

Výzva k podání nabídky

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek Operačního programu životního prostředí a Směrnicí č.3 Rady Královéhradeckého kraje

Zadavatel:

Zadavatel ve smyslu zákona:	územní samosprávný celek - § 2 odst. 2 písm. c) zákona
Právní forma:	kraj
Název zadavatele:	Královéhradecký kraj
Sídlo zadavatele:	Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ:	70 88 95 46
DIČ:	-
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Pavel Bradík, hejtman
Kontaktní osoby:	Mgr. Kateřina Pohlová
e-mail:	kphlova@kr-kralovehradecky.cz
telefon:	495 817 597
fax:	495 817 336

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání cenové nabídky na akci:

Název zakázky:

***Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu
povolení pro projekt***

„Zateplení domova mládeže“

**Vyšší odborná škola rozvoje venkova a Střední zemědělská škola Hořice,
Riegrova 1404, Hořice**

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1	Identifikační údaje zadavatele:.....	3
2	Zástupce zadavatele.....	3
3	Údaje o uchazečích	3
4	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky:.....	4
5	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.....	4
6	Termíny plnění zakázky:.....	4
7	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:.....	5
7.1	Základní kvalifikační předpoklady	5
7.1.1	Kvalifikace podle § 53 odst. 1, písm. a) a b) zákona:.....	5
7.1.2	Kvalifikace podle § 53 odst. 1, písm. c) až e) a g) a i) zákona:.....	5
7.1.3	Kvalifikace podle § 53 odst. 1, písm. f) zákona:.....	5
7.1.4	Kvalifikace podle § 53 odst. 1, písm. h) zákona:.....	5
7.2	Profesní kvalifikační předpoklady.....	5
7.2.1	Kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona:.....	5
7.2.2	Kvalifikace podle § 54 písm. b) zákona:.....	6
7.3	Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady.....	6
8	Zadávací podklady:.....	6
9	Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky:.....	8
9.1	Struktura podané nabídky	8
9.2	Krycí list nabídky příloha č. 1 zadávací dokumentace, který bude obsahovat:.....	8
9.3	Doklady prokazující kvalifikaci.....	9
9.4	Nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bude uvedena v členění:.....	9
9.5	Návrh smlouvy.....	9
9.6	Doklady prokazující kvalifikaci.....	10
9.7	Závaznost nabídky	10
9.8	Nabídková cena.....	10
9.9	Návrh smlouvy.....	10
10	Zadávací podklady:.....	10
11	Místo a doba pro podání nabídek	10
12	Otevírání obálek s nabídkami	10
13	Platební podmínky:	11
14	Způsob hodnocení:	11
15	Závěrečná ustanovení	11

1 Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel ve smyslu zákona: územní samosprávný celek - § 2 odst. 2 písm. c) zákona
Právní forma: kraj
Název zadavatele: **Královéhradecký kraj**
Sídlo zadavatele: **Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové**
IČ: 70 88 95 46
DIČ:
Osoba oprávněná jednat: Ing. Pavel Bradík, hejtman
Kontaktní osoby: Mgr. Kateřina Pohlová
E-mail: kpohlova@kr-kralovehradecky.cz
Telefon: 495 817 597
Fax: 495 817 336

2 Zástupce zadavatele

Název Centrum evropského projektování a.s.
Sídlo Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové
IČ: 27 52 95 76
DIČ: CZ 27 52 95 76
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674
Kontaktní osoby: Ing. Markéta Zrůstová, Ing. Irena Janáková, Mgr. Hana Klikarová
E-mail: zrustova@cep-rra.cz; janakova@cep-rra.cz; klikarova@cep-rra.cz
Telefon: 495 817 816, 495 817 802, 495 817 806
Fax: 495 817 848

3 Údaje o uchazečích

Uchazeč je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje takto:

Právnícké osoby:

Obchodní firma nebo název

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo

Jméno, příjmení a funkce člena statutárního orgánu

Jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (vč. originálu či úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění – např. plná moc)

Kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail

Fyzické osoby

Jméno, příjmení, případně obchodní firma

Místo podnikání, případně bydliště

Identifikační číslo, DIČ

Kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail

4 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro projekt „**Zateplení domova mládeže**“, Vyšší odborná škola rozvoje venkova a Střední zemědělská škola Hořice, Riegrova 1403, Hořice (dále jen „projekt“)

Předmět zakázky

- Předmětem této části veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Klasifikace dle CPV:

- 74232000-4 – technické projektování
- Součástí zpracování projektové dokumentace je i položkový rozpočet pro stanovení nákladů stavebních prací
- Projektová dokumentace bude vypracována a odevzdána v šesti vyhotoveních (6 paré).
- Součástí zakázky je i zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení , v případě nutnosti pro vydání územního souhlasu (případně územního rozhodnutí),

5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je max. 210 000,- Kč, vč. DPH.

6 Termíny plnění zakázky:

předpokládaný termín zahájení prací:

září 2008

nejzazší termín dokončení prací:

leden 2009

7 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:

Uchazeči musí v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění předložit pro splnění kvalifikačních předpokladů následující dokumenty:

7.1 Základní kvalifikační předpoklady

7.1.1 Kvalifikace podle § 53 odst. 1, písm. a) a b) zákona:

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Toto čestné prohlášení uchazeč doloží, jde-li o právnickou osobu, za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu. Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, doloží uchazeč čestné prohlášení za vedoucího organizační složky, jakož i za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu zahraniční osoby. Pokud některé úkony má činit za uchazeče statutárním orgánem pověřený zástupce, doloží uchazeč čestné prohlášení za tohoto pověřeného zástupce, jakož i za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu této osoby.

7.1.2 Kvalifikace podle § 53 odst. 1, písm. c) až e) a g) a i) zákona:

Uchazeč prokazuje splnění těchto základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

7.1.3 Kvalifikace podle § 53 odst. 1, písm. f) zákona:

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikace a vypořádání s příslušným finančním úřadem.

7.1.4 Kvalifikace podle § 53 odst. 1, písm. h) zákona:

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikace a vypořádání s příslušným orgánem či institucí.

7.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

7.2.1 Kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona:

Uchazeč prokazuje splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů předložením výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán v originále nebo úředně ověřené kopii ne starší než 90 dnů.

7.2.2 Kvalifikace podle § 54 písm. b) zákona:

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence v originále nebo úředně ověřené kopii ne starší 90 dnů.

Je-li zájemce zapsán v systému certifikovaných dodavatelů podle zákona, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li zájemce zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle zákona, může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů.

7.3 **Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady**

7.3.1. Kvalifikace podle § 55 písm. a) zákona:

Uchazeč předloží ověřenou kopii pojistné smlouvy (ne starší 90 dnů), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s plněním veřejné zakázky tak, aby výše pojistné částky byla min. 2 mil. Kč

7.4. **Technické a kvalifikační předpoklady**

7.4.1. Kvalifikace podle § 56 odst. 2 a)

Uchazeč předloží seznam alespoň 3 významných služeb obdobného charakteru (projekt na zateplení budov) a finančního rozsahu (min. 150.000,- Kč za projektové práce), které realizoval v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu, a doby poskytnutí, jehož přílohou bude **osvědčení vydané zadavatelem.**

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si doplňující informace o uchazeči.

8 **Zadávací podklady:**

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

Technický popis předmětu zakázky

Areál školy se nachází v severovýchodní části města Hořice v Podkrkonoší, v ul. Riegrova 1403. Sestává se z pěti samostatných částí. Záměrem projektu je vyřešit nejaktuálnější opatření pro úsporu energií.

Tento záměr projektu řeší následující opatření ne objektu Internátu:

- Výměna oken v objektu

- Izolace obvodového pláště objektu
- Zaizolování stropu nad posledním podlažím objektu

Objekt Internátu je montovaná panelová stavba z 80 - tých let minulého století - T06B, je 5 podlažní s 1 podzemním podlažím. Konstrukční výška podlaží = 2,8 m.

V objektu jsou ubytovací pokoje se sociálním zařízením pro ubytované, klubovny, služební byt domovníka a kanceláře vychovatelů. V suterénu jsou umístěny místnosti technického vybavení - sklep, chodba, prádelna, úklidová komora, boilers, el. rozvodna, posilovna, dílna, sport. místnost, klubovna, pokoj praxe se soc. zařízením, sklad a 2 klubovny. Schodiště je dvouramenné a vede v samostatném modulu přes všechna podlaží.

Zastavěná plocha:	408,4 m ²
Celková plocha všech podlaží:	2 435,9 m ²
Ochlazované plochy:	2 216,2 m ²
Stavební objem objektu:	7 024,5 m ³
Vytápěný objem:	6 380,6 m ³
Teplota vytápěných prostor	t ₁ = 20°C
Venkovní výpočtová teplota	t _e = -15°C

■ **Výměna oken v objektu**

Návrh na výměnu stávajících oken a balkónových dveří za nová okna s dithermálním zasklením

Požadovaná hodnota koeficientu prostupu tepla $k = 1,8 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

■ **Izolace obvodového pláště objektu**

V současné době je objekt izolován nedostatečně.

Návrh - obvodový panel zateplení obkladem (např. polystyren 80 mm)

- lodžiové panely bez obkladu - dtto

Požadovaná hodnota koeficientu prostupu tepla $k = 0,37 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

-lodžiové panely s obkladem z dřevěných palubek izolovány nebudou

-meziokenní vložky - výměna - např. vyzdívka HEBEL (YTONG) tl. 30 mm + fasádní polystyrén

Požadovaná hodnota koeficientu prostupu tepla stěn $k = 0,34 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

■ **Zaizolování stropu nad posledním podlažím (nová plochá střecha)**

Stávající strop je dvouplášťový. Návrh na zlepšení kvality zateplení - sejmutí vrchních panelů dvouplášťové střechy, likvidace stávající tep. izolace vnitřních panelů, nové zaizolování vnitř. panelů izolací 2x150 mm, vč. parotěsné zábrany, zpětné osazení vnějších panelů a provedení jejich izolace proti povětrnosti (vodě).

Požadované tepelně tech. vlastnosti nové střechy - min. $k = 0,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

Případné dotazy pro přípravu cenové nabídky budou přijímány písemně a bude na ně odpovídáno rovněž písemně, a to do 3 dnů od jejich doručení, na uvedených kontaktech:

Ing. Irena Janáková nebo Mgr. Hana Klikarová, Centrum evropského projektování, a.s., Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové, e-mail: janakova@cep-rra.cz; klikarova@cep-rra.cz.

9 Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem. Strany budou očíslovány.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce s výzvou „NEOTEVÍRAT!“. Tato obálka bude zřetelně označena nápisem: „**Zateplení domova mládeže**“, Vyšší odborná škola rozvoje venkova a Střední zemědělská škola Hořice, Riegrova 1403, Hořice
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii (zůstane k archivaci zástupci zadavatele)

9.1 Struktura podané nabídky

Nabídka bude zpracována v následující struktuře (včetně dodržení číslování kapitol).

9.2 Krycí list nabídky příloha č. 1 zadávací dokumentace, který bude obsahovat:

- Název veřejné zakázky
- Údaje o zadavateli
- Údaje o uchazeči
- Kontaktní údaje: tel. a fax. spojení, e-mail
- Celkovou nabídkovou cenu za plnění zakázky bez DPH i včetně DPH
- Datum, jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem uchazeče

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky (je součástí této výzvy) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

Nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

9.3 Doklady prokazující kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace v sekci 7 zadávací dokumentace

9.4 Nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bude uvedena v členění:

- I) cena za vypracování dokumentace pro stavební povolení vč. výkazu výměr
- II) cena za inženýrskou činnost
- III) celková cena

9.5 Návrh smlouvy

Uchazeč předloží v nabídce návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče s uvedením nabídkové ceny a termínů plnění uvedených v této zadávací dokumentaci. Obě tato kritéria jsou závazná.

- Název veřejné zakázky
- Obchodní firmu/jméno, sídlo/místo podnikání uchazeče, IČ, DIČ
- Osobu oprávněnou jednat jménem uchazeče
- Pověřeného zástupce pro případné další jednání
- Kontaktní údaje: tel. a fax. spojení, e-mail
- Celkovou nabídkovou cenu za plnění zakázky
- Datum, jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem uchazeče

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky (je součástí této výzvy) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží do nabídky.

Nabídková cena bude členěna na cenu bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně příslušná sazba DPH a nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“. Uchazeč použije pro zpracování nabídkové ceny přílohu výzvy – Krycí list nabídky.

9.6 Doklady prokazující kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v části 7 této výzvy.

9.7 Závaznost nabídky

Nabídka je pro zájemce závazná do 31. 12. 2008 od podání nabídek.

Uchazeč předloží čestné prohlášení, podepsané oprávněnou osobou, o tom, že je vázán touto nabídkou po celou tuto dobu.

9.8 Nabídková cena

Nabídka musí být cenově rozčleněna na následující samostatně funkční části :

- ✓ cena za vypracování dokumentace pro stavební povolení vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu
- ✓ cena za inženýrskou činnost (pro vydání stavebního povolení)
- ✓ cena celkem

9.9 Návrh smlouvy

Uchazeč předloží v nabídce návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče s uvedením nabídkové ceny a termínů plnění.

10 Zadávací podklady:

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

Případné dotazy pro přípravu nabídky zodpoví na uvedených kontaktech:

Ing. Irena Janáková a Mgr. Hana Klikarová, Centrum evropského projektování, a.s.,

Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové, e-mail: janakova@cep-rra.cz;

klikarova@cep-rra.cz.

11 Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 27.8.2008 v 15:00 hodin. Všechny nabídky musí být doručeny zástupci zadavatele do skončení lhůty pro podání nabídky.

Nabídky se podávají na doručovací adrese zástupce zadavatele:

**Centrum evropského projektování a.s., Ing. Irena Janáková, Soukenická 54,
500 03 Hradec Králové**

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 9:00 do 15:00 hodin v kanceláři zástupce zadavatele.

12 Otevírání obálek s nabídkami

Obálky s nabídkami uchazečů budou otevírány dne 29.8.2008 v 8.30 na adrese zadavatele, č. dveří P1 - 412 (KÚ KHK).

13 Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Daňový doklad znějící na 80 % nabídkové ceny bude vystaven do 14 dnů po odevzdání předmětu zakázky (vyhotovená PD).

Další daňový doklad znějící na 20 % nabídkové ceny bude vystaven do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení.

Doba splatnosti daňového dokladu bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

14 Způsob hodnocení:

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídky této veřejné zakázky „ekonomická výhodnost nabídky“.

Dílčí hodnotící kritéria pro hodnocení nabídek jsou stanovena následovně:

Celková cena včetně DPH	80%
Doba potřebná pro splnění zakázky v týdnech	20%

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro obě dílčí kritéria získá nejnižší nabídka 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získá tolik bodů, kolik vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejnižší nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií se vynásobí příslušnou vahou daného kritéria.

Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek se stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

15 Závěrečná ustanovení

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů. Zadavatel upozorňuje na právo zrušit toto zadávací řízení podle Pokynů pro zadávání veřejných zakázek Operačního programu životní prostředí a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
- 2) Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit bez udání důvodu.

- 4) Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče z důvodu nesplnění zadávacích podmínek, pokud nedoloží dokumenty dle sekce 7 v předepsaném rozsahu a formě, a nabídka bude zpracována v rozporu s bodem 8 a 9 zadávací dokumentace.

V Hradci Králové dne2008

.....

Mgr. Hana Klikarová
zástupce zadavatele