

03		
02		
01		
ZMĚNA	POPIS	DATUM



JANSÁ PROJEKT s.r.o.

Spojených národů 2805, 544 01 Dvůr Králové n.L., tel: +420 737 169 478, mjansa@mkinet.cz

IČ: 275 39 679

objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

PODPORA PRAKTICKÉ VÝUKY TECHNICKÝCH OBORŮ NA SPŠ TRUTNOV ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ PRAKTICKÉHO VYUČOVÁNÍ V MLADÝCH BUKÁCH 5/6

■ MÚ/OÚ:
Mladé Buky/Trutnov

■ datum:
03 2011

■ zakázkové číslo:
10 003

■ stupeň PD:
DPS

■ odpovědný projektant stavby:
Ing. MILAN JANSÁ

■ vypracoval:
Ing. DALIBOR TFIRST

■ kontroloval:
Ing. MILAN JANSÁ

■ měřítko:

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A

Název: **PODPORA PRAKTICKÉ VÝUKY TECHNICKÝCH OBORŮ NA SPŠ TRUTNOV**
 Odloučené pracoviště praktického vyučování v Mladých Bukách 5/6

Investor: **Královéhradecký kraj**
 Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Projektant: **JANSA PROJEKT s.r.o.**
 Ing. Milan Jansa, Krakonošovo náměstí 71, 541 01 Trutnov

Stupeň PD: **Dokumentace pro provedení stavby**

PODPORA PRAKTICKÉ VÝUKY TECHNICKÝCH OBORŮ NA SPŠ TRUTNOV
 Odloučené pracoviště praktického vyučování v Mladých Bukách 5/6

A Průvodní zpráva

a)	Identifikace stavby	2
b)	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území	3
c)	Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu	3
d)	Informace o splnění požadavků dotčených orgánů	3
e)	Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	3
f)	Údaje o splnění podmínek regulačního plánu a územního rozhodnutí	3
g)	Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby	3
h)	Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby	3
i)	Statistické údaje o orientační hodnotě stavby	4
	Informace o parcelách dotčených výstavbou	4
j)	Stavba bude realizována na následujících pozemcích:	4
k)	Pozemky dotčené výstavbou venkovních sítí	4
l)	Jako staveniště budou sloužit následující pozemky:	4
m)	Sousední parcely jako účastníci řízení:	4

a) Identifikace stavby

Název stavby: Podpora praktické výuky technických oborů na SPŠ Trutnov

Místo stavby: Mladé Buky 5/6

Kraj: Královéhradecký

Investor: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Projektant: JANSA PROJEKT s.r.o., IČ 275 39 679
Ing. Milan Jansa,
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, č. a. 0601515
Krkonošovo náměstí 71, 541 01 Trutnov
tel. 737169478, jansa@jansaprojekt.cz

Dodavatel: bude vybrán ve výběrovém řízení

Základní údaje o stavbě a jejím budoucím provozu:

Cílem projektu je zlepšit materiálně-technické vybavení odborných učeben a učeben pro praktickou výuku v objektu Střední průmyslové školy, Trutnov, Školní 101, odloučené pracoviště praktické výuky, Mladé Buky 5/6.

Obsahem projektu je obnova strojního parku pro výuku strojírenských oborů, modernizace vybavení odborných učeben a laboratoří pro výuku elektrotechnických oborů. Spolu s tím budou provedeny související potřebné stavební úpravy – drobné dispoziční úpravy, řešení nášlapných vrstev podlah v 1.NP a částečně i v ostatních NP, kompletní rekonstrukce elektrických silových rozvodů, osvětlení, slaboproudých rozvodů, topení, stlačeného vzduchu a zdravotní techniky.

Stávající objekt je třípodlažní, v malé části je podsklepen. Vstupní část objektu je zděná, strop nad 1. PP je z desek CSD-Hurdis s patkami do ocelových nosníků. Stropy dalších podlaží ve vstupní části jsou z desek PZD do ocelových I nosníků. V halové části objektu nosnou konstrukci tvoří železobetonové sloupy, stropní konstrukce jsou provedeny z cihelných kleneb do litinových nosníků, které byly již dříve zesíleny podložněním ocelovými I nosníky. Střecha objektu je sedlová se sklonem 3°. Schodiště je železobetonové monolitické. Objekt byl vybudován původně jako průmyslový objekt pro textilní výrobu.

V 90. letech byla provedena rekonstrukce podkladních i vrchních vrstev podlah, nášlapné vrstvy byly řešeny pouze částečně, z navržených povrchů nebyly realizovány podlahové stěrky TERALIT DB. V tomto období byla i provedena rekonstrukce sociálního zařízení ve všech podlažích. Šatny, umývárny, WC, úklidové komory proto nejsou v této projektové dokumentaci již řešeny.

b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území
o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Objekt se nachází v obci Mladé Buky, v katastrálním území Mladé Buky. Objekt je ve vlastnictví objednatele – Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, právo hospodařit s majetkem – Střední průmyslová škola, Školní 101, Trutnov.

Objekt se nachází v uzavřeném areálu v majetku objednatele. Areál je napojen na stávající veřejnou asfaltovou komunikaci.

c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu jako podklad pro tuto dokumentaci.

Dopravně je objekt napojen na stávající veřejnou asfaltovou komunikaci .

Napojení na technickou infrastrukturu – není řešeno, zůstane nezměněno.

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do projektové dokumentace. Vyjádření jsou součástí dokladové části projektu.

e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je navržena dle platných vyhlášek a norem.

f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu a územního rozhodnutí
popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby
a jiná opatření v dotčeném území

Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby nejsou známy. Není řešeno.

h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Započetí stavebních prací se předpokládá v roce 2011. Předpokládaný termín dokončení stavby je prosinec 2012.

V I. etapě výstavby budou provedeny stavební úpravy včetně provedení nových instalací. Ve II. etapě bude instalováno nové strojní zařízení.

i) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby

bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m², a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových

Celkové náklady na opravu objektu a na nové strojní vybavení jsou odhadnuty na 40 mil. Kč. Z této částky je 30 mil. Kč určeno na strojní vybavení, zbytek je určen na stavební úpravy.

▪ Zastavěná plocha:	1221,0 m ²
▪ Obestavěný prostor:	17100,0 m ³
▪ Užitná plocha jednotlivých podlaží:	2954,0 m ²

Informace o parcelách dotčených výstavbou

j) Stavba bude realizována na následujících pozemcích:

st. 47/2 Vlastnické právo:
Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03
Právo hospodařit s majetkem:
Střední průmyslová škola
Školní 101, Trutnov, 541 01
zastavěná plocha a nádvoří

k) Pozemky dotčené výstavbou venkovních sítí

S ohledem na druh výstavby není řešeno.

l) Jako staveniště budou sloužit následující pozemky:

Jako staveniště bude využíván objekt č. p. 5/6 na pozemku p. č. st. 47/2.

m) Sousední parcely jako účastníci řízení:

2677/3 Vlastnické právo:
Královéhradecký kraj

- Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03
Právo hospodařit s majetkem:
Střední průmyslová škola
Školní 101, Trutnov, 541 01
ostatní plocha
- st. 47/12** Vlastnické právo:
Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03
Právo hospodařit s majetkem:
Střední průmyslová škola
Školní 101, Trutnov, 541 01
zastavěná plocha a nádvoří
- st. 47/4** Vlastnické právo:
Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03
Právo hospodařit s majetkem:
Střední průmyslová škola
Školní 101, Trutnov, 541 01
zastavěná plocha a nádvoří
- st. 47/9** ELEKTRO-ODPAD DOHNAL s.r.o.
Mladé Buky 7, Mladé Buky, 542 23
zastavěná plocha a nádvoří
- st. 47/10** BARVY A LAKY HOSTIVAŘ, a.s.
Průmyslová 1472/11, Praha, Hostivař, 102 19
zastavěná plocha a nádvoří
- 2677/2** Městys Mladé Buky
Mladé Buky 186, Mladé Buky, 542 23
ostatní plocha
- 8/5** Syrovátka Michal a Syrovátková Simona
Kalná Voda 57, Mladé Buky, Kalná Voda, 542 23
ostatní plocha
- 8/1** Jana Zdichyncová
Kalná Voda 48, Mladé Buky, Kalná Voda, 542 23
ostatní plocha
- 8/6** Městys Mladé Buky
Mladé Buky 186, Mladé Buky, 542 23
ostatní plocha

- st. 10/1** Mgr. Ivo Suchánek
Mladé Buky 71, Mladé Buky, 542 23
zastavěná plocha a nádvoří
- st. 10/3** Mgr. Ivo Suchánek
Mladé Buky 71, Mladé Buky, 542 23
zastavěná plocha a nádvoří
- 618/1** Vlastnické právo:
Česká republika
Právo hospodařit s majetkem:
Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové, Slezské Předměstí, 500 03
vodní plocha

Ing. Milan Jansa

