

D o m o v d ů c h o d c ů Police nad Metují  
Na Sibiři čp.149, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují, IČ: 71194002  
tel.: 491 541 279, e-mail: [ddpolice@centrum.cz](mailto:ddpolice@centrum.cz)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY  
dle § 27, zák. 137/2006 Sb.

a

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
stanovení rozsahu dle §44 odst. 3 zákona 137/2006 Sb.

Název zakázky: Dodávka vnitřního vybavení DD Police nad Metují – rekonstrukce a přístavba.

Forma zadání: veřejná zakázka na dodávky dle §8 zákona, zadanou – otevřeným řízením - v souladu s ustanoveními § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název obchodní firmy: Domov důchodců Police nad Metují  
Sídlo: Na Sibiři čp. 149, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují  
Právní forma: 331 – příspěvková organizace.  
Identifikační číslo: 71194002  
Daňové identifikační číslo: CZ71194002 není plátcem DPH  
Zastoupen: Věra Kašíková, statutárním zástupcem  
Odbor zadávající VZ:  
Kontaktní osoba: Věra Kašíková  
Telefon: 491 541 279  
E-mail: [ddpolice@centrum.cz](mailto:ddpolice@centrum.cz)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je Dodávka vnitřního vybavení DD Police nad Metují – rekonstrukce a přístavba (včetně dopravy, umístění, montáže a uvedení dodaného zboží do provozu). Rozsah dodávky je specifikován projektovou dokumentací interiéru pro objekt SO 01 Přístavba a pro objekt SO 02 – Stávající objekt - stavby „DD Police nad Metují- rekonstrukce a přístavba“.

Předmět této veřejné zakázky bude členěn na části dle způsobu financování a termínu plnění.

Předpokládané části zakázky:

- 1) dodávka vnitřního vybavení objektu SO 01 – realizace 03 / 2010
- 2) dodávka vnitřního vybavení objektu SO 02 – realizace 12 / 2010

Specifikace dodávek je obsažena v projektové dokumentaci vypracované firmou: Proxion s.r.o., Hurdálkova 206, 547 01 Náchod - příloha č. 1. k této výzvě.

3. Obsah zadávací dokumentace dle §44 odst. 3, zák. 137/2006Sb.

a) obchodní podmínky včetně platebních podmínek, případně objektivních podmínek, za kterých možno překročit výši nabídkové ceny (Příloha č. 3)

- termín plnění dodávky se rozumí zahájení montáže části zakázky - dodávky interiéru v objektu a termínem dokončení se rozumí termín protokolárního předání části zakázky - dodávky dle specifikace uvedené v Příloze č.1, včetně služeb spočívajících v dopravě, umístění, montáži a uvedení dodaného zboží do provozu.

SO 01 Přístavba

Zahájení plnění (montáže):	01.03.2010
Dokončení plnění (předání):	19.03.2010

SO 02 Stávající budova

Zahájení plnění (montáže):	01.12.2010
Dokončení plnění (předání):	15.12.2010

- Zadavatel je oprávněn dodatky k základní smlouvě o dílo upravit rozsah dílčích plnění pro rok 2010 dle rozsahu zajištěných finančních prostředků
- zadavatel je oprávněn upravit termín zahájení plnění (montáže) z důvodů:
  - nepřevzetí stavebního objektu SO 01 přístavby bez vad a nedodělků od zhotovitele stavby
  - prokazatelně změřené zvýšené vlhkosti dokončeného stavebního objektu před zahájením montáže interiéru
- termín dokončení dodávky interiéru a souvisejících služeb části zakázky dodávka interiéru v SO 01 Přístavba bude ke dni uzavření smlouvy zajištěn formou bankovní záruky ve výši 500 000,- Kč, která musí být platná nejméně po celou dobu dodávky uvedené části zakázky a z níž vyplyne právo Kupujícího uspokojit bez jakýchkoliv omezujících podmínek své nároky, pokud Prodávající nedodá sjednanou dodávku řádně a včas. Z bankovní záruky musí být zřejmé i právo kupujícího čerpat případně smluvní pokuty, které vzniknou neplněním smlouvy ze strany Prodávajícího.
- termín dokončení dodávky interiéru a souvisejících služeb části zakázky dodávka interiéru v SO 02 Stávající budova bude zajištěn formou bankovní záruky ve výši 200 000,- Kč, která bude předložena do 30.10.2010. Bankovní záruka musí být platná nejméně po celou dobu dodávky uvedené části zakázky a z níž vyplyne právo Kupujícího uspokojit bez jakýchkoliv omezujících podmínek své nároky, pokud Prodávající nedodá sjednanou dodávku řádně a včas. Z bankovní záruky musí být zřejmé i právo kupujícího čerpat případně smluvní pokuty, které vzniknou neplněním smlouvy ze strany Prodávajícího.
- nedílnou součástí předmětu plnění je předání dokladové části, která bude obsahovat zejména doklady o jakosti a atesty použitých materiálů a dodávek, záruční listy dodaných spotřebičů s vyznačením záruční lhůty , pokud bude odlišná od záruční lhůty na dodávku , uvedené v předávacím protokolu.
- Prodávající předloží certifikáty na realizované dodávky ve smyslu vyhl. 23/2008Sb., §18, odst.(6).
- obchodní podmínky jsou upraveny návrhem smlouvy , který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

- zadavatel nebude poskytovat zálohy. Úhrada ceny bude provedena po protokolárním předání a převzetí kompletní dodávky příslušné části zakázky bez vad a nedodělků.
- lhůty splatnosti faktur 30 dní
- požadovaná záruční lhůta 36 měsíců , odlišná záruční lhůta bude prokázána prodejcem dodávky (např. elektrospotřebiče)

b) technické podmínky

- Dodávky včetně požadovaných služeb budou realizovány v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, má se za to, že je tímto definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem srovnatelným.
- Dodávky budou splňovat požadavky ve smyslu vyhl. 23/2008Sb., §18, odst.(6). Tato skutečnost bude dokladována prohlášením prodávajícího a příslušnými certifikáty výrobců
- V cenové nabídce je uchazeč povinen uvést již konkrétní typ výrobku nebo dodávky, v případě elektrospotřebičů též energetické třídy.
- Technické podmínky a uživatelské standardy jsou dále stanoveny dokumentací vypracované firmou: Proxion s.r.o., Hurdálkova 206, 547 01 Náchod

c) požadavky na varianty nabídek dle §70

- variantní řešení zadavatel nepřipouští. Dodávky včetně požadovaných služeb budou realizovány minimálně ve standardech stanovených dle předložené specifikace.
- za variantní nabídku není považována dodávka elektrospotřebičů jiných než je uvedeno ve specifikaci, při dodržení minimálně stanovených technických i funkčních parametrů, zejména energetických tříd spotřebičů.

d) požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- Pro zpracování nabídky je podkladem zadávací dokumentace včetně příloh a prohlídka místa plnění zakázky.
- Nabídková cena bude zpracovaná dle předloženého výkazu specifikace dodávek.
- Nabídka bude zpracovaná v členění na jednotlivé části zakázky, jak je uvedeno v příložených krycích listech

e) podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracovaná v následujícím členění:

Krycí list nabídky A – prokázání kvalifikačních předpokladů (Příloha 2a.)

- 1) doklad o složení bankovní jistoty
- 2) doklad ze kterého bude patrné bankovní spojení pro vrácení jistoty uchazeči
- 3) Seznam příloh prokazujících splnění základních kvalifikačních předpokladů :
  - §53, odst.1 písm. a) - h) - základní kvalifikační předpoklady
  - §54 písm. a), b), - profesní kvalifikační předpoklady
  - §55 odst.1, písm. c) - ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady
  - §56 odst.1, písm. a),c) - technické kvalifikační předpoklady

Krycí list nabídka B – cenová nabídka SO 01 a SO 02 (Příloha č.2b)

1) Cenová nabídka, obchodní, platební a záruční podmínky uchazeče:

- Návrh smlouvy
- Oceněný výkaz specifikací
- Soupis dodávek, které uchazeč předpokládá realizovat formou subdodávek, včetně identifikačních údajů každého subdodavatele.

Nabídku předloží uchazeč ve formě:

- Krycích listů A,B - včetně příloh dle výše uvedeného členění.
- Nabídka v členění dle „krycích listů A,B“ bude vždy samostatně zabezpečena provázáním listů provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn, přelepen nebo jinak ukončen a parafován alespoň jedním členem statutárního orgánu uchazeče.
- Nabídka bude předložena rovněž v elektronické formě na CD.

f) způsob hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií:

- Hodnocení nabídek bude provedeno dle §78,odst.(1), písm. b) – nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídkovou cenou se rozumí celková nejnižší nabídková cena za všechny části veřejné zakázky.
- Zadavatel je oprávněn nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou posoudit postupem dle § 77 zákona.
- Zadavatel je oprávněn upravit rozsah plnění jednotlivých částí zakázky dle finančních prostředků.

g) jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

- Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení dodávek včetně požadovaných služeb, vyklizení objektu a podepsání protokolu o předání a převzetí dodávek, záručních listů, certifikátů použitých výrobků a materiálů, dokladu o likvidaci vzniklých odpadů.
- Náklady spojené se zpracováním nabídky zadavatel uchazečům neuhrazuje. Veškeré náklady, které uchazeči vzniknou, nese uchazeč.
- Veřejný zadavatel umožní neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci. Zadávací podklady v elektronické formě budou uchazeči předány bezplatně.
- Zadávací dokumentace včetně PD interiérového vybavení bude uchazeči za účelem zpracování nabídky poskytnuta na základě výzvy za cenu reprodukčních nákladů předané dokumentace.

4. Místo a doba pro podání nabídky

- Lhůta pro předložení nabídky se stanovuje do pátku dne 18. 12. 2009 do 10:00 hodin.
- Zájemci doručí nabídky osobně na podatelnu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové v pracovních dnech pondělí – pátek, nebo poštou na shora uvedenou adresu. Za

okamžik převzetí nabídky je považováno převzetí nabídky podatelnou Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

- Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a adresou uchazeče, na níž je možno nabídku dle § 68 odst. 2 zákona vrátit.
- Nabídky podané po lhůtě nebo nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout, nebudou přijaty a budou ve stavu, v jakém byly v době vadného podání, vráceny uchazeči.
- Otevírání obálek komisí bude provedeno v pátek dne 18. 12. 2009 v 10:30 hodin v kanceláři gestora pro sociální a zdravotní odbor č. místnosti N 3.105 Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

## 5. Zadávací lhůta

- Zadavatel stanovuje ve smyslu § 43 zák. č. 137/2006 Sb. zadávací lhůtu 60 dní.

## 6. Kvalifikační kritéria

### I. Základní kvalifikační předpoklady

- Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 53 odst. 1 písm. a) – h) zákona prokazuje uchazeč způsobem stanoveným v § 53 odst. 2.
- Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče nebo pověřeným zástupcem uchazeče.

### II. Profesní kvalifikační předpoklady

- Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením:
  - a) *Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, ne staršího 90 kalendářních dnů (§ 54 písm. a) zákona).*
  - b) *Dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (§ 54 písm. b) zákona).*

### III. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

- Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením:
  - a) *Dokladu o celkovém obratu zjištěném za poslední 2 účetní období. Požadovaná minimální výše obratu v jednotlivých účetních obdobích 10 mil. Kč (§55, odst.1, písm.c) , zákona.*
- Uchazeč může prokázání požadovaných ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů nahradit čestným prohlášením, které musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče nebo pověřeným zástupcem uchazeče.

### IV. Technické kvalifikační předpoklady

- Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením:

- a) *Seznamu významných zakázek, které realizoval v posledních 2 letech s uvedením jejich rozsahu, objednatele, místa, doby plnění a kontaktu. Přílohou seznamu musí být osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byl dodávka poskytnutá veřejnému zadavateli nebo osvědčení vydané jinou osobou, pokud byla dodávka poskytnutá jiné osobě než veřejnému zadavateli nebo čestné prohlášení dodavatele, pokud byla dodávka poskytnuta jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení získat od jiné osoby než veřejného zadavatele získat z důvodů spočívajících na její straně. Minimální úroveň: 2 realizované zakázky obdobného charakteru a souvisejících služeb za poslední 3 roky, hodnota každé poskytnuté dodávky musí být min. ve výši 5 mil. Kč. (§56, odst.1), písm.a), zákona)*
- b) *Veřejný zadavatel je požaduje předložení certifikátu dle odstavce 4, §56, zákona. – ISO 9001:2001*

- Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem dle ust. § 50 odst. 1, písm. b) až d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. (§51 odst. 4)
- Pokud podává několik dodavatelů společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1, písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1, písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně (§ 51 odst.5).

## 7. Jistota

- Uchazeč v souladu s §67, odst.1, zákona složí na účet zadavatele peněžní jistotu ve výši 45 000,- Kč, k zajištění splnit povinnost uchazeče, poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy.
- Peněžní jistota bude složena na účet zadavatele č.ú.: 27134551/0100, banka: Komerční banka a.s. Police nad Metují, variabilní symbol: 71194002

## 8. Další podmínky

### Prohlídka místa plnění dle §49, odst. 4 zák. 137/2006 Sb.

- Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.
- Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou poskytovány v souladu s § 49 zákona. Veškeré dotazy budou adresovány písemně zadavateli (na adrese pro vyžádání zadávací dokumentace).
- Prohlídka místa plnění je stanovena na čtvrtek 04. 12. 2009 v 10:00 hod. Sraz účastníků v kanceláři ředitelky DD Police nad Metují, Na Sibiři č.149, 549 54 Police nad Metují.

## 9. Práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené uchazeči v nabídkách.

- Každý uchazeč nese své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení za všech okolností samostatně bez nároku na jejich náhradu zadavatelem.
- Podané nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení.
- Zadavatel je oprávněn upravit rozsah dodávky dle výše zajištěných finančních prostředků.

**Přílohy:**

- |               |  |
|---------------|--|
| příloha č. 1  | Specifikace rozsahu plnění veřejné zakázky – projektová dokumentace – vypracovaná firmou Proxion s.r.o., Hurdálkova 206, 547 01 Náchod |
| příloha č. 2a | Krycí list nabídky A – (kvalifikační předpoklady)  |
| příloha č. 2b | Krycí list nabídky B   |
| příloha č. 3  | Obchodní podmínky – Návrh smlouvy.   |
| příloha č. 4. | Rozpis výrobků pro vybavení interiéru (výkaz výměr )   |

V Polici nad Metují dne 2009-10-19.

Věra Kašíková  
ředitelka DD Police nad Metují