

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE VYHLÁŠENÉ VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ DLE ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“) A SMĚRNICE Č. 3 RADY KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE.**

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P. 141, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM ETAPA I.:STAVEBNÍ ÚPRAVY 1.NP, KUCHYNĚ</b>
-------------------------------	--

<b>Zadavatel</b>	
<b>Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>	<b>Střední škola informatiky a služeb,Dvůr Králové nad Labem</b>
<b>Adresa sídla/místa podnikání, popř. místa trvalého pobytu:</b>	<b>Elišky Krásnohorské 2069, Dvůr Králové nad Labem, 544 01</b>
<b>IČ:</b>	<b>674 39 918</b>
<b>Profil zadavatele:</b>	<b>Příspěvková organizace zřizovaná Královéhradeckým krajem</b>
<b>Osoby oprávněné jednat jménem či za zadavatele:</b>	<b>Mgr. Petr Vojtěch</b>
<b>Kontaktní osoba:</b>	<b>Mgr. Petr Vojtěch, ředitel školy</b>
<b>Telefon:</b>	<b>499 622 215</b>
<b>E-mail:</b>	<b><a href="mailto:info@ssis.cz">info@ssis.cz</a></b>

<b>Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi</b>	
<b>Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>	<b>Střední škola informatiky a služeb,Dvůr Králové nad Labem</b>
<b>Adresa sídla/místa podnikání, popř. místa trvalého pobytu:</b>	<b>Elišky Krásnohorské 2069, Dvůr Králové nad Labem, 544 01</b>
<b>IČ:</b>	<b>674 39 918</b>
<b>Osoby oprávněné jednat jménem či za osobu pověřenou zadavatelskými činnostmi:</b>	<b>Mgr. Petr Vojtěch, ředitel školy</b>
<b>Kontaktní osoba:</b>	<b>Mgr. Petr Vojtěch, ředitel školy</b>
<b>Telefon, fax:</b>	<b>499 622 215</b>
<b>E-mail:</b>	<b><a href="mailto:info@ssis.cz">info@ssis.cz</a></b>

## 1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stavební práce:	CPV 45454100-5	Měrná jednotka m <sup>3</sup>	Množství neuvedeno
-----------------	-------------------	----------------------------------	-----------------------

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH): 11 mil. Kč

## 2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy v objektu č.p. 141 v objektu SŠIS ve Dvoře Králové n.L. V současnosti objekt slouží SOU jako cvičná kuchyně pro odborný výcvik a internát.

Navrhované stavební úpravy a dispozice jsou zřejmé z výkresové dokumentace. V 1. Nadzemním podlaží jsou navrženy šatny a sociální zařízení pro učně, denní místnost pro žáky se zázemím, sklad, recepce, sociální zařízení, jídelna, cvičná kuchyně vybavená novou technologií, umožňující výuku studentů.

Veškeré podrobnosti jsou obsažena v prováděcí projektové dokumentaci  
Místem plnění je budova č.p. 141 v ulici Elišky Krásnohorské ve Dvoře Králové n.L.

Součástí zadávacích podmínek je projektová dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr zpracovaná firmou iNs Ateliér projektový a inženýrský s.r.o. Náchod, tel. 491 422 226, e-mail: [ins.atelier@insnachod.cz](mailto:ins.atelier@insnachod.cz) (ing. Pavel Tůma)

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v zadávacích podmínkách dále.

## 3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

**Uchazeč stanoví nabídkovou cenu:**

- Celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu. Oceněný položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat, bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. V nabídkovém rozpočtu bude oceněna část stavební i technologická.

**Další požadavky:**

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazba DPH 9 %), samostatně DPH (sazba DPH 19 %) a nabídková cena včetně DPH. Uchazeč uvede údaj o sazbě DPH pouze ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 2).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«.

**Zadavatel stanovuje předpokládanou cenu zakázky na 9.300.000,00 Kč (bez DPH)**

## 5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

### 5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY

**Zálohy:**

- Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

#### **Způsob vystavení daňového dokladu:**

- Provedené práce budou placeny měsíčně dle daňových dokladů (faktur) vystavených uchazečem do 30 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

#### **Pozastávka části plateb:**

Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zbývajících 10 % bude uhrazeno až po předání a převzetí hotového bezvadného díla a po odstranění poslední vady a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí hotového díla.

### **5.2. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY**

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma:

- Změny sazeb DPH a zákonných poplatků.
- Prací objednaných, nebo víceprací schválených objednatelem

### **5.3. PODMÍNKY REALIZACE PLNĚNÍ**

**Předpokládaný termín zahájení plnění předmětu veřejné zakázky: 15.01.2009**

- Uchazeč uvede celkovou dobu realizace předmětu veřejné zakázky **v týdnech**. Doba realizace veřejné zakázky započne dnem podpisu smlouvy o dílo s uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, a končí dnem písemného protokolárního předání předmětu plnění veřejné zakázky zadavateli.
- Uchazeč ve své nabídce doloží **harmonogram plnění veřejné zakázky** podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Harmonogram bude členěn **po týdnech**. Součástí harmonogramu bude **návrh platebního kalendáře** v členění **po měsících**.

Uchazeč není oprávněn podmínit navrženou dobu realizace veřejné zakázky žádnou další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných délek doby realizace veřejné zakázky vyjma výše požadované je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení doby realizace veřejné zakázky v jiné veličině než v měsících.

### **6. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Požadavek na specifikaci částí veřejné zakázky, které má v úmyslu uchazeč zadat jednomu či více subdodavatelům:**

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl jejich seznam

### **7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

Základním kritériem hodnocení je „Ekonomická výhodnost nabídky“

- **Hodnotící kritéria:**

- 1) **cena nabídky.....70%**
- 2) **záruční doba stavební části stavby..... 10%**
- 3) **záruční doba technologické části stavby.....10%**
- 4) **doba výstavby v týdnech .....10%**

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

## 8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 8.1. Všechny podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami budou součástí návrhu smlouvy, takže návrh smlouvy bude odpovídat zadávacím podmínkám a nabídce uchazeče. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- 8.2. Nabídka bude předložena v jednom originále a v 1 kopii v písemné formě, v českém jazyce.
- 8.3. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 8.4. Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení.
- 8.5. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 8.6. Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:
  - 8.6.1. **Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol)
  - 8.6.2. **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu č. 1 – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), **nabídková cena** v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), záruční doba stavební části, – stavební části stavbydatum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat.
  - 8.6.3. **Seznam subdodavatelů,** s jejichž pomocí chce uchazeč plnění veřejné zakázky uskutečnit, v souladu s § 44 odst. 6 zákona.
  - 8.6.4. Součástí zadávací dokumentace je vzor **smlouvy o dílo** (viz příloha č. 4). V uvedeném vzoru uchazeč doplní chybějící údaje. Doplněný vzor smlouvy o dílo označí uchazeč jako návrh, podepíše a učiní součástí nabídky. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky uchazeče. Jestliže jsou obchodní podmínky, další podmínky a požadavky zadavatele obsažené ve vzoru smlouvy v rozporu s ostatními částmi zadávacích podmínek, platí podmínky obsažené v ostatních částech zadávacích podmínek. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.
  - 8.6.5. **Prohlášení dle § 68 odst. 2 zákona,** z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
  - 8.6.6. **Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky** (další zadavatelem požadované přílohy a dokumenty).
  - 8.6.7. **Doklady k prokázání kvalifikace stanovené v kvalifikační dokumentaci (viz příloha č. 5).**
  - 8.6.8. **Za poskytnou projektovou dokumentaci nebude požadován žádný poplatek .** Zadavatel **požaduje vrácení projektové dokumentace spolu s nabídkou.** Pokud tak zájemce neučiní, bude nabídka považována za nekompletní a jako taková bude hodnocena.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 28.11.2008 ve 12:00 hodin. Nabídky lze podávat osobně v sídle Střední školy informatiky a služeb Dvůr Králové n.L. , Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem v kanceláři ředitele školy, nebo v kanceláři školy a to v pracovních dnech od 8:00 hod. do 14:00 hod, nebo poštou na shora uvedenou adresu zadavatele.

#### 9. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Základní údaje zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, včetně 5 příloh:

- Příloha č. 1 - Obsah nabídky
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 3 – Obchodní podmínky (vzor Smlouvy o dílo)
- Příloha č. 4 – Kvalifikační dokumentace
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace (**nutno vyzvednout v sídle zadavatele**)

#### 10. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

**Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám** je možno podat a doručit písemně kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná (poštou, fax, e-mail) a musí být doručena na adresu: Střední škola informatiky a služeb Dvůr Králové n.L. , Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem , tel.: 499 320 195, e-mail: [info@ssis.cz](mailto:info@ssis.cz). **Prohlídka místa plnění se uskuteční dle individuální dohody** na adrese Střední škola informatiky a služeb Dvůr Králové n.L. , Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

#### 11. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 01.12.2008 v 10:00 hodin v budově sídla Královéhradeckého kraje na adrese: Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, v kanceláři č. N2 413 – oddělení investic.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Jednání se mohou dále účastnit zástupci osoby pověřené výkonem zadavatelských činností.