejími důsledky nad přípustnou míru obtěžováno okolí.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným stavebním podnikatelem, který bude určen na základě výběrového řízení, jehož výsledek stavebník oznámí stavebnímu úřadu minimálně 10 dnů před zahájením stavby spolu s oznámením termínu zahájení stavby a zároveň doloží kopii oprávnění vybraného dodavatele.
7. Stavební činnost, tj. výměna strojního zařízení a změna technologie bude prováděna postupně bez přerušení provozu nemocnice, tj. bez přerušení dodávky teplé vody a páry pro celý areál nemocnice.
8. Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou využívány, případně zneškodňovány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění a to pouze v prostorech, objektech a zařízeních k tomu určených.
9. Stavebník je povinen respektovat podmínky pro vydání kolaudačního souhlasu, uvedené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín ze dne 31.8.2010, vydaným pod č.j.: jc /28129/2010/hok.jc/Jů a podmínky rozhodnutí odb. životního prostředí Královéhradeckého kraje ze dne 17.8.2010 č.j. 15 115/ZP/2010/-Bu-3.
10. Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předloženo osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby.
11. Na stavbě bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka stavby a to na základě žádosti stavebníka o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.
12. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, o který požádá stavebník po dokončení stavby na předepsaném formuláři dle přílohy č. 5 vyhl. 526/2006 Sb. vč. předložení výsledků zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, tj. protokolů o provedení předepsaných zkoušek, měření a revizí na veškerá technická zařízení, instalace a technologické vybavení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 2.9.2010 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 30.9.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádosti stavebník předložil tyto doklady :

2x projektová dokumentace stavby, plnou moc k zastupování KK pro Ing. Ditu Doležalovou včetně osvědčení o autorizaci, kladné stanovisko odboru životního prostředí KK ze dne 27.3.2009, rozhodnutí OŽP KK ze dne 17.8.2010 o povolení ke změně stavby středních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, kladné vyjádření Zdravotnického holdingu a.s. ze dne 28.7.2010, souhlasné závazné stanovisko HZS ÚO Jičín ze dne 16.8.2010 a KHS ÚP Jičín ze dne 31.8.2010, kladná stanoviska Oblastního inspektorátu práce pro KK ze dne 17.8.2010 a Státní energetické inspekce pro KK ze dne 2.8.2010 6.10.2010, vyjádření VOS a.s. Jičín ze dne 30.7.2010, smlouvu o připojení výroby elektřiny k distribuční soustavě vysokého napětí c ČEZ Distribuce a.s. ze dne 13.9.2010, souhlasné vyjádření starosty města Jičína ze dne 14.7.2010, kladné souhrnné stanovisko OŽP MěÚ Jičín ze dne 7.7.2010, kladné závazné stanovisko odd. státní památkové péče MěÚ Jičín ze dne 17.8.2010, souhlasné stanovisko

RWE Distribuční služby s.r.o. Brno ze dne 1.9.2010 a kladné stanovisko architekta města Jičína ze dne 24.8.2010.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K předloženému návrhu řešení stavby nebyly ze strany vzneseny žádné doplňující návrhy ani připomínky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

(otisk úředního razítka)



Ing. Otto Zákoucký
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen.

Obdrží:

Navrhovatelé (doručenky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

Ing. Dita Doležalová ENERGIS 92 spol. s r.o., Šimkova č.p. 904, 500 03 Hradec Králové 3

Ostatní účastníci (doručenky)

Město Jičín, IDDS: ztmbqug

Dotčené orgány

HZS KK, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

KHS KK, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

MěÚ Jičín, odd. státní památkové péče, Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín 1

ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát, IDDS: hq2aev4

Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbp3q

Oblastní inspektorát práce, pro Královéhradecký a Pardubický kraj se sídlem v Hradci Králové, IDDS: 8sgfgc

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2
500 03 Hradec Králové

č.j.: jc/28129/2010/2/hok.jc/Jů
vyřizuje: MUDr. Libuše Jůvová
☎: 493 585 810
e-mail: libuse.juvova@jc.khshk.cz
V Jičíně dne 31. srpna 2010

Závazné stanovisko k vydání stavebního povolení ke stavbě – „Ekologizace zdroje vytápění v Nemocnici Jičín“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, jako příslušný správní úřad podle § 82 odst. 2 písm. i) ve spojení s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a § 4 odst. 2 ve spojení s § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán státní správy žádost Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupený Ing. Ditou Doležalovou, ENERGIS 92 s r.o., Šimkova 904, 500 03 Hradec Králové, IČO 632 18 691 o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví se vydává toto závazné stanovisko:

S vydáním stavebního povolení ke stavbě – „Ekologizace zdroje vytápění v Nemocnici Jičín“

s e s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Po dohotovení stavby provést kontrolní prohlídku stavby za účasti KHS, na základě které bude v souladu s podanou žádostí stavebníka vydáno závazné stanovisko k užívání stavby pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
2. Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou z provozu technologického zařízení plynové kotelny v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší lůžkové jednotky a okolní bytové zástavby dle akustické studie v denní a noční době - rodinný dům čp. 441 Kukulova ul., rodinný dům čp.458 a čp. 441 Argonská ulice, bytový dům čp. 135 a 344 Revoluční ulice, Pavilon operačních oborů jih, střed, sever, pokoje personálu nemocnice.
3. K žádosti o vydání závazného stanoviska kužívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.

Odůvodnění

Dne 5. 8. 2010 byla zdejšímu správnímu úřadu doručena žádost o vydání závazného stanoviska k vydání stavebního povolení ke stavbě – „ekologizace zdroje vytápění v Nemocnici Jičín“ žadatele Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupený Ing. Ditou Doležalovou, ENERGIS 92 s r.o., Šimkova 904, 500 03 Hradec Králové, IČO 632 18 691.

Sídlo: Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, poštovní příhrádka 9, 501 01 Hradec Králové,
tel.: 495 058 111, fax: 495 058 502, elektronická podatelna: podatelna@khshk.cz, IDDS: dm5ai4r, www.khshk.cz
územní pracoviště Jičín, Revoluční 1076, tel.: 493 585 810, fax: 493 8585 818

Strana 1 (celkem 3)

Ekologizace kotelny zahrnuje výměnu strojního zařízení, změnu technologie v 1.NP stávajícího objektu při zachování půdorysu a zabezpečení navazujících prostor. V kotelně nebude trvalý pobyt osob.

V kotelně dojde k výměně zdroje teplé vody, technologické páry a instalaci kogeneračních jednotek. Teplovodní část kotelny bude vyrábět teplou vodu na vytápění jednotlivých objektů nemocnice, pro potřeby klimatizačních jednotek a výrobu teplé vody. Parní část bude vyrábět středotlakou technologickou páru pro zařízení prádelny a pro parní vyvíječ. Kogenerační jednotky budou sloužit také jako záložní zdroj pro stravovací pavilon při výpadku elektrické energie.

Navržena je instalace 2 parních kotlů, každý o jmenovitém tepelném výkonu 487 kW a 3 teplovodních kotlů (2 o jmenovitém výkonu 1208 kW a 1 o výkonu 1200 kW).

Ve strojovně kogenerace budou umístěny 2 kogenerační jednotky o jmenovitém tepelném výkonu 115 kW a jmenovitém elektrickém výkonu 70 kW. Palivem ve všech spalovacích zařízeních zůstane zemní plyn.

Přívod vody, odkanalizování, dopravní napojení zůstává stávající.

Imisní limity pro NO₂ budou dodrženy i při započítání stávajícího pozadí v této lokalitě. Komíny kotelny budou mít výšku koruny 19 metrů, kogenerační jednotky 14 metrů nad terénem. Uvedené výšky byly ověřeny rozptylovou studií zpracovanou ing. Pavlem Tomíškou, Hradec Králové v červenci 2010. Rozptylová studie spalovacího stacionárního zdroje znečišťování ovzduší zahrnuje výpočet maximální hodinové a průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého v 8 referenčních bodech (objekty nejbližší obytné zástavby, objekty nemocnice, kasáren, hotel Start).

Větrání kotelny je navrženo nuceně, přetlakově s intenzitou výměny vzduchu min. 0,5 /hod., přívodem vzduchu vzduchovodem s osazeným ventilátorem a tlumičem hluku (pod novým podhledem) z ulice Kukulova. Odvod vzduchu bude 2 vzduchovody se vsazenými tlumiči hluku zaústěnými nad akustický podhled do stávajícího světlíku.

Samostatně je řešeno nucené přetlakové větrání strojovny kogenerací s min. výměnou vzduchu 3x/hod.

Sanitární zařízení je stávající, další prostory kotelny nejsou předmětem řešení.

Součástí PD je posouzení akustické situace – technologického zařízení plynové kotelny zpracované ing. Kábrtem - Enviconzult Česká Skalice (zakázka 67/2010 z 7/2010.- kontinuální monotónní režim provozu v denní i noční době. Není předpoklad výskytu tónové složky ve spektru hluku. Referenční body byly zvoleny v areálu nemocnice - 3x Pavilon operačních oborů, 2x pokoje personálu nemocnice a RD čp. 441 ul. Kukulova, RD čp. 458, 441 Argonská, bytový dům čp. 135,344 Revoluční ulice. Při navrhovaných akustických opatřeních zpracovatel konstatuje naplnění hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb všech kontrolních bodů výpočtu, v denní i noční době,

Vzhledem k akustickým parametrům budou zazděna okna v obvodovém plášti v podélných a štítových stěnách, ponechána bude poslední vrchní řada oken nad úroveň nově instalovaného podhledu.

Stavební činnost bude probíhat za provozu nemocnice., tzn. bez přerušování dodávky páry a teplé vody, zdravotního zabezpečení teplé vody (dávkovací zařízení oxidu chloričitého).

Akustické posouzení zůstává ve spisové dokumentaci KHS.

Podmínka bodu 1 – provedení kontrolní prohlídky stavby vychází z § 133 stavebního zákona.

Podmínka bodu 2 a 3 - je dána v souladu s § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 10 a § 11 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor staveb je definován v § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 11 a § 10 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Sídlo: Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, poštovní příhrádka 9, 501 01 Hradec Králové,
tel.: 495 058 111, fax: 495 058 502, elektronická podatelna: podatelna@khshk.cz, IDDS: dm5ai4r, www.khshk.cz
územní pracoviště Jičín, Revoluční 1076, tel.: 493 585 810, fax: 493 8585 818

Strana 2 (celkem 3)

Dle § 32 a zákona o ochraně veřejného zdraví může měření hluku v životním prostředí člověka provádět pouze držitel osvědčení o akreditaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo držitel autorizace podle § 83 c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Noční dobou se dle § 34 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví rozumí doba od 22.00 do 06.00 hodin. Denní dobou se dle § 34 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví rozumí doba od 06.00 do 22.00 hodin.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory se zákonem o ochraně veřejného zdraví, které by bránily vydat stavební povolení, bylo vydáno výše uvedené závazné stanovisko.

Přílohy
PD (červenec 2010) – vrácena žadatelí osobním předáním

MUDr. Libuše Jůvová
vedoucí odboru hygieny obecné a komunální
KHS Královéhradeckého kraje