

DOTAZY A ODPOVĚDI K ZÁDÁVACÍ DOKUMENTACI - č. 2

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA (malého rozsahu na služby)

Zajištění činnosti na technického dozoru investora na akci „Stavební úpravy budovy Gymnázia J.K.Tyla, č.p. 682, Hradec Králové

OTÁZKA č. 1:

V zadání požadujete na stavební dozor ISO 9000, které nemám nebo jiný srovnatelný dokla - jaký

ODPOVĚĎ:

Např. stanovisko profesní komory dle zákona č. 360/1992 Sb.

OTÁZKA č. 2:

Pojistnou smlouvu na 5 mil. Kč – nestačí na 2 mil. Kč? Musím si ji zřídit už nyní, nestačí (v případě, že budu vybrán) k podpisu mandátní smlouvy?

ODPOVĚĎ:

Trváme na výši 5 mil. pojistné smlouvy

OTÁZKA č. 3:

Jakým způsobem si přejete doložit – Seznam zakázek pro jednoho zákazníka za poslední 3 roky v hodnotě nad 1,0 mil. Kč – čestným prohlášením uchazeče?, doklad e-mailem od zákazníka, dopisem od zákazníka s originál podpisem?

ODPOVĚĎ:

Technické kvalifikační předpoklady jsou definovány přesně. Zadavatel je nebude upřesňovat, neboť je znám předmět veřejné zakázky a druh stavby – stavebních prací. CPV je uvedeno na titulní straně, jedná se o službu SKP 74.20.60. Jde o jednotlivé zakázky pro konečného zákazníka o hodnotě vyšší jak 1,0 mil. Kč samostatně pro každou jednotlivou zakázku Postačí čestné prohlášení – viz odst. 5

OTÁZKA č. 4:

Jaký je náklad stavby?

ODPOVĚĎ:

Celkový náklad v ZRN je cca 94 mil. – 100 mil. Kč

OTÁZKA č. 5:

Požadavek v zadání TDI bude trvalý? – rozumí se tím stále přítomný na stavbě, nebo jak to mohu chápat?

ODPOVĚĎ:

Technický dozor je trvalý po celou dobu výstavby. Zadavatel nestanoví další podmínky, záleží na odbornosti TDI a jeho schopnosti se kvalifikovaně a včas vyjádřit k zápisům do stavebního deníku.

OTÁZKA č. 6:

V zadávací dokumentaci je uvedena doba zahájení plnění: 1.7.2011 a dokončení plnění: 31.12.2012. Je tento předpoklad odlišný od informací pro zhotovitele této veřejné zakázky je doba plnění pouze 2 měsíce. Jaká je tedy předpokládaná doba plnění této veřejné zakázky?

ODPOVĚĎ:

Lhůty pro zhotovitele budovy stanoveny v příslušné zadávací dokumentaci

OTÁZKA č. 7:

Dále kód CPV: 742 315 40-4 v aktuální databázi CPV kódů neexistuje. Je možné, že se tedy jedná o tiskovou chybu?

ODPOVĚĎ:

CPV není rozhodné, je zde tisková chyba

OTÁZKA č. 8:

dále vznášíme dotaz k zadávacím podmínkám bod 4 a), b) str.11 VADY :

ODPOVĚĎ:

Vady díla – výkon technického dozoru investora se vztahuje k činnosti TDI. Je čistě jeho profesní schopností, jak je bude schopen plnit. TDI odpovídá za vady způsobené plně jeho činností, nikoliv za vady zhotovitele.

OTÁZKA č. 9:

Ve výzvě v části XI. Uzavření smlouvy je uveden text na str.11 :

3. Autorská a průmyslová práva

Uchazeč, dále jen zhotovitel – autor) poskytne zadavateli (objednateli) licenční oprávnění k provedení úprav ke změně dokumentace nebo stavby na dobu 25 let v rozsahu úprav nebo změn uvedených v ustanovení § 103, § 104, § 2 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon pokud takovéto změny budou nezbytné.

Licenční oprávnění bude bezúplatné.

Domnívám se, že tento text asi do Výzvy na TDI nepatří? TDI není autorem, resp. zhotovitelem dokumentace?

ODPOVĚĎ:

Zhotovitel, v tomto případě TDI, může být oprávněn v rámci své činnosti učinit rozhodnutí

technické povahy ke změně projektu, nebo provedení stavby v rozahu uvedených paragrafů stavebního zákona, které mohou vyvolat zpracování změny stavby před dokončením a bude je muset řešit.

OTÁZKA č. 10:

Kdy se předpokládá vlastní zahájení stavby? Na IS VZ US jsem zjistil, že výběr dodavatele ještě nebyl zahájen. Kdy se uvažuje předání staveniště generálnímu dodavateli? Prosím o sdělení měsíce, kdy se uvažuje zahájení stavby.

ODPOVĚĎ:

Předpokládané zahájení stavby - listopad 2011

OTÁZKA č. 11:

Na úvodní stránce výzvy je uvedeno CPV 742 315 40-4. Takové CPV v žádném číselníku není uvedeno. Žádám tedy o upřesnění CPV.

ODPOVĚĎ:

Viz otázka a odpověď č. 7

OTÁZKA č. 12:

Žádám o upřesnění textu v prokázání kvalifikačních předpokladů : „Seznam zakázek shodné kvalifikace dle SKP a CPV za poslední 3 roky o celkové hodnotě nad 1,0 mil. Kč pro jednoho konečného zákazníka“ . Následně bylo odpovězeno: „Technické kvalifikační předpoklady jsou definovány přesně. Zadavatel je nebude upřesňovat, neboť je znám předmět veřejné zakázky a druh stavby – stavebních prací. CPV je uvedeno na titulní straně, jedná se o službu SKP 74.20.60. Jde o jednotlivé zakázky pro konečného zákazníka o hodnotě vyšší jak 1,0 mil. Kč samostatně pro každou jednotlivou zakázku.“

Prosím o upřesnění, zda požadované 3 zakázky o hodnotě vyšší jak 1,0 mil. Kč za jednotlivou zakázku můžou být provedeny pro různé zákazníky, např. každá zakázka pro jiného zákazníka? Ve výzvě je uveden ne zcela jasný text „pro jednoho konečného zákazníka“. Z toho mě není jasné, zda se požadují 3 zakázky pro jednoho a téhož (shodného) zákazníka, nebo jak se dotazuji, že můžou být 3 různí zákazníci?

ODPOVĚĎ:

Samozřejmě požadujeme tři zakázky pro různé zákazníky. Mohou být i tři zakázky v průběhu tří let pro jednoho zákazníka.

OTÁZKA č. 13:

Upřesnění textu výzvy na straně 7 :

b) opis účetní uzávěrky v celém rozsahu s kladným výsledkem hospodaření za účetní období 2008, 2009, popř. 2010 (OSVČ)

Pokud nabídku bude podávat OSVČ, tak se požaduje opis uzávěrky za období 2008 + 2009 + 2010 nebo jen 2010? Nerozumím proč je tam uvedeno „..., popř. 2010 (OSVČ)“, zda OSVČ může předložit pouze uzávěrku za rok 2010?

Požadavky na prokázání kvalifikace korespondují se zněním zákona o veřejných zakázkách, ale tam je uvedeno v §55 odst.1 písm.b) – „poslední zpracovanou rozvahou“. Domnívám se proto, že požadavek zadavatele na opisy závěrek za 3 účetní období je více než nezvyklý, protože je i nad rámec platného znění zákona o veřejných zakázkách.

ODPOVĚĎ:

Jedná se o zakázku malého rozsahu. Nejsme striktně vázáni dikcí zákona, proto můžeme žádat o podklady za více období.. Rok 2010 u OSVČ je uveden, protože fyzické osoby za rok 2010 mají účetnictví uzavřeno, kdežto právnické osoby mohou mít účetní rok odlišný od kalendářního.

OTÁZKA č. 14:

V ZD v oddíle I.1. je v předmětu zakázky požadováno splnění podmínek stavebního povolení a vyjádření ostatních účastníků řízení. Tyto dokumenty však nebyly v zadávací dokumentaci obsaženy.

Poskytne zadavatel uchazečům stavební povolení a vyjádření ostatních účastníků řízení?

ODPOVĚĎ:

Všem zadavateli známým uchazečům byly zaslány požadované dokumenty, tj. Stavební povolení + veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy, která jsou součástí části D. Dokladová část, projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení, na jejich e- mailové adresy.

Ostatní uchazeči si mohou dokumenty vyžádat u kontaktní osoby telefonicky nebo e- mailovou poštou.

Celý seznam otázek a odpovědí č. 1 i 2 je uveřejněn na www.kr-kralovehradecky.cz v sekci „Veřejné zakázky“

Za Zadavatele: Ing. Pitřman