



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle Obchodního zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy zhotovitele: 11/2012

### I. Smluvní strany

Objednatel: Královéhradecký kraj  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové  
IČ: 70 88 95 46  
DIČ: CZ 70 88 95 46  
Kontaktní osoba:  
Tel:  
E-mail:

PhDr. Pavel Mertlík, vedoucí oddělení kultury  
+420 495 817 310  
pmertlik@kr-kralovehradecky.cz

**jednající / zastoupený:**  
**bankovní spojení:**  
**číslo účtu:**

Bc. Lubomírem Francem, hejtmánem  
Komerční banka, a.s.  
27-2031110287/0100

a

Zhotovitel: 3Q PROJECT, a.s.  
Eliščino nábřeží 304/17  
500 03 Hradec Králové  
IČ.63216809  
DIČ CZ63216809  
Kontaktní osoba:  
Tel:  
E-mail:

Ing.arch. Pavel Tušl, předseda představenstva  
+420 495 057 113  
tusl@3qproject.cz

zapsaná v obch. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B vložka 1226

**jednající, zastoupená:**  
**bankovní spojení:**  
**číslo účtu:**

Ing.arch. Pavlem Tušlem  
ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové  
176921903/0300

### II. Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je realizace předmětu veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy Galerie moderního umění v Hradci Králové – I. etapa“ (dále i jen jako „Veřejná zakázka“) spočívající ve vypracování dokumentace pro stavební povolení u budovy Galerie moderního umění v Hradci Králové, adresa Velké Náměstí 139/140, PSČ 500 02, Hradec Králové. Zhotovitel je v této souvislosti povinen plnit podmínky stanovené zadávací dokumentací k Veřejné zakázce, podmínky, které předložil ve své nabídce k uvedené Veřejné zakázce v rámci příslušného zadávacího řízení, jakožto i další podmínky stanovené touto smlouvou.
2. Konkrétní předmět smlouvy je vymezen zejména v tomto odstavci a spočívá v následujících činnostech a povinnostech Zhotovitele (dále vše i jen jako „Dílo“):

#### A) Studie – zpracování dopadů stavebně – historického průzkumu vč. dořešení dispozičních detailů do návrhu dispozic jednotlivých podlaží

- rozsah – dispozice jednotlivých podlaží I. PP – VI. NP v měřítku 1 : 100
- podkladem je: Studie – dispoziční návrh jednotlivých provozů (3Q PROJECT, a.s., 2011) a Stavebně-historický průzkum

**B) Studie výstavních prostor:**

- rozsah: Návrh expozice ve výstavních prostorech IV. – VI. NP
- Půdorysy řešených podlaží, řezy, pohledy na stěny v měřítku 1 : 100
- Podkladem je: dtto A)

**C) 1) Dokumentace pro stavební řízení**

**2) Inženýrská činnost pro stavební řízení**

- Rozsah dokumentace - dle vyhlášky 499/2006
- Inženýrská činnost - projednání a podání žádosti o stavební povolení a spolupráce během stavebního řízení
- rozsah stavby: Objekt Galerie moderního umění **mimo:**
  - a) bytových prostor, vč. sklepů
  - b) komerčních prostor střední a zadní části
- Podkladem je: Studie – dispoziční návrh jednotlivých provozů (3Q PROJECT, a.s., 2011)

Rozsah stavebních prací

70 – 80 mil.

**D) Další či související požadavky a výstupy:**

- 1.1. Vypracování dokumentace pro stavební povolení vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2. Vypracování plánu kontrolních prohlídek v rozsahu ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon.
- 1.3. Návrh všech nezbytných průzkumů, které nebyly provedeny v předchozích stupních přípravy akce a zkoušek pro realizaci stavebně technických požadavků stavby vyžadovaných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby dle § 133, 134 zákona a pro kolaudační souhlas dle § 122 stavebního zákona.
- 1.4. Dokumentace stavby bude mít odkazy na konkrétní právní předpisy, technické předpisy a normy, uvedeny normové hodnoty, užitý software a odbornou literaturu.
- 1.5. Dokumentace bude dále obsahovat vymezení požadavků na:
  - a) jakost jednotlivých částí díla,
  - b) standardy provedení a vybavení.
- 1.6. Součástí dokumentace bude vypracování ekonomické části, která obsahuje:
  - a) Souhrnný rozpočet stavby oceněný dle aktuální cenové úrovně,
  - b) soupis dodávek, služeb, prací členěný dle jednotlivých druhů majetku zatříděného dle SKP (Standardní klasifikace produkce),
  - c) zatřídění stavby, dílčích částí dle CZ – CC (Klasifikace stavebních děl),
  - d) slepý položkový výkaz výměr zpracovaný v rozsahu a podrobnostech položek:
    - stavebně montážních prací – URS Praha, a.s. v elektronické editovatelné podobě (formát xls)
- 1.7. Zpracování dokumentace musí splňovat následující požadavky:
  - a) ustanovení § 108, 156 stavebního zákona,
  - b) příslušná ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů – normové hodnoty,
  - c) ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a dále N.V. č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění N.V. č. 312/2005 Sb.,
  - d) podmínky stavebního povolení a vyjádření ostatních účastníků řízení.
- 1.8. Odpovědnost za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby podle jím zpracované dokumentace nese zhotovitel v rozsahu § 159 stavebního zákona a této smlouvy.
- 1.9. Zhotovitel dokumentace pro stavební povolení odpovídá za neporušení autorských práv zpracovateli.
  - a) předchozích stupňů dokumentace,
  - b) původního autora díla.Při změně návrhů musí dosáhnout souhlasu předchozího autora nebo uzavřít licenční smlouvu na změny dokumentace. Náklady spojené s případnou licenční smlouvou ponese zhotovitel předmětu plnění.
- 1.10. Ke změnám při realizaci díla na stavbě je zhotovitel povinen vydat na vyzvání stanovisko do změnového listu do 3 dnů.
- 1.11. Vady předmětu plnění je zhotovitel povinen popsat a stanovit, zda jde o vady zjevné nebo skryté, odstranitelné nebo neodstranitelné, bránící nebo nebránící užívání do 5 dnů ode dne doručení reklamace.
- 1.12. Projednání dokumentace ke stavebnímu povolení s dotčenými orgány, správci sítí, vlastníky apod., obstarání veškerých potřebných souhlasů a stanovisek nutných k vydání stavebního povolení.

1.13. Zpracování kompletní žádosti o stavební povolení stavby "Stavební úpravy Galerie moderního umění v Hradci Králové – I. etapa" a zastupování objednatele ve stavebním řízení před příslušným stavebním úřadem ohledně stavebního povolení dle dokumentace zpracované v bodě 1.

1.14. Předmětem Díla **není**:

- a) zpracování archivní dokumentace,
- b) restaurátorské návrhy,
- c) geometrický plán.

2. Součástí činností Zhotovitele je vypořádání případných připomínek dotačního orgánu a poskytování součinnosti zadavateli, při administraci výběrového řízení na zhotovitele stavby.
3. Zhotovitel provede Dílo dle pokynů objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí, s potřebnou odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy a normami. Zároveň prohlašuje, že provedl důkladnou prohlídku místa plnění ještě před podpisem smlouvy, seznámil se s místními poměry v místě provádění díla, že si předané podklady pro realizaci Díla řádně prostudoval a jsou dostačující k realizaci a celkovému dokončení Díla v souladu s touto smlouvou a právními předpisy. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení Díla nezbytné.
4. Subdodavatelsky může zhotovitel realizovat stavební práce, pouze za podmínek stanovených touto smlouvou, zadávacích dokumentací a nabídce Zhotovitele k uvedené Veřejné zakázce. V případě, že Zhotovitel realizuje Dílo i prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá vůči Objednateli za škodu, jakoby Dílo prováděl sám.
5. Zhotovitel Dílo provede v souladu s podmínkami stanovenými v tomto článku, v požadovaném rozsahu, kvalitě a požadovaném termínu, řádně a bez vad (dále i jen jako „Řádně dokončené dílo“). Řádně dokončené dílo je povinen Objednateli předat. Předání bude realizováno formou písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

### III. Termíny realizace stavby

1. Závazné termíny realizace Díla jsou následující:

Zahájení:	ihned po podpisu smlouvy
Dokončení:	do 30.09.2012

2. Jakékoli změny výše uvedených termínů jsou možné výhradně po vzájemné dohodě obou stran, což musí být ošetřeno uzavřením dodatku k této smlouvě.

### IV. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení Díla dle čl. II. odst. 2 činí **1.870.000,- Kč bez DPH**, slovy: **jedenmilionosmsetsedumdesátisickorunčeských** (dále i jen jako „Cena“). Cena je maximální a nepřekročitelná; k Ceně bude účtována sazba DPH ve výši dle platné právní úpravy v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena zahrnuje veškeré náklady a činnosti potřebné k řádné realizaci Díla dle této smlouvy a předmětu Veřejné zakázky. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení Díla.
3. V případě, že některé práce nebudou provedeny, nebo bude zmenšen rozsah Díla (méněpráce), Cena se sníží podle skutečně neprovedeného množství prací a dodávek. Obdobně při provedení víceprací se cena zvýší. Na případné méněpráce a vícepráce musí být uzavřeny písemné dodatky k této smlouvě, podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.

4. Fakturace bude prováděna po písemném protokolárním převzetí Řádně dokončeného díla Objednatel (tzn. díla bezvadného, popř. po odstranění vad vytknutých v předávacím protokolu. Podmínkou pro vystavení faktury je předložení soupisu skutečně provedených prací ze strany Zhotovitele. Fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve k prvnímu dni po předání Řádně dokončeného díla Objednateli. Splatnost faktur je stanovena 45 dní ode dne jejich doručení druhé smluvní straně.
5. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem o účetnictví a zákonem o DPH. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zejména v případě, když obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, nesprávné cenové údaje. Nová lhůta splatnosti o délce 45 dní počíná běžet doručením opravené faktury Objednateli v souladu s touto smlouvou.

#### V. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných ustanovení českých technických norem, výchozích podkladů předaných Objednatel ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě vyjádření veřejnoprávních orgánů a účastníků řízení k rozpracované projektové dokumentaci a podle dalších podkladů, které později vyžádá nebo obdrží od Objednatele a podle zápisů z projednání s Objednatel tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
2. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.
3. Zhotovitel se zavazuje Objednatele informovat průběžně o všech významných krocích souvisejících s plněním předmětu této smlouvy. Zhotovitel je povinen předem s Objednatel konzultovat veškeré kroky vůči příslušným orgánům státní správy, které souvisejí s plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje včas písemně upozornit Objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány Objednatel, a/nebo Objednatel požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že Objednatel bude, i přes upozornění Zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly Zhotoviteli předány Objednatel, je Zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
5. Zhotovitel zcela odpovídá za škodu vzniklou na zdraví či majetku objednateli a/nebo třetím osobám v důsledku porušení jeho shora uvedených povinností a to i ze strany subdodavatele a to včetně odpovědnosti za případné sankce uložené objednateli ze strany orgánů státní správy či samosprávy. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli takové sankce ihned po vydání příslušného rozhodnutí a výzvě objednatele k zaplacení.
6. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dokumentaci podle příslušných článků:
  - a) ČSN 01 3481 Výkresy stavebních konstrukcí,
  - b) ČSN EN ISO 4157-1 Výkresy pozemních staveb,
  - c) ČSN EN ISO 4157-2 Výkresy pozemních staveb,
  - d) ČSN EN ISO 4157-3 Výkresy pozemních staveb,
  - e) ČSN 73 0205 Geometrická přesnost ve výstavbě,
  - f) ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
6. Standard a jakost požadované veřejné zakázky:
  - a) Návrhy řešení – materiálové, strojní zařízení, movité věci musí být Zhotovitelem v dokumentaci doloženy odkazy na příslušné certifikáty, prokázání shody, prohlášením o shodě a eurokódy.
  - b) Zhotovitel se zavazuje k tomu, že jakost projektové dokumentace bude splňovat ustanovení § 429 – 432 Obchodního zákoníku a nebo § 496 Občanského zákoníku a příslušné ČSN, ESN EN, ČSN ISO, TPG uvozují minimální požadované normové hodnoty.

7. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude splňovat podmínky dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a N.V. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Dokumentace pro stavební povolení bude vyhotovena v 6ti vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD, (výkresy musí být poskytnuty ve formátu pdf a dwg, ostatní součásti dokumentace v editovatelném formátu doc nebo xls).
9. Zhotovitel je povinen Objednateli popř. jím pověřené osobě umožnit kontrolu provádění Díla a poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost. Tj. zejména ale nikoliv pouze: a) zajistit přítomnost osoby ze strany zhotovitele, která bude přítomná při kontrole Objednatele, b) umožnit kontrolu veškeré dokumentace související s realizací Díla; c) dokumentace k platbám, objednávkám, účetním dokladům, d) oprávněním a dokladům Zhotovitele potřebným k realizaci Díla dle této smlouvy, atp. Z výše uvedených dokumentů je Zhotovitel povinen umožnit objednateli pořídit kopie.

#### **VI. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle v potřebném kontaktu se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení případných problémů souvisejících s prováděním Díla nebo jiné otázky související s realizací Díla. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytné spolupůsobení, které lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného písemně v přiměřeném předstihu Objednateli.
2. Objednatel se zavazuje, že se vyjádří ke každé problematice, která se podstatně dotýká realizace Díla dle této smlouvy, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k vyjádření Objednateli.
3. Objednatel se zavazuje, že se na včasné vyžádání Zhotovitele zúčastní všech jednání, kde je jeho účast nevyhnutelná. Včasným vyžádáním se rozumí písemné vyžádání doručené Objednateli nejméně tři pracovní dny před konáním jednání.

#### **VII. Předání díla**

1. Objednatel má právo odmítnout převzetí Díla v případě vad nebo nedodělků, tzn. nejde - li o Řádně dokončené dílo definované touto smlouvou.
2. Převzetí Řádně dokončeného díla (nebo jeho části) musí být provedeno formou fyzického předání a převzetí a zároveň formou písemného protokolárního zápisu, který je účinný (platný) po podepsání oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiný způsob předání nebude uznán.
3. Předpokladem úspěšného předání a převzetí je Řádné dokončení prováděného díla bez vad a nedodělků (nedohodnou-li se písemně smluvní strany jinak) v souladu s požadavky stanovenými touto smlouvou.

#### **VIII. Záruky a odstranění vad**

1. Záruka na Dílo činí **24 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem písemného protokolárního předání Díla.
2. Záruka spočívá v tom, že Zhotovitel jakékoli vady, které se projeví či budou zjištěny v záruční době, bezplatně odstraní do 5ti dnů od písemného oznámení vad Zhotoviteli a není-li to možné, tak v přiměřené době dohodnuté smluvními stranami. Písemné oznámení vad Zhotoviteli bude obsahovat popis a rozsah vady. Zhotovitel se zavazuje ve shodné lhůtě 5ti dnů a není-li to vzhledem k povaze vady možné, tak v přiměřené lhůtě dohodnuté mezi smluvními stranami odstranit vady, na které Objednatel upozorní v předávacím protokolu k Dílu.
3. Záruka na Dílo nebo jeho část se automaticky prodlužuje o dobu od zjištění vady až do jejího odstranění. To musí být uvedeno v protokolu, podepsaném pověřeným zástupcem Objednatele.

4. Nesplní-li Zhotovitel povinnost k odstranění vad ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě je Objednatel oprávněn nechat oznámené vady odstranit jiným subjektem. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí skutečně vynaložené náklady na odstranění takových vad, a to nejdéle do 10 dnů od obdržení výzvy k úhradě skutečně vynaložených nákladů.

#### IX. Sankce

5. Za nedodržení termínu stanoveného pro předání Řádně dokončeného díla je Objednatel oprávněn požadovat vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
6. Neodstraní-li Zhotovitel vady ve stanoveném nebo dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každé porušení takové povinnosti.
7. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla ve stanoveném nebo dohodnutém termínu je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
8. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli do 15 dnů od doručení výzvy k jejímu zaplacení. Objednatel je oprávněn provést zápočet pohledávky z titulu nároku na smluvní pokutu proti případným pohledávkám Zhotovitele ze smlouvy na úhradu Ceny. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zajištěná povinnost a není vyloučen ani omezen nárok na náhradu úplné škody vzniklé Objednateli v důsledku porušení takové povinnosti. Zhotovitel zcela odpovídá za případné sankce uložené Objednateli ze strany orgánů státní správy či samosprávy za nedodržení povinností uvedených v této smlouvě.
9. V případě prodlení Objednatele s placením faktur je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši **0,04 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
7. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení vyúčtování pokuty smluvní straně, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinně.

#### X. Ostatní ujednání

1. Ve věci této smlouvy ustanovují smluvní strany k jednání kontaktní osoby uvedené u označení smluvních stran v hlavičce této smlouvy. Tyto osoby je každá smluvní strana vyměnit, a to na základě písemného oznámení prokazatelně doručeného druhé smluvní straně, a to nejpozději v den kdy došlo ke změně takové kontaktní osoby.
2. Objednatel i Zhotovitel si jsou vědomi, že účelem této smlouvy je též navazující užití Díla, a to případně i jinou osobou, než je Zhotovitel Díla. Pro případ, že by Dílo dle této smlouvy či kterákoliv jeho část byla považována za dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění, je Zhotovitel oprávněn k užití Díla za účelem úpravy Galerie moderního umění v Hradci Králové. Pro vyloučení pochybností přítom strany sjednávají, že pokud by toto nebylo dostačující, Zhotovitel tímto zároveň výslovně uděluje objednateli licenci k užití Díla, a to jako licenci výhradní. Licence je poskytnuta ke všem způsobům užití Díla a Dílo je možné užít nejen na území České republiky. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou s tím, že Objednatel není povinen licenci využít.
3. Odměna za poskytnutí licence dle odst. 2 není stanovena, licence je na základě dohody stran poskytnuta bezúplatně. Objednatel či jím pověřená osoba, je i bez souhlasu Zhotovitele oprávněn upravit či měnit shora popsané Dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného Díla.
4. V rámci poskytnuté licence je Objednatel zejména, ale nikoliv pouze, oprávněn užít uvedené Dílo:
  - a) k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí,
  - b) ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení,
  - c) pro vypracování dokumentace pro provedení stavby,
  - d) pro zhotovení dokumentace pro výběr a výběr dodavatele stavby,
  - e) pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny díla,
  - f) pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,

g) pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace Díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

## XI. Ukončení smlouvy

Tento smluvní vztah může být ukončen:

- a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
- b) Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- c) vyjma případů výslovně ve smlouvě uvedených, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy, pokud nedojde ke zjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě dané ke zjednání nápravy Objednatelem.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Zhotovitel i Objednatel obdrží po dvou stejnopisech.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy k této smlouvě, a to:
  - Studie – dispoziční návrh jednotlivých provozů (zpracoval 3Q PROJECT, a.s., 2011)  
(Příloha není součástí smlouvy v listinné podobě, ale je přiložena na CD).
3. Dodatky k této smlouvě musí být uzavírány pouze písemnou formou, musí být číslovány vzestupnou řadou a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Hradci Králové dne 30.5.2012

V Hradci Králové dne

11-06-2012



.....  
Za Zhotovitele  
Ing.arch/Pavel Tuší  
předseda představenstva



.....  
Za Objednatele  
Bc. Lubomír Franc  
hejtman Královéhradeckého kraje

Královéhr: Jecký kraj  
se sídlem v  
Hradci Králové  
15

**3Q PROJECT a.s.**  
Eliščino nábřeží 304  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
IČO: 63216809, DIČ: CZ63216809





Nabídková cena

Název akce. **„Stavební úpravy Galerie moderního umění v Hradci Králové – I. etapa“**

Ceny uvádět v Kč

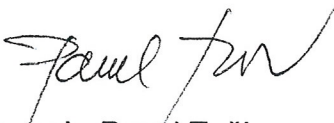
předmět plnění	Hodinová sazba	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Studie – zpracování dopadů stavebně-historického průzkumu vč. Dispozičních detailů do dispozičního návrhu	700	60 000,--	12 000,--	72 000,--
Studie výstavních prostor	700	250 000,--	50 000,--	300 000,--
Dokumentace pro stavební řízení	650	1 470 000,--	294 000,-	1 764 000,--
Inženýrská činnost pro stavební řízení	500	90 000,--	18 000,--	108 000,--
<b>Nabídková cena celkem</b>		<b>1 870 000,--</b>	<b>374 000,-</b>	<b>2 244 000,-</b>

Uchazeč vyplní hodinovou sazbu jako pomocný ukazatel, který nebude kritériem hodnocení nabídky.

Identifikace uchazeče: 3Q PROJECT, a.s., IČO 63216809  
Eliščino nábřeží 304/17  
500 03 Hradec Králové

Datum: 30.3.2012

Podpis oprávněné osoby

  
Ing. arch. Pavel Tuší  
předseda představenstva

**3Q PROJECT a.s.**  
Eliščino nábřeží 304  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
IČO: 63216809, DIČ: CZ63216809



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy ..... **Krajský úřad Královéhradeckého kraje** .....  
název úřadu

poř. č. vidimace **870 /12/H** .....  
tento úplný/á\* - částečný/á\* opis\*/kopie\*,

obsahující **8** stran  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je  
prvopisem\*  
ověřenou vidimovanou listinou\*  
opisem-nebo kopií pořízenou ze spisu\*  
stejnopisem\*,  
obsahujícím **8** stran.

v **Hradci Králové** ..... dne ..... **18. 6. 2012**

**Květuše Turková**

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla  
(nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

Nehodící se škrtněte

Osvědčeno  
dle z. č. 634/2005 Sb.

