



USNESENÍ
z 14. schůze: Rady Královéhradeckého kraje,

konané dne 21.5.2007

USNESENÍ RK/14/597/2007

Rada Královéhradeckého kraje

I. s c h v a l u j e

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 052007 na zhotovení projektové dokumentace pro Střední odborné učiliště obchodu a řemesel Rychnov nad Kněžnou v rámci akce Průmyslová zóna Solnice-Kvasiny
2. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 042007 na zhotovení projektové dokumentace pro Vyšší odbornou školu technicko-ekonomickou a Střední průmyslovou školu Rychnov nad Kněžnou v rámci akce Průmyslová zóna Solnice-Kvasiny

II. u k l á d á

Ing. Pavlu Bradíkovi, hejtmanovi Královéhradeckého kraje,

podepsat dodatky ke smlouvám o dílo

Termín: 30. 6. 2007

USNESENÍ RK/14/598/2007

Rada Královéhradeckého kraje

I. r u š í

usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/81/2007 ze dne 31.1.2007

II. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru prodat nemovitosti ve vlastnictví Královéhradeckého kraje včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. a obci Malé Svatoňovice a v k.ú. a obci Velké Svatoňovice ve výběrovém řízení

za následujících podmínek:

- a) další provozování školského zařízení po dobu nejméně 10 let
- b) předkupní právo pro prodávajícího po dobu 10 let za kupní cenu nemovitostí dle schválené kupní smlouvy. Úhrada realizovaných investic v případě využití předkupního práva prodávajícího bude předmětem dohody smluvních stran na základě znaleckého posudku
- c) uzavření smlouvy budoucího kupujícího s obcí Malé Svatoňovice o zajištění stravování žáků základní školy v objektu a využívání příslušných sportovišť pro výuku v základní škole a pro sportovní aktivity občanů obce
- d) vstup do práv a závazků prodávajícího vyplývajících ze smluvních vztahů uzavřených mezi vlastníkem nebo správcem objektu a třetími subjekty

Předmět prodeje:

1. Nemovitosti v k.ú. a obci Malé Svatoňovice, zapsané na LV č. 470:

budovy:

- Malé Svatoňovice č.p. 177 na st.p.č. 214, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 179 na st.p.č. 216, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 187 na st.p.č. 217, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 188 na st.p.č. 218, jiná stavba



- Malé Svatoňovice č.p. 189 na st.p.č. 219, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 190 na st.p.č. 220, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 191 na st.p.č. 221, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 209 na st.p.č. 222, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 292 na st.p.č. 215/1, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 293 na st.p.č. 290, jiná stavba
- Malé Svatoňovice č.p. 294 na st.p.č. 559, jiná stavba
- bez č.p./č.e. na st.p.č. 565, garáž
- bez č.p./č.e. na st.p.č. 604, občanská vybavenost (část stavby na st.p.č. 811 v k.ú. a obci Velké Svatoňovice, LV č. 602)
- bez č.p./č.e. na st.p.č. 494, jiná stavba

2. **pozemky:**

- st.p.č. 214 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 391 m²
- st.p.č. 215/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 542 m²
- st.p.č. 216 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 497 m²
- st.p.č. 217 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 631 m²
- st.p.č. 218 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 628 m²
- st.p.č. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 853 m²
- st.p.č. 220 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 408 m²
- st.p.č. 221 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 771 m²
- st.p.č. 222 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1246 m²
- st.p.č. 223 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m² (na pozemku je stavba ČEZ Distribuce, a.s., zapsaná na LV č. 679)
- st.p.č. 290 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 253 m²
- st.p.č. 494 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m²
- st.p.č. 559 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1090 m²
- st.p.č. 565 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m²
- st.p.č. 604 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m²
- p.p.č. 29/3 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 339 m²
- p.p.č. 31/1 ostatní plocha-sportoviště a rekreační plocha o výměře 7299 m²
- p.p.č. 31/2 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 1608 m²
- p.p.č. 37/1 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 4577 m²
- p.p.č. 37/3 ostatní plocha-sportoviště a rekreační plocha o výměře 6 m²
- p.p.č. 37/4 ostatní plocha-sportoviště a rekreační plocha o výměře 38 m²
- p.p.č. 37/5 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 818 m²
- p.p.č. 37/6 ostatní plocha-sportoviště a rekreační plocha o výměře 736 m²
- p.p.č. 38 ostatní plocha-neplodná půda o výměře 569 m²
- p.p.č. 39 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 979 m²
- p.p.č. 41/2 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 2380 m²
- p.p.č. 41/4 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 396 m²
- p.p.č. 41/6 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 512 m²
- p.p.č. 44 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 5173 m²
- p.p.č. 45 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 1770 m²
- p.p.č. 488 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 968 m²

3. v k.ú. a obci Velké Svatoňovice, zapsané na LV č. 602:

pozemky:

- st.p.č. 739 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 129 m²
- st.p.č. 740 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 48 m²
- st.p.č. 811 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m² (zastavěná částí stavby bez č.p./č.e., občanská vybavenost na st.p.č. 604 v k.ú. a obci Malé Svatoňovice, zapsané na LV č. 470)
- p.p.č. 1387/4 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 1300 m²
- p.p.č. 1387/8 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 779 m²
- p.p.č. 1387/9 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 356 m²
- p.p.č. 1387/10 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 566 m²



- p.p.č. 1387/11 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 31 m²
- p.p.č. 1387/13 ostatní plocha-sportoviště a rekreační plocha o výměře 508 m²

Výměra pozemků celkem: 39.303 m²

z toho zastavěná plocha a nádvoří 7.595 m²

Vlastník: Královéhradecký kraj

Správce majetku kraje: Střední odborné učiliště, Malé Svatoňovice, 17. listopadu 177

4. **Jiné omezení užívání nabízeného majetku:**

- Věcné břemeno:

Povinný z věcného břemene:

Vlastník: Královéhradecký kraj

Správce majetku kraje: Střední odborné učiliště, Malé Svatoňovice, 17. listopadu 177

Oprávněný z věcného břemene:

TJ SOKOL Malé Svatoňovice a třetí osoby-všichni návštěvníci tenisového areálu

TJ SOKOL Malé Svatoňovice

Předmět a rozsah věcného břemene:

právo chůze a jízdy po části pozemku p.p.č. 37/1 v k.ú. Malé Svatoňovice v rozsahu vymezeném GP č. 434-192/2005 a po části pozemku p.p.č. 1387/4 v k.ú. Velké Svatoňovice v rozsahu vymezeném GP č. 566-175/2005

- Nájemní smlouvy:

Nájemní smlouvy k užívání služebního bytu

- č. 8/93 k užívání služebního bytu č.p. 177 – na dobu neurčitou

- č. 1/07 k užívání služebního bytu č.p. 177 – do 30.6.2008

- č. 9/93 k užívání služebního bytu č.p. 179 – na dobu neurčitou

- č. 1/04 k užívání služebního bytu č.p. 187 – do 30.6.2007

- č. 1/06 k užívání služebního bytu č.p. 187 – do 30.6.2008

- č. 4/93 k užívání služebního bytu č.p. 188 – na dobu neurčitou

- č. 1/98 k užívání služebního bytu č.p. 188 – na dobu neurčitou

- č. 1/95 k užívání služebního bytu č.p. 189 – na dobu neurčitou

- č. 1/01 k užívání služebního bytu č.p. 189 – do 30.6.2007

Nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor-provozoven

- č. 04/01 pronájem nebytového prostoru – kantýna – do 30.6.2007

- č. 08/02 pronájem nebytového prostoru – kadeřnictví – do 30.6.2007

Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor

- č. 01/06 Soukromá střední odborná škola ochrany osob a majetku, Malé Svatoňovice, 17. listopadu 177, s.r.o. - objekty dle přílohy nájemní smlouvy - do 30.6.2026

- č. 03/05 KASPER KOVO, s.r.o., Trutnov - svářečská škola - na dobu neurčitou

Nájemní smlouvy k užívání pozemku SOU - počet 12

Nájemní smlouvy k užívání garáže SOU - počet 20

III. u k l á d á

Mgr. Haně Moravcové, vedoucí odboru majetkoprávního

zveřejnit záměr prodat nemovitý majetek Královéhradeckého kraje dle bodu II. tohoto usnesení

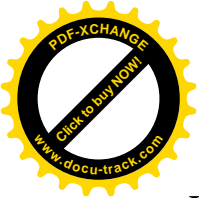
Termín: 23. 5. 2007

USNESENÍ RK/14/599/2007

Rada Královéhradeckého kraje

I. p r o j e d n a l a

důvodovou zprávu a námitku dodavatele SaM silnice a mosty a.s. se sídlem Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ 25018094 proti úkonu zadavatele, který spočíval v nepřijetí dodavatele k účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce III/3089 Libřice-Smiřice – rekonstrukce komunikace z důvodu nepodání písemné žádosti o účast podepsané oprávněnou osobou.



II. r o z h o d l a

námitce dodavatele SaM silnice a mosty a.s. se sídlem Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ 25018094 nevyhovět z důvodů dle důvodové zprávy.

III. u k l á d á

1. Ing. Pavlu Bradíkovi, hejtmanovi Královéhradeckého kraje, sdělit stěžovateli v souladu s § 111 zákona č. 137/2007 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, že se jeho námitce nevyhovuje z důvodu dle důvodové zprávy
Termín: 25. 5. 2007
 2. Petru Kuříkovi, náměstkovi hejtmána Královéhradeckého kraje
zajistit další průběh zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
Termín: 25. 5. 2007
-

Ing. Pavel Bradík
Hejtman Královéhradeckého kraje